Bundel - Extra raadsvergadering van 21 september 2022

Agenda bijlagen

Besluitenlijst_Extra_raadsvergadering_21_september_2022 om 19.45 uur.docx

1 Opening en vaststellen van de agenda

De extra raadsvergadering is op grond van art. 17 gemeentewet op verzoek van de fracties CU, VVD, Lijst058, FNP, D66 en FVD.
De agenda wordt conform vastgesteld.

2 Behandeling verzoek van de fracties van VVD, Lijst 058, CU, D66, FNP en FvD inzake de informatievoorziening door het college rondom de ROL. (regionale opvanglocatie)

De woordvoerders van de verzoekende fracties melden in hun bijdrage het standpunt van de fractie ten aanzien van de kernvragen die ten grondslag liggen aan de extra raadsvergadering. Daarna komen de woordvoerders van de andere fracties aan het woord. Het college reageert hierna bij monde van wethouder Kramers en burgemeester Buma en wethouder de Haan.

Agendering voor extra vergadering

3 Aanvullende informatie college

Op deze pagina is alle informatie over de WOO-verzoeken in te zien: https://leeuwarden.nl/nl/opvang-vluchtelingen-rol

Tijdpad ROL def

potientele locaties ROL

Terugkoppeling afspraken ROL 10022022

memo locatie ROL 17-01-2022.pdf

woo verzoek 19-07-2022_Zwartgemaakt.pdf

4 Motie verbetering communicatie

Motie verbetering communicatie wordt ingediend door de fracties van VVD, Lijst058, CU, D66, FNP en FVD.
Burgemeester Buma reageert op het dictum.
Hij zegt toe met een Plan van aanpak verbetering communicatie met de gemeenteraad te zullen komen. Hij verzoekt de raad hierover met elkaar in gesprek te gaan teneinde elkaars verwachtingen en wensen helder te krijgen. Het initiatief tot het opstellen van een concept ligt bij het college.

motie verbetering communicatie.docx

5 Sluiting

Gemeente Leeuwarden

Besluitenlijst Extra raadsvergadering - 19:45 uur

Subtitel	Informatievoorziening door het college rondom de ROL. (regionale opvanglocatie)
Datum	21-09-2022
Tijd	19:45 - 23:00
Locatie	Raadzaal
Voorzitter	Eline de Koning
Aanwezigen	Bauke Aalbers, Afrah Abdullah Abdi, Mirka Antolovic, Pim Astro, Janneke Boer de, Julie Bruijnincx, Joost Caluwe de, Gabrielle Copini, Eline de de Koning, Hayo Douwstra, Roger Dragstra, Otto van der Galiën van der, Tiny Hoedemaker, Sikko Klaver, Geu Luik, Johan Magré, Timara Meulen van der, Fokelien Meulen van der-Diever, Carlijn Niesink, Christiaan Okkema, Kevin Oudhuis, Hinke Roorda, Carina Runhart, Lydia van Santen van, Petra van der Sloot van der, Riemy Spithoff, Andries Bergsma, Vivian Tiemersma, Jan-Willem Tuininga, Lyda Veldstra, Marcel Visser, Dirk Visser, Petra Vlutters, Wieke Wiersma, Cor Wijnstra, Saida Youssef en Sakar Zarza
Afwezigen	Jannie Atsma en Femke Molenaar
Toelichting	Aansluitend aan de reguliere besluitvormende vergadering

1 Opening en vaststellen van de agenda

De extra raadsvergadering is op grond van art. 17 gemeentewet op verzoek van de fracties CU, VVD, Lijst058, FNP, D66 en FVD.
De agenda wordt conform vastgesteld.

2 Behandeling verzoek van de fracties van VVD, Lijst 058, CU, D66, FNP en FvD inzake de informatievoorziening door het college rondom de ROL. (regionale opvanglocatie)

De woordvoerders van de verzoekende fracties melden in hun bijdrage het standpunt van de fractie ten aanzien van de kernvragen die ten grondslag liggen aan de extra raadsvergadering. Daarna komen de woordvoerders van de andere fracties aan het woord. Het college reageert hierna bij monde van wethouder Kramers en burgemeester Buma en wethouder de Haan.
Er zijn meerdere schorsingen.

