



**Leidschendam-
Voorburg**

Aan de raad van de gemeente
LEIDSCHENDAM-VOORBURG

Datum 21 september 2021

Nummer 2430

Onderwerp Raadsbrief ontwerp Verordening Blijverslening Leidschendam-Voorburg

Portefeuillehouder Wethouder Kist

Behandeld door M. de Laaf

1. Waarom wordt de raad geïnformeerd?

Onder verwijzing naar het door de raad vastgestelde [Bestedingsplan Langer zelfstandig wonen Leidschendam-Voorburg 2021 t/m 2030](#) op 13 juli 2021 is de bijgevoegde ontwerp Verordening Blijverslening Leidschendam-Voorburg door het college opgesteld en wordt gedurende vier weken voor inspraak ter inzage gelegd van 5 oktober tot en met 2 november 2021. De ontwerp Verordening omvat de bepalingen voor de aanvraag van een blijverslening voor inwoners om hun woning aan te passen en levensloopbestendig te maken.

2. Korte inhoudelijke toelichting

Blijverslening

Een blijverslening zorgt ervoor dat onder andere senioren tegen een lage rente een blijverslening kunnen afsluiten, zodat zij door hun huis te verbouwen langer thuis kunnen blijven wonen. De Wmo biedt slechts in beperkte mate – tot een maximum van 6.000 euro – mogelijkheden tot aanpassing van woningen. De blijverslening vormt een aanvulling op de woningaanpassingen op grond van de Wmo.

Levensloopbestendige woningen

Met de blijverslening worden minder mobiele inwoners waaronder senioren in staat gesteld, voor zij beperkingen gaan ervaren in hun woning, hun woning aan te passen en levensloopbestendig te maken. Dit vergroot de zelfredzaamheid van inwoners en kan preventief werken voor behoefte aan zorg. De blijverslening heeft als voordeel dat de bewoner zelf bepaalt zonder tussenkomst en indicatie van de gemeente wanneer, hoe en met welke kwaliteit de aanpassingen worden uitgevoerd.

Belang voor onze inwoners

Het verstrekken van blijversleningen voor woningsplitsing en kamerverhuur moet zoveel mogelijk tegemoetkomen aan alle belangen van onze inwoners, zoals het

Datum 21 september 2021
Nummer 2430
Pagina 2/2

belang van levensloopbestendigheid en aantrekkelijke voorwaarden om een lening aan te gaan voor aanpassing van de woning.

Inspraak

Na afloop van de inspraaktermijn wordt de definitieve verordening met het inspraakverslag ter vaststelling aan de raad voorgelegd.

burgemeester en wethouders van Leidschendam-Voorburg,

A. van Mazijk
secretaris

J.G. Bijl
burgemeester

Bijlage bestemd voor de raad:

Nummer	Onderwerp
2430	ontwerp Verordening Blijversleningen Leidschendam-Voorburg