Zaaknummer: 3656-2022
Documentnummer: 3656-2022:658564

Raadsvergadering d.d. 2 juni 2022

Aan de raad,

Onderwerp

Garantstelling lening ten behoeve van de aanleg van Padelbanen bij tennisvereniging ’t Slotje

Portefeuillehouder
M.C. Slaets-Sonneveldt

Beslispunten
1. Garant te staan voor een lening van € 95.000 met een looptijd van 15 jaar voor aanpassing tennisaccommodatie Tennisvereniging ’t Slotje.

Samenvatting
Tennisvereniging (tv.) ’t Slotje verzoekt de gemeente Laarbeek om een garantstelling voor een lening van € 95.000 (50% van de totale lening van € 190.000) voor het aanleggen van 3 Padelbanen op de tennisaccommodatie. Ook aan Stichting Waarborgfonds Sport (SWS) is er om een garantstelling gevraagd over het overige deel (50%) van de lening. SWS gaat de garantstelling verlenen onder voorwaarde dat ook de gemeente garant staat voor de ander 50%. (Bijlage 1)

Aanleiding
Het bestuur van tennisvereniging ‘t Slotje wil de huidige accommodatie verrijken met 3 Padelbanen. De vereniging is financieel gezond maar beschikt niet over de middelen om de aanleg zonder lening te realiseren. Voor het verkrijgen van een dergelijke lening heeft de verenigingen een garantstelling nodig.
Padel is op dit moment een sterk opkomende sport. Door het ontbreken van Padelbanen ziet men het huidige ledenbestand teruglopen. Deze leden wijken uit naar gemeentes zoals Helmond, Nuenen en Gemert -Bakel. Naast het stoppen van deze terugloop heeft de aanleg van Padelbanen een sterke aantrekkingskracht naar seizoensgebonden sporters. Hierdoor zal in de toekomst mogelijk het ledenbestand toenemen in plaats van teruglopen (bron; KNLTB strategische doorkijk 2020-2024 Bijlage 2).

Beoogd effect en/of resultaat
Het vitaal en toekomstbestendig maken van de tennisvereniging. Het behoud van leden en mogelijke toename van leden. Padel geeft een nieuwe impuls op sportaanbod in de gemeente en draagt bij aan een gezond en vitaal Laarbeek.

Argumenten
1.1 *De aanleg van Padelbanen is noodzakelijk voor het behoud van een toekomstbestendige tennisvereniging*.
Deze zeer populaire sport is, naast de klassieke vorm van tennis, de opkomende sport in Nederland. Verenigingen met Padelbanen zien een groei in het ledenbestand. Niet alleen vanuit de huidige tennisleden maar ook door sporters uit andere disciplines die dit naast de

eigen sport doen. De groei van ledenbestand zorgt voor een positieve (financiële) invloed van een tennisvereniging.

1.2 *Een duurzame sportinfrastructuur voor vitale sport- en beweegaanbieders is onderdeel van de publieke taak van de gemeente Laarbeek.*
In 2019 heeft het college het Lokaal sportakkoord ondertekend (Zaaknummer 23244-2019). De ambitie Duurzame sportinfrastructuur en Vitale sport- en beweegaanbieders is hierin opgenomen. De publieke taak van de gemeente is om de voorwaarden te scheppen binnen deze ambitie om in Laarbeek zoveel mogelijk mensen met plezier te laten sporten en bewegen. Het toekomstbestendig maken van de accommodaties en de vitaliteit van verenigingen zijn twee van deze voorwaarden. Dit sluit tevens aan bij het beleidsplan sociaal Domein 2019-2022 "Ruimte geven aan een vitale zorgzame samenleving". Hierbij moet de garantstelling voldoen aan de wet FIDO; "Verstrekken van garantstelling van de gemeente is alleen mogelijk in het kader van uitoefening van haar publieke taak". Vervolgens zal de raad moeten besluiten of dit gewenst van toepassing is op deze partij (Bron; artikel 6a Treasurystatuut gemeente Laarbeek 2014 Bijlage 3).