3 Aanvullende informatie college

Op deze pagina is alle informatie over de WOO-verzoeken in te zien:
https://leeuwarden.nl/nl/opvang-vluchtelingen-rol

4 Motie verbetering communicatie

Motie verbetering communicatie wordt ingediend door de fracties van VVD, Lijst058, CU, D66, FNP en FVD.
Burgemeester Buma reageert op het dictum.
Hij zegt toe met een Plan van aanpak verbetering communicatie met de gemeenteraad te zullen komen. Hij verzoekt de raad hierover met elkaar in gesprek te gaan teneinde elkaars verwachtingen en wensen helder te krijgen. Het initiatief tot het opstellen van een concept ligt bij het college.

Besluit:

De raad besluit de motie te verwerpen met 21 stemmen tegen en 16 stemmen voor.
De fracties van PvdA, GLL, CDA en GBL stemden tegen
De fracties van FNP, VVD, CU, Lijst058, FvD, D66 stemden voor.

5 Sluiting

Namens VVD, LIJST058, CU, D66, FNP en FvD willen we graag het verzoek indienen tot het houden van een extra raadsvergadering. Dit op grond van artikel 17 van de gemeentewet.

Aanleiding is de brief van het college d.d. 13 september jl (vervolgproces realisatie regionale opvanglocatie), de stukken die op grond van de WOO openbaar zijn gemaakt. Hieropvolgende de berichtgeving in de LC en het Frieschdagblad.

Deze stukken en de berichtgeving over deze stukken roept bij partijen de vraag op of de raad wel tijdig, juist en volgens afspraak geïnformeerd is.

Als partijen willen wij twee debatvragen centraal stellen.

- **is de raad tijdig, juist en volgens afspraak geïnformeerd?**

- **welke stappen zijn er de afgelopen 2 jaar gezet (tijdslijn) en welke keuzes liggen ten grondslag aan het feit dat Raad niet of niet tijdig van alle informatie is voorzien?**

In de de brief van het college d.d. 13 september jl (vervolgproces realisatie regionale opvanglocatie), wordt vermeld dat er begin oktober - op basis van gedane WOO-verzoeken - verdere beantwoording aan de raad en betrokken partijen worden verstrekt.

Wij zouden graag vooraf aan het debat door het college geïnformeerd willen worden welke stukken er volgen in oktober en op welke zaken deze informatie betrekking heeft.

Tijdpad Zoektocht ROL/AZC

	Datum	Gebeurtenis/actoren	Toelichting/uitkomst
2020			
	17-8-2020	Verkennend ambtelijk gesprek van COA met gemeente	1. Verzoek voor medewerking aan een ROL in Leeuwarden, als opvolging voor de noodopvang in 2020 (ging niet door vanwege Corona) 2. Aftasten van de intentie tot een gezamenlijke zoektocht naar locatie ROL in Leeuwarden
	31-8-2020	Bestuurlijk overleg van COA met gemeente	Bereidheid tot verkenning uitgesproken
	11-9-2020	Opstellen ambtelijke quickscan van locaties	
	15-9-2020	Bespreking quickscan met portefeuillehouders	Opdracht: toetsingscriteria gaan opstellen die ook met de gemeenteraad zullen worden besproken
	2-10-2020	Formeel verzoek van COA aan gemeente Leeuwarden	Per brief binnen gekomen op 16 oktober 2020
	27-10-2020	Bespreking van verzoek van COA in B & W	Tijd nemen voor goede voorbereiding Projectorganisatie inrichten Eerste criteria zijn besproken
	17-11-2020	Besluit B&W om medewerking te gaan verlenen aan verzoek van COA	Raadsbrief over het verzoek van COA; college vraagt gemeenteraad om wensen en bedenkingen Persbericht over het verzoek van COA
	9-12-2020	Quickscan locaties ambtelijk toegelicht aan portefeuillehouders Wassink (vluchtelingen) en De Haan (ruimtelijke ordening)	
	15-12-2020	Ambtelijk verkenningsgesprek met COA over mogelijke locaties	Quickscan locaties doorgenomen
	16-12-2020	Behandeling in gemeenteraad, ophalen wensen en bedenkingen	Gemeenteraad in meerderheid positief, geeft toetsingscriteria mee
2021			
	12-1-2021	Ambtelijk vervolggesprek met COA over mogelijke locaties	1e reactie van COA op haalbaarheid van locaties
	19-1-2021	Brief van B & W aan het COA	Officiële reactie op verzoek COA, meegeven van de toetsingscriteria - kopie naar gemeenteraad
	18-2-2021	Ambtelijk vervolggesprek met COA over mogelijke locaties	COA is in gesprek over het gebouw van De Friesland Bevestiging gemeente aan COA dat we geen bestuursovereenkomst met COA afsluiten voordat draagvlak inclusief besluitvorming is afgerond
	10-3-2021	Mail van COA aan gemeente (ambtelijk) over voortgang van de locatie-opties	# voortgang De Friesland (voorkeurslocatie COA) # gebouw Jeugdhulp is voor COA niet haalbaar # Swettehiem is voor COA niet haalbaar
	11-5-2021	Telefonisch ambtelijk overleg met COA	Optie Nuon is niet meer beschikbaar; COA heeft de locatie ter plaatse verkend, was waarschijnlijk ook te groot geweest
	31-5-2021	COA valt af in biedingproces gebouw De Friesland	Draaiboek communicatie over deze locatie lag gereed Biedingen van COA waren onder de nodige voorbehouden; de gemeente was niet vooraf hieraan gebonden
	14-7-2021	Eerste contact door projectontwikkelaar Zwanenburg (ambtelijk)	App-bericht om optie locatie Tuin! voor mogelijke vestiging van een ROL te polsen

