GEMEENTERAAD 24 februari 2026

Punt 10: Mogelijkheid tot het stellen van vragen

Indiener: E.N.H. Roeling (Mijn Partij)

U werkt aan de plaatsing van de 30 flexwoningen uit de overeenkomst met het COA, het zoet na het zuur voor de inwoners van Den Hoorn.

U doet dit in samenwerking met WoonWest.

Onze vraag gaat over de toewijzing van deze 30 flexwoningen aan de inwoners van Den Hoorn. U als gemeente mag geen sociale huurwoningen toewijzen aan eigen inwoners, en WoonWest is gehouden aan het woonruimteverdeelsysteem van Haaglanden.

Kunt u uitleggen hoe de 30 flexwoningen aan inwoners van Den Hoorn worden toegewezen die nu op de wachtlijst van Woonnet Haaglanden staan? We hebben het hier niet over urgentiegevallen en statushouders.

REACTIE

Het college is voornemens de 30 flexwoningen aan de Zuidhoornseweg aan WoonWest te verkopen. Daarmee is WoonWest de verhuurder van de tijdelijke woonunits en zal verhuring plaatsvinden via het reguliere woonruimteverdeelsysteem. De afspraak met WoonWest is dat ze de maximale wettelijke ruimte die er is, benutten als het gaat om lokale toewijzing. In de praktijk betekent dit dat we lokaal maatwerk onder andere inzetten bij nieuwbouwprojecten zoals deze locatie aan de Zuidhoornseweg.

De lokale toewijzing gebeurt op gemeentelijke niveau. De woningcorporatie heeft aangegeven, met hun kennis over de lokale verhuurmarkt, te verwachten dat vooral inwoners uit Den Hoorn op de woningen reageren en daarmee bovenaan de wachtlijst uitkomen.