



# GEMEENTE BOEKEL

Nummer 2021/03

## MEMO

**Aan** : de raads- en burgerleden  
**Van** : College van Burgemeester en Wethouders  
**Betreft:** : Memo Stand verkoop kavels per 31 december 2020  
**Datum** : 4 januari 2021

Geachte raads- en burgerleden,

Zoals gebruikelijk ontvangt u ieder kwartaal de stand van de verkoop van de kavels. De planning voor 2020 is een uitgifte van 29 woningbouw kavels.

U ontvangt de stand per 31 december 2020 in de gemeente Boekel:

- 1 bouwkaavel in optie;
- 18 getekende koopovereenkomsten;
- 22 bouw kavels verkocht en notarieel gepasseerd.

| Woningen       | Type           | Gepland voor 2020 | Optie    | Getekende koopovereenkomst | Notarieel gepasseerd |
|----------------|----------------|-------------------|----------|----------------------------|----------------------|
| De Run         | Rijwoning      | 15                |          |                            | 8                    |
| De Run         | Halfvrijstaand | 8                 |          | 4                          | 8                    |
| De Run         | Vrijstaand     | 6                 |          | 8                          | 6                    |
| Peelhorst      | Halfvrijstaand | 0                 | 1        | 4                          |                      |
| Peelhorst      | Vrijstaand     | 0                 |          | 2                          |                      |
| <b>Totaal:</b> |                | <b>29</b>         | <b>1</b> | <b>18</b>                  | <b>22</b>            |

| Woningen              | Gepland voor 2020 in euro's | Notarieel gepasseerd |
|-----------------------|-----------------------------|----------------------|
| De Run Rijwoningen    | € 532.340                   | € 288.420            |
| De Run Halfvrijstaand | € 604.879                   | € 599.760            |
| De Run Vrijstaand     | € 823.725                   | € 823.725            |
| <b>Totaal:</b>        | <b>€ 1.960.944</b>          | <b>€ 1.711.905</b>   |

87%

De stand per 31 december 2020 bedrijfskavels in de gemeente Boekel:

- 2.643 m<sup>2</sup> in optie;
- 0 m<sup>2</sup> getekende koopovereenkomst;
- 5.235 m<sup>2</sup> verkocht en notarieel gepasseerd.

| Bedrijfskavels            | Type           | Gepland voor 2020          | Optie                      | Getekende koopovereenkomst | Notarieel gepasseerd       |
|---------------------------|----------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| De Vlonder West, fase 3   | Bedrijfskavels | 2.180 m <sup>2</sup>       | 2.643 m <sup>2</sup>       |                            | 2.170 m <sup>2</sup>       |
| Bedrijventerrein Venhorst | Bedrijfskavels | 1.161 m <sup>2</sup>       |                            |                            | 1.965 m <sup>2</sup>       |
| De Driedaagse             | Bedrijfskavels | 2.100 m <sup>2</sup>       |                            |                            | 1.100 m <sup>2</sup>       |
| <b>Totaal:</b>            |                | <b>5.441 m<sup>2</sup></b> | <b>2.643 m<sup>2</sup></b> |                            | <b>5.235 m<sup>2</sup></b> |

| Bedrijfskavels            | Gepland voor 2020 in euro's | Notarieel gepasseerd |
|---------------------------|-----------------------------|----------------------|
| De Vlonder West, fase 3   | € 316.100                   | € 314.650            |
| Bedrijventerrein Venhorst | € 168.345                   | € 452.255            |
| De Driedaagse             | € 404.500                   | € 209.500            |
| <b>Totaal:</b>            | <b>€ 888.945</b>            | <b>€ 976.405</b>     |

110%

#