15-7-2021	Mededeling van COA: met nieuwe eigenaar van gebouw van De Friesland de mogelijkheid van verhuur aan COA bespreken	
1-9-2021	TUIN! wordt ambtelijk toegevoegd aan de lijst van mogelijke locaties (Zie bijlage lijst met potentiele locaties.)	Analyse: de locatie is op basis van de toetsingscriteria kansrijk
15-9-2021	Verzoek van COA voor noodopvang in de Friezenhal/WTC	Per brief binnen gekomen
15-9-2021	Mededeling COA: het plan van huren gebouw De Friesland gaat niet door	
12-10-2021	Ambtelijk overleg met projectontwikkelaar Zwanenburg en COA	Eerste ambtelijke verkenning van locatie Tuin!
1-11-2021	Opening noodopvang in WTC	
2022		
12-1-2022	Ambtelijk overleg met COA en projectontwikkelaar Zwanenburg	Globaal schetsontwerp voor locatie Tuin!
17-1-2022	Intern overleg met portefeuillehouders en ambtenaren	Bespreking haalbaarheid van locatie Tuin! en van de planning Bespreking van de milieu contouren, historie van initiatieven, de geluidsnormen
18-1-2022	Ambtelijk overleg met COA en Zwanenburg	Voorlopig geen bestuurlijke goedkeuring, zie memo 10-2-2022
10-2-2022	Memo aan portefeuillehouders (bijgevoegd)	Besluit portefeuillehouders om op dit moment geen bestuurlijke goedkeuring te verlenen aan projectontwikkelaar.
8-3-2022	Opening Oer 't Hout	
1-4-2022	Opening Nieuw Mellens	
12-4-2022	Brief aan raad over opvang Oekrainers	Informatie over wijze van opvang in 2 locatie c.a.
		Aankondiging gesprek over asielzoekers met COA
14-4-2022	Ambtelijk overleg met COA en projectontwikkelaar Zwanenburg	Afstemming over de bijeenkomst met de gemeenteraad
22-4-2022	Ambtelijk overleg met COA en projectontwikkelaar Zwanenburg	Over de noodopvang en de ROL
18-5-2022	Informatieve raadsvergadering, COA is ook aanwezig	Kort deel over de ROL; vooral over de (zorgen over de) opvang in WTC-hal
23-5-2022	Ambtelijk overleg met Defensie	Toelichting op de beoogde ontwikkeling
25-5-2022	Advies over Geluid, Lucht en EV	Geluid vliegbasis: valt binnen de toegestane ruimte, maar er zijn extra maatregelen nodig
7-6-2022	Ambtelijk overleg met COA en projectontwikkelaar Zwanenburg	Voorstel voor een tijdpad voor communicatie, participatie en besluitvorming
14-6-2022	Intern overleg portefeuillehouders en ambtenaren	Voorbereiding van het Presidium inzake verzoek COA/locatie-onderzoek ROL
15-6-2022	Presidium	Vertrouwelijk informeren over de locaties: # Heliconstate als vervanging van WTC nav moties # Tuin als potentiele locatie voor ROL
21-6-2022	Bestuurlijk overleg met Defensie	
		Defensie uit zorgen over het geluid, maar is gerustgesteld, want was in veronderstelling dat het om het tuincentrum in Marsum gaat (dat ligt wel onder de vliegroute) Afgesproken elkaar goed te informeren
27-6-2022	Informerende brief aan de raad	Voornemen van het college om medewerking verlenen aan realisatie ROL op de locatie Tuin! met uitnodiging aan de raad tot gesprek en een voorstel voor de verdere planologische procedure