1.3 *Tennisvereniging 't Slotje is een financieel gezonde vereniging.*
De vereniging is financieel gezond maar beschikt niet over de middelen om de aanleg zonder lening te realiseren. Verenigingen kunnen een bedrag van deze omvang alleen bij een bank lenen mits Stichting Waarborgfonds Sport (SWS) en de betreffende gemeente een garantstelling afgeven. Vanuit het Rapport Borgstelling Stichting Waarborgfonds Sport (bijlage 4) blijkt dat de huidige financiële situatie geen aanleiding geeft om de kwalificatie redelijk gezond te wijzigen. Daarnaast heeft de verenigingen in het verleden aan al haar betalingsverplichtingen voldaan. SWS gaat ook akkoord met de helft van de borgstelling. Volgens het rapport van het SWS is tennisvereniging 't Slotje een kredietwaardige vereniging en voldoet men aan artikel 6 "afweging kredietwaardigheid" van het Treasurystatuut gemeente Laarbeek.
Tennis vereniging heeft sinds 2011 een lopende garantstelling van €100.000 voor een lening van €200.000,- van de gemeente Laarbeek. Dit betreft een garantstelling met een looptijd van 20 jaar. Gezien de kredietwaardigheid van de vereniging heeft deze garantstelling geen negatieve invloed op het toekennen van de huidige garantstelling

Kanttekeningen o.a. financiële, juridische, communicatieve en veiligheidsaspecten
Kanttekeningen
1.1 *Concurrentie naar andere Laarbeeks tennisverenigingen.*
Naast tv. 't Slotje zijn ook de andere 2 tennisverenigingen voornemens om Padelbanen toe te voegen aan hun accommodatie. Aangezien men intensief samenwerkt en informatie deelt zal dit niet tot conflicten of onderling verlies van leden. De verwachting is dat tv. De Raam wel over voldoende middelen beschikt en waarschijnlijk geen garantstelling nodig heeft.

Financiën
De garantstelling voor 50% van de lening a € 95.000 wordt ter besluitvorming voorgelegd aan de raad, conform Treasurystatuut Laarbeek en de wet FIDO.

Totale kosten aanleg Padelbanen
Het aanleggen van 3 Padelbanen kost in totaal € 237.500 incl. BTW (Bijlage 5)
Tennisvereniging wil voor een bedrag van € 190.000 een lening aangaan bij Rabobank Peel

Noord. De resterende € 47.500 wordt gedekt middels de BOSA subsidie (stimulering bouw en onderhoud van sportaccommodaties).

Risico analyse
De gemeente Laarbeek loopt een financieel risico door een garantstelling af te geven. Mocht de vereniging niet in staat zijn de lening terug te betalen, dan is de gemeente aansprakelijk voor het betalen van 50% van de restant hoofdsom. Mocht dit voorvallen dan heeft de gemeente waarschijnlijk geen mogelijkheid tot verhaal. Het college schat het risico laag in en heeft vertrouwen in het bestuur van de tennisvereniging. In het verleden heeft de vereniging aan hun verplichtingen voldaan. Ook in de toekomst acht de gemeente Laarbeek de vereniging voldoende in staat om adequaat in te spelen op diverse ontwikkelingen. Het initiëren van de aanvraag voor Padelbanen onderstreept dit. (artikel 8-i Treasurystatuut)

De Stichting Waarborgfonds Sport (SWS) heeft een rapport opgesteld om te beoordelen of deze garant wil staan voor 50% van de lening die door tv ’t Slotje wordt aangegaan met Rabobank Peel Noord. Het samenvattend oordeel en advies is als volgt;

1- Volgens de ontvangen jaarstukken van de vereniging is er regulier afgelost op de door de bank verstrekte leningen.
2- De financiële situatie werd in de voorgaande rapportage als redelijk gekwalificeerd. De huidige financiële situatie van de vereniging en de ontvangen begroting geven geen aanleiding om deze kwalificatie te wijzigen.

In de toelichting op het resultaat en de financiële positie wordt benoemd dat men in 2019 en 2020 een positief resultaat heeft geboekt en dat de liquiditeitspositie van de vereniging is verbeterd. Hierbij is het ook van belang dat een toestroom van leden de financiële positie van de vereniging nog verder verbetert.

Duurzaamheid
Padelbanen worden gemaakt van een speciaal type slijtvast kunstgras. De huidige levensverwachting van deze banen wordt geschat op 30 tot 40 jaar. Garantie wordt afgegeven voor 10 jaar.

Vervolgstappen

- Brief garantstelling padelbanen tennisvereniging ’t Slotje

Bijlagen (meegezonden stuk(ken), ter inzage gelegde stukken)

1. SWS informatie voor gemeenten
2. TB strategische doorkijk 2020-2024
3. Treasurystatuut gemeente Laarbeek 2014
4. Rapport Borgstelling Stichting Waarborgfonds Sport
5.
    a. Offerte aanleg Padelbanen
    b. Offerte grondwerk Padel
6. Concept raadsbesluit
7. Conceptbrief garantstelling tennisvereniging ’t Slotje
8. Aanvraag garantstelling
9. Offerte lening Rabobank

Het college van burgemeester en wethouders,

de gemeentesecretaris van Laarbeek,



J.W.M. van de Ven

de burgemeester van Laarbeek,



F.L.J. van der Meijden