

POSTBUS 3007 | 2001 DA HAARLEM

Provinciale Staten van Noord-Holland
door tussenkomst van de statengriffier a.i. M.J.E.M. van Dam
Dreef 3, tweede etage
2012 HR HAARLEM

Gedeputeerde Staten

Uw contactpersoon

P. van Son

BEL/WSO

Telefoonnummer +31658990282

Patrick.van.son@noord-holland.nl

1 | 2

Betreft: Aanstelling bouwambassadeur 2.0 Noord-Holland

Geachte leden,

Graag informeren wij u over het volgende onderwerp: aanstelling van de heer Geurt van Randerat als nieuwe bouwambassadeur van de provincie Noord-Holland.

In het Coalitieakkoord en de Actieagenda Wonen en Versnellen Woningbouw 2024-2028 is vastgesteld dat de provincie een bouwambassadeur wil inzetten om de woningbouwproductie in Noord-Holland te versnellen. Tussen 2020 en 1 juli 2024 is deze rol ingevuld door Lex Brans. In deze jaren heeft de provincie haar organisatie doorontwikkeld tot een meer opgave- en uitvoeringsgerichte organisatie waarbij woningbouw een prominente rol heeft gekregen. Dit heeft geleid tot een eigen sector Wonen en Stedelijke Ontwikkeling waarbinnen ook gebiedsontwikkelaars werken die betrokken zijn bij de uitvoering en het oplossen van knelpunten bij de woningbouwprojecten.

Tegelijkertijd vragen de omvangrijke opgave en complexiteit des te meer om de inzet van iemand met gezag in het werkveld en die bovenal boven de partijen staat. De inrichting van een stevigere uitvoeringsgerichte organisatie bij de provincie zorgt ervoor dat de rol van de bouwambassadeur verandert. Deze kan meer los komen te staan van de provinciale organisatie. Hierdoor kan hij zich vanuit een sterkere onafhankelijke positie met name richten op de zeer complexe en lastige projecten en op de overstijgende thema's (op provinciaal en/of nationaal niveau) die de woningbouw vertragen.

De rol en positie van de bouwambassadeur is driedig:

- De ambassadeur wordt het aanspreekpunt voor complexe vraagstukken bij de Noord-Hollandse woningbouwopgave. Samen met de gedeputeerde wonen is de bouwambassadeur de vertegenwoordiger van de provincie op het terrein van de versnelling van de woningbouw. De bouwambassadeur inspireert, stimuleert en ondersteunt.
- De bouwambassadeur ondersteunt de gebiedsontwikkelaars indien nodig met advies binnen de projecten waar zij betrokken zijn. De ambassadeur koppelt knelpunten terug naar de

Verzenddatum

11 SEP. 2024

Kenmerk

2312099/2312103

Uw kenmerk

Postbus 3007
2001 DA Haarlem
Telefoon (023) 514 3143

Houtplein 33
2012 DE Haarlem
www.noord-holland.nl
Kvk-nummer 34362354
Btw-nummer NL.0010.03.124.B.08

gedeputeerden en team stedelijke ontwikkeling. De bouwambassadeur helpt, waar mogelijk, bij het vinden van oplossingen.

- De ambassadeur draagt de provinciale belangen uit en draagt bij aan de uitvoering van het provinciale beleid. Hij signaleert ook wanneer het provinciale beleid een belemmerende factor is voor de versnelling van de woningbouw. De ambassadeur adviseert, zowel gevraagd als ongevraagd, over relevante ontwikkelingen aan het college van Gedeputeerde Staten.

Na een selectieprocedure hebben wij op 10 september 2024 de heer Geurt van Randeraat aangesteld als nieuwe bouwambassadeur. Op basis van zijn kennis en ervaring op het gebied van het begeleiden van complexe gebiedsontwikkelingsprojecten en netwerk in Noord-Holland, zijn grote netwerk bij zowel Noord-Hollandse gemeenten en marktpartijen, verwachten wij dat hij de rol uitstekend kan vervullen. Hij zal de opdracht en bijbehorende taken uitvoeren van 10 september 2024 tot 1 september 2025. Jaarlijks vindt er een evaluatiemoment plaats. Op basis van de evaluatie kan besloten worden over verlenging van de opdracht met maximaal twee keer één jaar.

De bouwambassadeur heeft een grote mate van vrijheid om zijn rol en inzet te bepalen, maar hij werkt nadrukkelijk in opdracht van Gedeputeerde Staten. Hij heeft daarom korte lijnen met de gedeputeerden Wonen en OV-knooppunten en werkt samen met het ambtelijk team Stedelijke Ontwikkeling. De opstelling van een werkagenda vindt plaats in afstemming met de gedeputeerden. Wij zullen u, wanneer relevant, informeren over de voortgang, inzet en resultaten van de bouwambassadeur om de uitvoering van woningbouwplannen in de provincie Noord-Holland te helpen versnellen.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,



Provinciesecretaris

M.J.H. van Kuijk



voorzitter

A.Th.H. van Dijk