Uit memo d.d. 10 - 2- 2022

De ontwikkelaar heeft gevraagd om bestuurlijke goedke
omdat de ontbindende voorwaarden in de
koopovereenkomst eind deze maand aflopen. De timing
heel slecht, vlak voor de verkiezingen. Partijen zouden d
opvatting kunnen hebben dat het bestuur een dergelijk
controversieel onderwerp nog snel zou willen afhandele
daardoor juist in de verdediging kunnen schieten. Dit ko
vestiging van een ROL in Leeuwarden niet ten goede, wa
voorstel ook zou zijn. Besloten is daarom dat dit college
besluit meer neemt over deze vraag.

27-6-2022	Uitnodiging voor een informatiebijeenkomst voor omwonenden	
4-7-2022	Informatiebijeenkomst in de Wijngaard	
5-7-2022	Agendacommissie annuleert geplande raadsvergadering op 6 juli	Meer tijd nemen, meer informatie is nodig
11-7-2022	Eerste Woo verzoek	Alle correspondentie met Zwanenburg over de aankoop en bestemming van de locatie Tuin!
19-7-2022	Tweede Woo verzoek	Verzoek vraagt alle documentatie ten aanzien van de locatieverkenning
28-8-2022	Contracten opvanglocaties Oekrainers verlengd	Einddatum verlengd van 1-10-22 naar respectievelijk 1-3-2023 en 1-4-2023
30-8-2022	Brief aan gemeenteraad over noodopvang in Heliconstate	Verzoek aan raad om wensen en bedenkingen m.b.t. het verlengen van de bestuursovereenkomst met COA voor 1+1 jaar
14-9-2022	Bespreking in gemeenteraad van noodopvang in Heliconstate,	toezeggingen meegenomen
9-9-2022	Alle gevraagde informatie ten aanzien van het eerste Woo verzoek gedeeld met indiener	Per post verzonden, per mail medegedeeld dat de informatie onderweg is
13-9-2022	Informatie ten aanzien van het eerste Woo verzoek gedeeld met raad en pers	
13-9-2022	Brief aan direct aanwonenden locatie Tuin!	Over aanpassing van het informatieproces over de ROL
13-9-2022	Brief naar gemeenteraad over aangepast proces ROL	

Potentiële locaties ROL binnen de gemeente Leeuwarden

De onderstaande tien locaties zijn onderzocht op basis van de criteria die het college en de gemeenteraad hebben vastgesteld. Deze locaties staan in willekeurige volgorde onder elkaar.

1.Voormalig pand Friesland Zorgverzekering, Reviusstraat
2.Voormalig PTT kantoor/Postsorteercentrum, Snekertrekweg
3.Voormalig NUON gebouw, Camminghaburen
4.Voormalig kantoor Jeugdhulp Friesland, Hoek Badweg/Oostergoweg
5. Huidige locatie Piter Jelles, Aldlan
6. Huidige locatie Swettehiem, Westeinde
7. Nieuwbouwlocatie ter plaatse van Camping De Wetterpôle
8. Nieuwbouwlocatie Troelstraweg
9. Nieuwbouwlocatie Halbertsmaterrein, Grou
10. Huidige locatie Tuin!, Troelstraweg Leeuwarden

Oldehoofsterkerkhof 2
Postbus 21000
8900 JA Leeuwarden
Telefoon 14058

Gemeente Leeuwarden

MEMO

Aan:	Burgermeester Buma, wethouder De Haan en wethouder Wassink
Van:	[redacted]
Datum:	10 februari 2022
Onderwerp:	Terugkoppeling afspraken ROL

Gemaakte afspraken
Naar aanleiding van de memo van 17 januari hebben wij op diezelfde datum overlegd over een potentiële Regionale Opvanglocatie (ROL) van het COA ter plaatse van het huidige tuincentrum Tuin! aan de Troelstraweg te Leeuwarden. Deze locatie is aangeboden door ontwikkelaar Zwanenburg Projecten. Het COA is enthousiast over deze locatie, omdat deze aan alle door hen gestelde criteria voldoet.

