# Algemene beschouwingen kadernota 2022

Voorzitter,

Alles heeft een aanleiding. Keuzes die we maken hebben een oorsprong. De omgeving om ons heen ontwikkelt zich en daar moeten we op in kunnen spelen. We zien trends ontstaan en dit noopt af en toe tot het bijstellen van doelen en ambities.

De onzekerheden die wij vorig jaar aanstipten als gevolg van de Coronacrisis zijn nog lang niet voorbij. We blijven in een onzekere tijd verkeren. Een week of 3 geleden werd ons een mooie zomer voorgeschoteld maar tijdens de laatste persconferentie is er toch een wolkje voor de zon geschoven. Keuzes die nu gemaakt worden hebben een aanleiding, een oorsprong. Wat nu goed lijkt kan over een dag, een week, een maand of nog verder weg niet goed zijn. Als gemeente moeten we daar op anticiperen en inspelen. Ik wil oprecht onze dank uitspreken aan de organisatie, vrijwilligers, ondernemer en inwoners van Peel en Maas die zich in welke vorm dan ook creatief en daadkrachtig hebben opgesteld in deze onzekere periode. DANK JULLIE WEL.

Deze kadernota geeft volgens Lokaal Peel&Maas nogmaals weer dat het goed gaat in onze gemeente. Wel willen we het college uitdagen om richting de toekomst samen met ons, de gemeenteraad de Kadernota vorm te geven. Als gemeenteraad stellen we kaders. Het is goed om de inkleuring van deze kaders samen vorm te geven. Als politieke partij dragen wij concreet bij aan de lange termijn visie voor Peel en Maas. Wij zullen dan ook een motie indienen om hier handen en voeten aan te geven.

## Onze vitale gemeenschappen

Voorzitter, de vitale gemeenschappen zijn het smeermiddel maar ook de lijm in onze gemeente. Bij ontwikkelingen in de kernen zijn de gemeenschappen aan zet. Ideeën vertalen ze naar dorpsontwikkelvisies en andere plannen. Geef ze blijvend die ruimte om initiatieven te ontplooien. Baarlo, Helden, Koningslust Maasbree en Panningen hebben allemaal geweldige ideeën waar een groot aantal inwoners de schouders onder zet. Geef ze ook perspectief. Kan het in 2022 niet, kan het dan in 2023 of 2024 of 2025 of…. Ben duidelijk. Laat de energie wat in die gemeenschappen zit niet verloren gaan. De energie is er nu. Ontwikkelingen in de dorpen kennen een momentum. Pak die momenten aan en wij zijn er van overtuigd dat er hele mooie dingen kunnen gebeuren in de gemeenschappen. Voor, en door diezelfde gemeenschappen. Veel van die initiatieven kunnen binnen de begroting worden opgevangen. Maar Lokaal Peel&Maas concludeert dat er jaarlijks 1 of meerdere initiatieven zijn in onze dorpen die om een raadskrediet vragen. En we bedoelen hier niet alleen de bouw van een school, en ook niet de aanpassing aan de wegen die al in de programmering zijn opgenomen. Wij vragen het college hier nadrukkelijk structurele kapitaalslasten voor op te nemen zodat hier blijvend ruimte voor is.

We voelen ook dat de vitaliteit onder druk staat. Verenigingen hebben het zwaar. We refereren hier ook aan een artikel en achtergrond verhaal in Dagblad de Limburger van jongstleden zaterdag. Leden haken af omdat men, door de Corona maatregelen, niets terugkrijgt voor hun contributie. Vaak is dit ook niet geheven in Corona tijd terwijl sommige verenigingen wel gewoon hun vaste kosten zoals huur en energie hebben moeten betalen. De financiële buffer is hierdoor uitgehold. Is de gemeenschapszin op dit moment wel zo groot dat verbondenheid met de vereniging en het overleven daarvan blijft bestaan? Zonder levensvatbare verenigingen gaat de ziel uit de gemeenschap. Op welke manier denkt het college de situatie bij verenigingen aan te pakken? Wij vinden waarderingssubsidies zeer waardevol en zijn dan ook blij te lezen dat deze geïndexeerd worden. Dit geeft verenigingen misschien net dat beetje extra lucht wat ze nodig hebben.

