



Motie

Datum raadsvergadering: 8 februari 2023
Nummer motie: **23M03**
Zaaknummer: 641384
Status
Onderwerp: Flexwonen Merwedeterrein

Titel:

Sociaal beheerders voor flexwoningen

Aan de gemeenteraad

Ondergetekenden stellen voor:

Constaterende dat:

- het college voorstelt om tot 160 flexwoningen voor in ieder geval 10 jaar op het Merwedeterrein te plaatsen;
- een aantal bijzondere doelgroepen en spoedzoekers hier huisvesting moeten vinden;
- Presikhaaf op verschillende aspecten op het vlak van leefbaarheid en sociale cohesie slecht scoort;

Overwegende dat:

- het huisvesten van mensen met een kwetsbare achtergrond druk kan zetten op de veerkracht en leefbaarheid in de wijk;
- de gemeente Arnhem iets vraagt van de wijk en daarom ook verantwoordelijkheid moet nemen voor borging van de veerkracht en leefbaarheid in de wijk;
- zowel huidige als toekomstige bewoners zich thuis moeten kunnen voelen in de wijk;
- het enkel verkennen van de inzet van één sociaal beheerder niet past bij de toevoeging van minimaal 160 woningen, waarvan een deel voor bijzondere doelgroepen;

Draagt het college op:

- de corporaties te verzoeken om minimaal 1 sociaal beheerder te werven en in te zetten voor bewoners op het Merwedeterrein en omwonenden
- te bezien op welke wijze sociaal beheerders kunnen aansluiten bij bestaande of het creëren van nieuwe voorzieningen samen met de wijk;
- na een jaar te evalueren in hoeverre sociaal beheerders een bijdrage hebben geleverd aan het welzijn van bewoners en omwonenden in een prettige woonomgeving,

Indieners:

Giovanni Visser – PvdA
Guus van der Laak - PvdA