Geachte raadsleden,

Naar aanleiding van de hoorzitting 7 februari jongstleden dit schrijven. Ik verbaas mij dat er deze avond helemaal niet gesproken is over de consequenties van het niet behandelen van het Bestemmingsplan Irenelaan 3A te Kaag.

Middels de huidige bestemming mogen er 16 extra recreatiewoningen, eventueel aangevuld met kampeerplaatsen gerealiseerd worden. Logischerwijs is die ontwikkeling niet gestart in de procedure van de huidige bestemmingsplanwijziging. Initiatiefnemer heeft eerder al laten weten het terrein niet te willen onderhouden en openstellen als publiek toegankelijk. Dan zijn er wel lasten maar geen baten voor de eigenaar van de grond.

Eilandbewoners kunnen logischerwijs verwachten dat:

- De huidige parkeerplaatsen grenzend aan, en achter de woningen op de Beatrixlaan niet meer openbaar zijn. Dit parkeerterrein staat elke avond, elk weekend en zeker in de zomermaanden altijd vol. Waar blijven deze auto's dan?
- Het huidige groen/park aan de Irenelaan 3A niet meer openbaar toegankelijk is. Waar kunnen mensen dan hun hond uitlaten? Waar kunnen kinderen spelen? Er is nauwelijks, eigenlijk geen ander openbaar groen op het eiland.
- Er dan 16 recreatiewoningen gerealiseerd worden, eventueel aangevuld met kampeerplaatsen. Wat heeft dit voor invloed op de leefbaarheid en vooral wat betekent dit voor de verkeersbelasting? Zowel op de Julianalaan als op de pont.

Naar mijn mening zijn ook de eilandbewoners zich her niet van bewust.

Ik verzoek u kennis te nemen van deze punten en dit mee te nemen in uw overweging de ontwikkeling te bespreken in de komende raadsvergadering. Zoals in de hoorzitting ook aangegeven zijn er voldoende handreikingen van organisaties zoals de VvE Camping Kagereiland, de dorpsraad en groepen bewoners die hun zienswijze hebben ingediend, om in gesprek te gaan. Zodat u dit mee kunt nemen in het uiteindelijke besluit 7 maart. Dit wanneer u dit concept bestemmingsplan wel als bespreekpunt aanmerkt.

Met vriendelijke groet,

[redacted], een bezorgde bewoner.