Zoals elke andere locatie die tot nu toe is verkend, heeft ook deze locatie voor- en nadelen. Vooralsnog wegen de nadelen niet zwaarder op dan de voordelen. Daarnaast is het aantal geschikte locaties zeer beperkt gebleken. In bovengenoemd overleg is daarom besloten de locatie niet te snel los te laten.

Aandachtspunten die nader moeten worden onderzocht zijn ieder geval de milieucontour van de vliegbasis ten aanzien van geluid en een inzicht in recent afgewezen plannen in de directe omgeving. Tot op heden is het gebied bedoeld voor bedrijfsmatige activiteiten. Woningen en bedrijven wisselingen elkaar af in de vorm van lintbebouwing. Door akkoord te gaan met de vestiging van een ROL achter de lintbebouwing, wordt deze trend doorbroken. Eerder zijn plannen van derden afgewezen, mogelijk moeten deze alsnog een kans krijgen. (bijgevoegd het document met de eerdere initiatieven)

Bij voorkeur wordt onderzocht in hoeverre de vestiging van een ROL een katalysator kan zijn voor een grotere gebiedsontwikkeling. Eerder was een AZC gevestigd ter plaatse van het Burmaniapark. Ondanks de monumentale status van de bebouwing verkeerd het gehele terrein in slechte staat. Mogelijk kan een link worden gelegd ten behoeve van een herontwikkeling/transformatie.

De ontwikkelaar heeft gevraagd om bestuurlijke goedkeuring, omdat de ontbindende voorwaarden in de koopovereenkomst eind deze maand aflopen. De timing is heel slecht, vlak voor de verkiezingen. Partijen zouden de opvatting kunnen hebben dat het bestuur een dergelijk controversieel onderwerp nog snel zou willen afhandelen en daardoor juist in de verdediging

kunnen schieten. Dit komt de vestiging van een ROL in Leeuwarden niet ten goede, wat het voorstel ook zou zijn. Besloten is daarom dat dit college geen besluit meer neemt over deze vraag.

Overleg met Ontwikkelaar en het COA
Deze boodschap is medegedeeld in een overleg met zowel de ontwikkelaar als het COA. Zij hadden het liever anders gezien, maar begrijpen het ingenomen standpunt. De gemeente kan geen zekerheid verschaffen. De ontwikkelaar en het COA proberen daarom onderling tot een intentieovereenkomst te komen waarin de ontwikkelaar de zekerheid krijg om in ieder geval een ROL in Leeuwarden te realiseren. Als dit lukt neemt de ontwikkelaar het risico ten aanzien van de locatie aan de Troelstraweg.

Communicatie
Op dit moment in het proces is het maken van een communicatieplan of -strategie te vroeg. De gemeente is op dit moment nog geen partij. Als zaken concreter worden (gebiedsontwikkeling locatie, planning, partijen, enz.) dan kan communicatie met omwonenden, bedrijven, gemeenteraad, enz. worden gepland.

M E M O

Aan:	Burgermeester Buma, wethouder De Haan en wethouder Wassink
Van:	[redacted]
Datum:	17 januari 2022
Onderwerp:	Regionale opvanglocatie COA

Inleiding
Eind 2020 heeft uw college besloten om op verzoek van het COA medewerking te verlenen aan een onderzoek naar de haalbaarheid van een permanente opvanglocatie in Leeuwarden. Het gaat hierbij om een zogeheten ROL (Regionale Opvanglocatie) met 350-450 opvangplekken, waar ca. 250 statushouders of evident kansrijke asielzoekers kunnen worden gehuisvest. De overige woonruimte (100-200 opvangplekken) kan flexibel worden ingezet voor andere woningzoekenden (zoals studenten, spoedzoekers of arbeidsmigranten). Op 17 november 2020 heeft de raad wensen en bedenkingen gegeven. Daarna is vanuit de projectgroep gestart met een haalbaarheidsonderzoek om te komen tot een geschikte locatie.

