

Schriftelijke vragen

ex Artikel 36 Reglement van Orde gemeenteraad Wassenaar

Datum	19 februari 2025	Datum verzending	20 februari 2025
Uw kenmerk		Bijlage	0
Ons zaaknummer	Z/24/091331		

Onderwerp

Realisatie dorpskern

Geachte Raad,

Recent werd in de media bekend gemaakt dat het projectdorpskern vertraging heeft opgelopen en dat de planning gewijzigd is. Mede naar aanleiding daarvan wil de fractie van Democratische Liberalen Wassenaar graag de volgende vragen schriftelijk beantwoord krijgen.

Vraag 1

Waarom heeft het College zich trouwens niet gehouden aan zijn actieve informatieplicht over de voortgang?

Antwoord 1

Dit dossier zit in de uitvoerende fase en dit betreft een interne planning binnen het totale project. Op 10 december 2024 was er een bijeenkomst op het Plein georganiseerd om de eerste mijlpaal te vieren (het Plein was gereed). Daarbij is kenbaar gemaakt dat gewerkt wordt aan een nieuwe planning. Afgelopen weken hebben hierover gesprekken met ondernemers plaatsgevonden. De planning wordt op onderdelen gewijzigd, als gevolg van logistieke maatregelen ten aanzien van de uitvoering van de bakken voor de groenelementen. De overall planning, en daarmee de oplevertermijn van het gehele project, blijft ongewijzigd.

Vraag 2

Hebben de tegenvallers in de uitvoering van het project ook financiële gevolgen? Zo ja wat zijn de gevolgen?

Antwoord 2

Nee, deze hebben geen financiële gevolgen.

Vraag 3

Waarom worden eigendommen van derden op kosten van de gemeente bestraat terwijl er een ambtelijke mail is dat die kosten worden doorberekend? In de Langstraat en de steegjes zijn er veel situaties waar de gemeente geen eigenaar is (en ook geen precario mag heffen) waar meestal wel en soms niet nieuwe bestrating is aangebracht. Welke kosten zijn doorbrekend en waar?

Antwoord 3

De uitvoering richt zich op het vastgestelde inrichtingsplan. Dit plan behelst het opnieuw bestraten van het openbaar gebied. In veel gevallen lopen de percelen van particulieren wel door tot op de openbare weg. Zo is dat vaak het geval in historische kernen. Deze particuliere eigendommen worden opnieuw bestraat om zo een eenduidig straatbeeld te behouden. De bestaande/oude bestrating lag ook al op particulier terrein. Er worden aan deze particulieren geen kosten doorberekend.

In een enkel geval speelt dat de eigenaar van privégrond (niet openbaar) heeft verzocht ook dat deel in eenzelfde inrichting te bestraten. Aangegeven is dat, indien dat uitgevoerd zou worden, de kosten hiervan voor rekening van de eigenaar komen.

Vraag 4

Waarom is er verschil in het bestek en de daadwerkelijk uitgevoerde werkzaamheden, zie interactieve projectplanning (bijvoorbeeld deelgebied E (38.38 m2) en D (58.49m2) terwijl de werkelijke uitgevoerde werkzaamheden veel meer meters betreffen. Wat zijn de meerkosten? Waar gebeurde dit nog meer en wat zijn daarvan de extra kosten?

Antwoord 4

In de praktijk komt het in enkele gevallen voor dat het bestek op details afwijkt van de feitelijke situatie. Dit wordt in overleg met de aannemer opgelost. Zo ontstaat meer- en ook minderwerk. Het contract met de aannemer voorziet hierin. Vooralsnog is er geen aanleiding om ervan uit te gaan dat er een overschrijding van de geraamde totale kosten van het werk zal zijn.

Vraag 5

Op sommige plekken loopt de bestrating conform het bestek verder door dan je zou verwachten. Om een voorbeeld te noemen in de Berkheistraat, de Schoolstraat en de beide steegjes. Is daar een reden voor te noemen dat hier voor gekozen is en wie zijn de eigenaren van de belendende percelen aan weerszijden van de doorgetrokken bestrating? Zijn er meer situaties en waar?

Antwoord 5

In de Schoolstraat en de Berkheistraat is in het werk besloten om het nieuwe straatwerk beter aan te laten sluiten op het bestaande straatwerk. Voor inzage in de eigenaren verwijzen we naar het antwoord bij vraag 3. Het gaat om eigendommen op de openbare weg. Gaandeweg het werk kan het voorkomen dat er om uitvoerende redenen voor wordt gekozen om in detail af te wijken van het bestek. Het inrichtingsplan is hierbij leidend.

Met vriendelijke groet,
het college van burgemeester en wethouders,

drs. K.D. Handstede,
Gemeentesecretaris

drs. L.A. de Lange,
burgemeester

Deze brief is digitaal vastgesteld. Hierdoor staat er geen fysieke handtekening in de brief.