



Waalre



GROEN
LINKS
WAALRE



D66
Waalre

Amendement toevoegen besluitpunt uitgangspunten Den Hof

De gemeenteraad van Waalre, in vergadering bijeen op 18 december 2018;
Gelezen het voorstel van het college tot vaststellen Nota van Uitgangspunten Vitaal dorpshart Aalst;
Gehoord de beraadslagingen;

Rekening houdend met:

- Het debat in de oordeelsvormende bijeenkomst van 4 december 2018;
- De reactie van het college daarop;
- Het voornemen om enkele schetsontwerpen aan de Raad voor te leggen, die aan de Nota van uitgangspunten getoetst kunnen worden;

Overwegende dat:

- De gemeenteraad de Raadswerkgroep Duurzaam door Waalre heeft ingesteld om te participeren bij de totstandkoming van de Nota van Uitgangspunten (NvU) voor de herinrichting van de N69 (Eindhovenseweg en Traverse);
- Dit onderwerp directe gevolgen heeft voor Den Hof;
- De werkgroep gezamenlijk heeft geconstateerd dat de opeenvolgende, onderliggende nota's en rapporten de periode bestrijken vanaf 2012 en dat sindsdien het winkellandschap en ook het koopgedrag van consumenten, mede door de opkomst van internet, drastisch zijn gewijzigd;
- Het noodzakelijk is winkelcentrum Den Hof te positioneren ten opzichte van zowel het aanbod in Waalre zelf enerzijds, als het aanbod in Valkenswaard en Eindhoven anderzijds;
- Een heldere omschrijving van wat als het primaire verzorgingsgebied van dit centrum beschouwd kan worden belangrijk is;

Is van mening dat:

- De schetsontwerpen van de mogelijke oplossingsrichtingen gebaseerd moeten zijn op actuele cijfers;
- De levensvatbaarheid van elk afzonderlijk schetsontwerp van een mogelijke oplossingsrichting moet worden onderzocht;

Besluit:

- Aan het te nemen besluit een besluitpunt 4 toe te voegen, luidende als volgt:
"4. Het College op te dragen een actualisatie uit te voeren op de onderleggers van de huidige Nota van Uitgangspunten, die aanpassingen bij de diverse schetsuitwerkingen te betrekken en een heldere omschrijving te geven van wat als het primaire verzorgingsgebied van dit centrum wordt beschouwd en hoe zich dat vertaalt in behoeften van het hier winkelende publiek."

Ondertekend namens de fracties van

AWB

CDA

ZW14

GL

VVD

D66

UNANIEF AAN VAARD.