

Technische vragen

Van : Bram Talman – D66 Gouda
Datum vraag : 21 november 2024
Onderwerp : Ontwerp omgevingsvergunning Goejanverwelledijk 56-62(1^e
tech vragen)
Commissiegriffier : Erwin Bok
Datum antwoord :

De aanvraag is ingediend voor de inwerkingtreding van de Omgevingswet en valt daarmee onder het 'oude' regime.

Vragen:

1. De bijlagen verbeelding, bestemmingsplanregels en- definities, zoals gebruikelijk is om aan de raad aan te bieden, lijken te ontbreken.
2. Als deze bijlagen niet nodig zijn, kunt u het proces dan verduidelijken aangezien sprake is van een bestemmingsplanwijziging?

Antwoorden:

1. Het gaat hier om een uitgebreide ontwerp omgevingsvergunning voor afwijkend gebruik die nog onder de oude WABO regeling valt. Het gaat dus niet om een (ontwerp) bestemmingsplan. Bij een omgevingsvergunning hoeven geen verbeelding, bestemmingsplanregels en definities zoals we dat kennen uit bestemmingsplannen.

2. Deze uitgebreide Wabo omgevingsvergunning moet aan u als raad voorgelegd worden omdat er een Verklaring van geen bedenkingen afgegeven moet worden. Het gaat hier om een omgevingsvergunning voor afwijkend gebruik en bouwen en dus niet om een bestemmingsplan. Deze omgevingsvergunning wordt t.z.t in het omgevingsplan opgenomen en verwerkt.

Op dit moment worden alle omgevingsvergunningen en BOPA's nog niet direct verwerkt in het Omgevingsplan. Vanaf 2032 moeten alle vergunningen en BOPA's in het Omgevingsplan worden verwerkt. Intern wordt daar al over nagedacht hoe dit uit te voeren. De raad is daar in meegenomen via de sessies over het plan van aanpak omgevingsplan. Ook over de uitwerking en verdere opbouw en invulling van het omgevingsplan wordt de raad meegenomen. Staat dit Omgevingsplan, dan kunnen de integratie van de BOPA's in dat omgevingsplan, erop volgen.

“Oude” bestemmingsplannen zoals we die kennen met verbeeldingen, planregels en definities hadden uiterlijk 31 december 2023 ter inzage moeten. Vlak voor de inwerkingtreding van de Omgevingswet. Bij “oude” omgevingsvergunningen is de datum van het indienen van de aanvraag leidend. Deze aanvraag is in 2023 ingediend en valt daarom nog onder de oude Wabo regeling.