

Aan de gemeenteraad
cc commissieleden
cc pers

DATUM 29 oktober 2025
ZAAKNUMMER 1885754
BEHANDELD DOOR Huibert Boer
TELEFOON +31356292231
UW KENMERK
BIJLAGEN -
BETREFT Proces Warmteprogramma

Geachte raadsleden,

De komende tijd werkt de gemeente aan het Warmteprogramma voor Hilversum. In deze collegebrief informeren we u over wat het Warmteprogramma is en over het proces om tot een Warmteprogramma te komen. Ook geven we aan hoe we uw raad, bij dit door het college vast te stellen programma, zullen betrekken.

Inleiding

Het Warmteprogramma is de beleidsopvolger van de Transitievisie Warmte. In het Warmteprogramma beschrijft de gemeente de aanpak van het isoleren en aardgasvrij maken van de gebouwde omgeving. Daarbij wordt gebiedsgericht aangegeven met welke warmtetechniek gebouwen in de toekomst naar verwachting verwarmd zullen worden. Ook wordt daarbij een tijdpad gegeven. Op deze manier wordt aan gebouweigenaren duidelijkheid gegeven over wat er van hen verwacht wordt en waarmee ze rekening kunnen houden.

Aanleiding

De huidige Transitievisie Warmte dateert van oktober 2021. Met de inwerkingtreding van de Wet Gemeentelijk Instrumentarium Warmtetransitie moeten alle gemeenten als opvolger van de Transitievisie Warmte een Warmteprogramma opstellen en uiterlijk in 2026 vast stellen. Het Warmteprogramma is een verplicht programma onder de Omgevingswet, en wordt door het College vastgesteld.

Doel

Doel is te komen tot een Warmteprogramma dat voldoet aan de daaraan gestelde eisen en dat richting geeft aan de warmtetransitie in Hilversum. Het Warmteprogramma heeft de volgende focuspunten:

- het bieden van duidelijkheid aan inwoners en overige gebouweigenaren over het verwachte aardgasvrij alternatief per gebied;
- het continueren van het verduurzamingsaanbod en het financieel instrumentarium voor woningeigenaren;
- het versnellen van de realisatie van aardgasvrije wijken in de projectgebieden van PAW De Meent en RWZI-Oost.

Het vast te stellen Warmteprogramma bevat een bronnenstrategie voor de inzet van de beschikbare warmtebronnen en de toedeling daarvan aan wijken. Hierbij wordt naast de beschikbaarheid van warmte ook gekeken naar factoren zoals ruimtebeslag, benodigde infrastructuur en de invloed op netcongestie.

Ook wordt de visie op het organiseren van collectieve warmteoplossingen en de rolname van de gemeente, uitgewerkt voor het project RWZI en met doorkijk naar de hele gemeente.

Planning

Hilversum en Wijdmeren fuseren bestuurlijk per 1-1 2027 en er vinden in november 2026 herindelingsverkiezingen plaats. Daarom stellen we in september 2026 een concept Warmteprogramma vast. Dit concept Warmteprogramma wordt vervolgens samengevoegd met het parallel ontwikkelde Warmteprogramma voor Wijdmeren. Met het samengevoegde Warmteprogramma worden vervolgens de noodzakelijke stappen van een plan MER procedure en een vaststellingsprocedure met ter inzagelegging doorlopen. Met deze planning wordt de formele deadline van vaststelling voor 1-1 2027 overschreden. De verwachting is dat dit geen consequenties heeft voor onze inwoners en bedrijven en ook niet voor de gemeente zelf.

Bestuurlijke planning

Raadsbesluit richtinggevende kaders Warmteprogramma	februari 2026
Terugkoppeling naar de raad in een technische sessie	juni 2026
Collegebesluit Ontwerp Warmteprogramma Hilversum	september 2026
<i>Samenvoeging met Wijdmeren, doorlopen Plan MER en zienswijze procedure</i>	
Vaststelling Warmteprogramma samengevoegde gemeente	juni 2027

Raadsbetrokkenheid

Zoals aangegeven is het Warmteprogramma een verplicht programma onder de Omgevingswet dat wordt vastgesteld door het college. Om de raad in staat te stellen hier op een goede manier invloed op te hebben, zullen we in de raad van februari een voorstel inbrengen voor richtinggevende kaders en afwegingscriteria in het Warmteprogramma. Deze zullen we voorafgaand aan de raadsbehandeling in een Beeldvormende sessie met u bespreken en uw input hierop ophalen.

Vervolgens zullen we voorafgaand aan de besluitvorming in het college over het concept Warmteprogramma, in een Technische sessie of “Ophaal BVS” het concept met u bespreken en uw reactie hierop ophalen.

Relatie met de samenvoeging Wijdmeren

Zoals u in de planning ziet doorkruist de bestuurlijke samenvoeging met Wijdmeren het proces om tot een Warmteprogramma te komen. Er is een intensieve ambtelijke afstemming met de betrokkenen in Wijdmeren, om zowel proces als inhoud zoveel mogelijk op elkaar af te stemmen.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Hilversum,
de gemeentesecretaris,

de burgemeester,

mr. C.P. Torres Barrera

dr. ir. G.M. van den Top