## Wonen

Voorzitter, er is veel in gang gezet op dit vlak. De zaadjes zijn geplant. Die komen tot wasdom en dan kunnen we oogsten. Wij blijven een goede balans op de woningmarkt van het grootste belang vinden. Niet alleen traditionele bouw maar ook creatieve woonvormen maar dit mag geen verrassing zijn. Wij vinden de bouwplannen van de wooncorporaties t.b.v. sociale huur veel te mager. Hiermee lossen wij de grote vraag naar bv. betaalbare huurwoningen tot de huurtoeslaggrens voor jongeren, jong volwassenen met een lichamelijke of geestelijke beperking en andere doelgroepen in onze ogen niet op. Wij willen een dringende oproep doen aan het college om de regie te houden. Misschien biedt het in eigen beheer bouwen wel de oplossing. Wij zijn erg benieuwd welke concrete afspraken het college gaat maken met de woningbouwcorporaties om hier meer in gedaan te krijgen? Net als veel gemeenten in Nederland moeten wij de oplossingen zoeken in tijdelijke bouw. Deze tijdelijke bouw voor een maximale tijd van 15 jaar is in onze ogen ook gezien de eenvoudigere vergunningprocedure en beschikbaarheid van bouwgronden nu de meest praktische en ook snelle oplossing om de acute woningnood het hoofd te bieden. Wij hebben met ondernemers gesproken die uitgewerkte plannen bij de gemeente hebben neergelegd, en die deze tijdelijke vorm van bouw ook voor bijvoorbeeld jongeren met begeleiding willen ontwikkelen. Wij vragen het college met deze ontwikkelaars mee te denken, en waar nodig ook te ondersteunen. Als er een vraag komt voor financiële ondersteuning van een project, is Lokaal Peel&Maas altijd bereid hier serieus naar te kijken.
Ook vragen wij u uw notitie met betrekking tot maatschappelijk vastgoed nader uit te werken. Zodat de mogelijkheden voor wonen voor speciale doelgroepen duidelijk zijn en er concreet antwoord gegeven kan worden bij initiatieven die zich aandienen. Ook deze vorm van wonen, vaak in combinatie met zorg verdient de aandacht. Ook zij willen in Peel en Maas wonen.

## Wat wij nog mee willen geven

Voorzitter, Het verhaal wat ik hier vertel is niet mijn verhaal. Het is het verhaal van onze fractie. Sinds de verkiezingen in 2018 hebben we ons met hart en ziel ingezet voor het goede leven in Peel en Maas. Dit is de laatste Kadernota voor de verkiezingen in 2022. Graag willen wij nog een boodschap, een toekomstwens of visie achterlaten voor het college en de inwoners van deze prachtige gemeente. Dit doe ik door het voorlezen van enkele citaten van onze fractiegenoten. Voordat we dit doen, nog een keer onze oproep:
aandacht voor de verharding van bewoordingen en veroordelingen naar en van elkaar. Laten we respectvol blijven en elkaar proberen te begrijpen. Harde bewoordingen brengen geen positiviteit en dragen niet bij aan de voorbeeldfunctie van de overheid. Laten we in Peel en Maas proberen dat wel te doen.

De citaten:

- Henk: “Ik zou willen dat de gemeente zelf goedkopere woningen gaat bouwen om Peel en Maas en met name de kleine kernen vitaal te houden moeten onze jongeren een fatsoenlijke, betaalbare woning kunnen vinden in onze gemeente. Die zijn er nu te weinig, we moeten dus buiten de kaders denken”
- Joep: “Vaak, heel vaak hoor ik van inwoners terug, dat ze het fijn vinden dat er weer meer natuurlijke wegbermen met bloemen te zien zijn en dat bloemenstroken worden ingezaaid. Het verrijkt onze gemeente en is een mooie ontwikkeling in de biodiversiteit. Voer die ontwikkeling maar flink op vanaf 2022.”
- Rob: “Blijf gaan voor een Peel en Maas waar het mooi is om te wonen, werken en recreëren.”
- Robert: “Durf te investeren in creativiteit en flexibiliteit. Er is een nieuwe generatie met nieuwe normen en behoeftes. Geef ze de ruimte en investeer van jongs af aan in hun ontwikkeling en idealen.”
- Sander: “Heb ook aandacht voor de doelgroepen die niet zo voor de hand liggen. Kijk naar een goede informatievoorziening en de toegankelijkheid daarvan voor mensen met een functiebeperking. De samenleving is diverser dan de mensen die we dagelijks spreken.”
- Saskia: “Ga in de schoenen staan van een burger en ervaar wat hij of zij wil danwel nodig heeft. Maak dan concrete afspraken.”
- Tiny: “Leg het mij uit en ik vergeet het, laat het me zien en ik onthoud het misschien, maar betrek me erbij en ik begrijp het!”
- Wie: “Maak je sterk voor jongeren tussen 18 en 30 jaar, creëer samen met ondernemers betaalbare tijdelijke huurunits, zodat wij deze jongeren kunnen behouden voor onze gemeente.”

Voorzitter,
Ik sluit af met de aankondiging van nog een motie die we hebben gemaakt naar aanleiding van het investeringsvoorstel voor de vervanging van de verlichting bij de voetbalvelden in Baarlo. De gemeente Peel en Maas heeft onder andere duurzaamheid als kernwaarde benoemd. Wij zouden graag zien dat dat bij iedere college- en raadsvoorstel een duurzaamheidsoptie uitgewerkt zou worden zodat we kunnen kiezen bij eventuele prijsverschillen.

Dank voor uw aandacht. We wachten de beantwoording van de vragen af en zijn benieuwd naar de reactie van de overige partijen op ons verhaal.