Het COA en de gemeente hebben in de afgelopen periode gezamenlijk verschillende locaties verkend. Het COA heeft nog geen deal kunnen sluiten op basis van een haalbare businesscase.
U bent tussentijds geïnformeerd over de mogelijke locatie van het pand van De Friesland Zorgverzekeraar aan de Snekertrekweg. Het gebouw was een serieuze optie maar is door een derde partij aangekocht en het COA en deze partij zijn er niet uit gekomen.

Vlak na de zomer van 2021 is de gemeente Leeuwarden gevraagd om medewerking te verlenen aan het vestigen van een noodopvang in onze gemeente. Op het moment dat uw college dit verzoek heeft behandeld heeft u aangegeven dat wij willen meewerken maar dat in de periode van de noodopvang geen ROL geopend kan worden in Leeuwarden. Dat neemt niet weg dat op ambtelijk niveau er wel verder gewerkt is aan de verkenning van mogelijke locaties.

De uitgangspunten zoals die door u en de raad zijn meegegeven zijn nog steeds van kracht. Het gaat dan om Integratie, Type wijk, buitenruimte, procedures, type gebouw (wanneer het gaat om bestaande bouw), eigendomssituatie en flexibiliteit van het woningaanbod.

Daarnaast is vanuit het COA aangegeven dat de volgende cijfers van belang zijn:
- Omvang van locatie: minder dan 500 plekken (NTC)
- Openbaar vervoer: op minder dan 500 meter afstand
- Winkelcentrum: op minder dan 2 km afstand
- Middelbare school: op minder dan 5 km afstand

Nieuwe locatie
Los van het haalbaarheidsonderzoek heeft projectontwikkelaar Zwanenburg Projecten een koopovereenkomst gesloten met de eigenaar van Tuin! aan de Troelstraweg. Zwanenburg Projecten is een van de eigenaren van de locatie van het COA in Assen, gezamenlijk verhuren zij aan het COA. Vanuit de gedachte eenzelfde constructie voor deze ROL in te kunnen zetten in Leeuwarden is door

een van de eigenaren van de locatie in Assen de locatie Tuin! aangekocht onder ontbindende voorwaarden. De termijn van die voorwaarden loopt eind januari af.

Het COA heeft aangegeven enthousiast te zijn over deze locatie en dit gezamenlijk nader te willen verkennen. De locatie voldoet aan de criteria. De locatie ligt in de buurt van voorzieningen en is groot genoeg. Integratie kan plaatsvinden in Westeinde en Bilgaard, ook al ligt de locatie niet echt in een wijk. De huidige bebouwing kan niet worden gebruikt, sloop-nieuwbouw is de enige optie. Een aandachtspunt is dat de locatie dichtbij de vliegbasis ligt, het is maar de vraag of dat geschikt is voor een regionale opvanglocatie (getraumatiseerde bewoners). Inmiddels is dit aandachtspunt door het COA genuanceerd, daar de opstijgende F-35 in de hele stad luid en duidelijk te horen zijn. Zie bijlage voor het plan dat partijen hebben aangedragen voor deze locatie.

De insteek is om 72 woningen te realiseren die na het gebruik als ROL behouden kunnen worden ten behoeve van permanente bewoning. Het COA heeft 45 woningen nodig, waarbij 10 personen in een woning worden geplaatst. De overige woningen 27 kunnen gebruikt worden voor andere doelgroepen. Deze insteek is gekozen om tot een haalbare businesscase te kunnen komen.

Bestemmingsplan
Op basis van het bestemmingsplan Buitengebied is de locatie bestemd als Detailhandel – Tuincentrum. Een dergelijke maatschappelijke functie is niet toegestaan. Om de ROL mogelijk te kunnen maken zal een bestemmingsplanwijziging moeten plaatsvinden.



Termijn
Het COA heeft verzocht medewerking te verlenen aan een haalbaarheidsonderzoek voor een permanente locatie. Het COA gaat uit van een bestuursovereenkomst van minimaal vijf jaar met een verlengingsmogelijkheid van nogmaals vijf jaar. Bovengenoemde partijen hebben aangegeven dat permanent uiteindelijk bedoeld is voor een langere termijn (ca. 20 jaar).

