Memo

bestemmingsplan Duindamseweg 1 - 3 te Noordwijk (22 GOM-woningen)

Aan : Gemeenteraad, raadscommissie meningsvorming
Kopie aan : Martijn Kortleven
Behandeld door : Marc Zieltjens
Datum : 21 januari 2025
Zaaknummer : 70281

1. Aanleiding

Via de raadsmemo van 8 januari 2025 en de beeldvormende commissie op 9 januari 2025 bent u op de hoogte gebracht van recente uitspraken van de Raad van State over stikstofonderzoek.[1] Inmiddels hebben we een juridische second opinion gekregen van La Gro Geelkerken Advocaten.

2. Achtergrond

Zie de memo van 8 januari jl. Kort gezegd is bij de beoordeling van projecten (d.w.z. vergunningen) geen interne saldering meer toegestaan in de voortoets en wellicht gold dat ook voor plannen (o.a. bestemmingsplannen).

3. Advies

Er zijn echter geen juridische belemmeringen om het bestemmingsplan Duindamseweg 1-3 vast te stellen. Er is ook geen reden om het bestemmingsplan aan te passen. Daarom wordt er geadviseerd om de besluitvorming over het bestemmingsplan te vervolgen.

4. Argumentatie

Eerst heeft de juridisch adviseur van de initiatiefnemer (jurist) aangegeven dat, zolang de uitspraak over plannen (Energielandgoed Wells Meer) niet wordt gecorrigeerd door een andere (nieuwe) uitspraak, de Rendac-jurisprudentie (over projecten) geen relevantie heeft voor plannen. Dit is deze week onderschreven door de betrokken juristen van La Gro. Overigens wordt door beide juristen ook aangegeven dat het wel denkbaar is dat in de toekomst nog kan veranderen. Mocht de jurisprudentie toch wijzigen, dan dient er alsnog een passende beoordeling te worden opgesteld. Voor een plan is nooit een natuurvergunning nodig; alleen voor projecten kan een natuurvergunning nodig zijn.

5. Besluit/vervolg

Er wordt voorgesteld om de besluitvorming over het bestemmingsplan te vervolgen. De raad wordt nog nader geïnformeerd zodra meer informatie en duidelijkheid is over de precieze consequenties van de uitspraken voor projecten/vergunningen. Op dit moment is het niet mogelijk hier een concrete datum voor te noemen.

[1] ABRS 18 december 2024, ECLI:NL:RVS:2024:4923 (Rendac), ABRS 18 december 2024, ECLI:NL:RVS:2024:4923 (Amercentrale) en ABRS 24 december 2024, ECLI:NL:RVS:2024:5417 (Energielandgoed Wells Meer)