De gemeente kan geen uitspraken doen over een dergelijke lange termijn. Wanneer de locatie een woonbestemming zou kunnen krijgen biedt dit voldoende comfort voor de ontwikkelaar om de locatie te ontwikkelen. Indien op een gegeven moment besloten zou worden om geen verlenging te verlenen aan het COA heeft de ontwikkelaar de mogelijkheid de woningen aan andere partijen te verhuren.

Bespreking
Maandag 17 januari wordt dit plan ingebracht in het overleg van de initiatieventafel. Wethouder de Haan wordt zoals gebruikelijk geinformeerd over de uitkomst van de behandeling en het advies. Gezien het feit dat het ook gaat over een specifieke doelgroep en veiligheid willen we deze memo en het voorliggende plan met u bespreken.

Aan de leden van de raad gemeente Leeuwarden
Aan het college van b. en w. van Leeuwarden
Oldehoofsterkerkhof 2
8911 Leeuwarden

Onderwerp: Verzoek Wet Open Overheid (WOO)
met betrekking tot Regionale Opvanglocatie(ROL)

Leeuwarden, 19-7-2022

Geachte leden van de raad
Geachte college

Op 4 juli j.l. vond er een bijeenkomst plaats in de "Wijngaard" aan de Troelstraweg, bedoeld om omwonenden en belanghebbenden te informeren over plannen voor een ROL.
Deze bijeenkomst verliep in informatief opzicht weinig bevredigend.

In veband hiermee stuur ik u een verzoek om informatie met een beroep op de WOO.

Het gaat om het volgende. In een brief van 27 juni 2022 van b. en w. aan de raad komen enkele punten aan de orde.

Op blad 1 staat vermeld dat b. en w. op 19 januari 2021 definitief hebben besloten om medewerking te verlenen aan de vestiging van een ROL, na raadpleging van de raad in december 2020 (wensen en bedenkingen). Er wordt gesproken van een "haalbaarheidsonderzoek" en een gezamenlijk met het COA uitgevoerde "verkenning naar potentiële locaties".
Met een beroep op de WOO verzoek ik u mij alle documenten – inclusief e-mails enzovoorts – inzake dit onderwerp (haalbaarheidsonderzoek en verkenning) te verstrekken. Het gaat dan om alle documenten sinds de start van het onderzoek/verkenning.

In de tweede plaats staat op blad 2 van de brief van 27 juni vermeld dat er sprake is geweest van overleg met defensie in verband met de vliegbasis. Defensie heeft zorgen geuit, zo staat in de brief.
Graag ontvang ik van u – met beroep op de WOO – alle documenten – inclusief e-mails enzovoorts – die betrekking hebben op dit overleg.
Ik ga er vanuit dat de gevraagde informatie binnen de wettelijke termijn van 4 weken wordt verschaft.
Graag ontvang ik van u een ontvangstbevestiging van dit verzoek en een bericht over de verdere werkwijze.
Het lijkt me goed te vermelden dat tot dit WOO-verzoek is besloten in overleg met een aantal omwonenden.

Met vriendelijke groeten,

[redacted]

Gemeente Leeuwarden
Ingekomen 21 JUL 2022

[redacted]

Constaterende dat:

- Het college vandaag verzuimt om antwoord te geven op de door alle raadsfracties gestelde vragen.
- Hierdoor er raadsbreed onduidelijk blijft bestaan.
- Het college er niet goed in slaagt om alle fracties juist en volledig te informeren.
- Het college niet lijkt te beseffen op welke manier de raadsleden meegenomen willen worden op politiek gevoelige dossiers.
- De gevraagde reflectie door partijen aan het college over het handelen op dit dossier ontbreekt.

Draagt het college op:

- Alle door partijen gestelde vragen en de gevraagde bijlage binnen een week schriftelijk te beantwoorden en de raad te doen toekomen.
- Te komen met een concreet plan van aanpak met daarin beschreven hoe zij de communicatie met de gemeenteraad gaat verbeteren.
- Dit plan van aanpak voor het eind van 2022 aan de gemeenteraad te presenteren.

En gaat over tot de orde van de dag

Carlijn Niesink	Marcel Visser	Julie Bruinincx
ChristenUnie	VVD	D66
Otto van der Galien	Jan-Willem Tuininga	Kevin Oudhuis
Lijst 058	FNP	FVD