

1

MER EN BESTEMMINGSPLAN RANDWEG BOEKEL:TOELICHTING



 GEMEENTE BOEKELProvincie Noord-Brabant

2

MER EN BESTEMMINGSPLAN RANDWEG BOEKEL: TOELICHTING ONTWERP

AGENDA

- Opening
- Toelichting proces tot op heden
- Toelichting actualisatie ontwerp
- Toelichting Voorontwerp Bestemmingsplan
 - Onderzoeksresultaten
 - Verbeelding
 - Regels
- Vragen




 GEMEENTE BOEKELProvincie Noord-Brabant

3

BESTEMMINGSPLAN RANDWEG BOEKEL

PROCES TOT HEDEN

• Vaststelling MER door gemeenteraad Boekel	juli 2009		
• Vaststellen Voorkeurstracé door gemeenteraad Boekel	april 2011		
• Diverse aanvullende studies	tot 2014		
• Besluit Provinciale Staten over aanleg randweg Boekel	februari 2015		
• Informatieavond vervolproces randweg Boekel	juni 2015		
• Start vervolgonderzoek randweg Boekel	juli 2015		
• Gesprekken omgeving	oktober '15 – heden		
• Actualisatie ontwerp randweg Boekel	nov. '15 – feb. '16		
• Diverse onderzoeken voor bestemmingsplan	nov. '15 – heden		
• Informatieavond inzake ontwerp randweg	februari 2016		




 GEMEENTE BOEKEL
 Provincie Noord-Brabant
 kragten

4

BESTEMMINGSPLAN RANDWEG BOEKEL

PROCES OMGEVINGSMANAGEMENT

• Eén loket voor burgers en overige belanghebbenden			
• Ophalen wensen: ± 70 keukentafelgesprekken			
• Actuele info geven: 3 informatieavonden , 4 nieuwsbrieven, website			
• Resultaat: ontwerp/tracé gewijzigd, kavelruilplan, vele vragen beantwoord, hulp bij vervangende woningen, draagvlak (?)			


 GEMEENTE BOEKEL
 Provincie Noord-Brabant
 kragten

5

BESTEMMINGSPLAN RANDWEG BOEKEL

PROCES KAVELRUIL

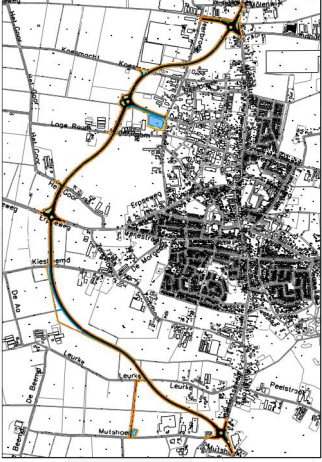
- Kavelruil coördinator: Frans Smits
- Op initiatief van, en afgestemd met, ZLTO
- Keukentafelgesprekken -> plan voor kavelruil, goedkeuring opbouw grondvoorraad
- Nu: opbouw grondvoorraad t.b.v. kavelruil. Ook buiten gemeente Boekel
- Binnenkort: grondverwerving voor de weg (zonder compensatiegrond)
- Daarna: grondverwerving i.c.m. compensatie/ruil
- Resultaat: 2 overeenkomsten, ruim 10 eigenaren 'in onderhandeling'

 GEMEENTE BOEKEL
 Provincie Noord-Brabant
 kragten




6

BESTEMMINGSPLAN RANDWEG BOEKEL

UITGANGSPUNTEN ONTWERP RANDWEG



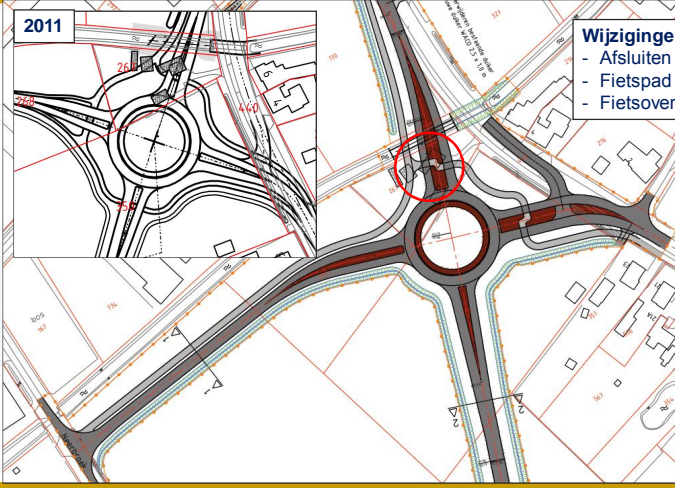
- Gebiedsontsluitingsweg: enkelbaansweg met 2x1 rijstrook, snelheidsregime van 80km/h
- De breedte van het wegprofiel bedraagt 7,50 meter
 - De obstakelvrije zone bedraagt 6,0 meter
- Toepassen enkelstrooksrotondes
- Enkele parallelwegen zijn gewenst
- Landbouwverkeer op de hoofdrijbaan wordt toegestaan
 - Toepassen landbouwpasseerstroken, binnen bestaand profiel provinciale weg
 - Geen directe erfaansluitingen en koude oversteken
 - Bereikbaarheid alle percelen via parallelweg of onderliggend wegnnet
- Watergangen van het Waterschap integreren in het ontwerp
- Inpassing randweg: aansluiten bij Visie Dorpsmantel

 GEMEENTE BOEKEL
 Provincie Noord-Brabant
 kragten

7




BESTEMMINGSPLAN RANDWEG BOEKEL

ONTWERPRANDWEG



Wijzigingen t.o.v. ontwerp 2011:

- Afsluiten Molenakker
- Fietspad naar Neerbroek
- Fietsoversteken rotonde

GEMEENTE BOEKELProvincie Noord-Brabantkragten

8

BESTEMMINGSPLAN RANDWEG BOEKEL

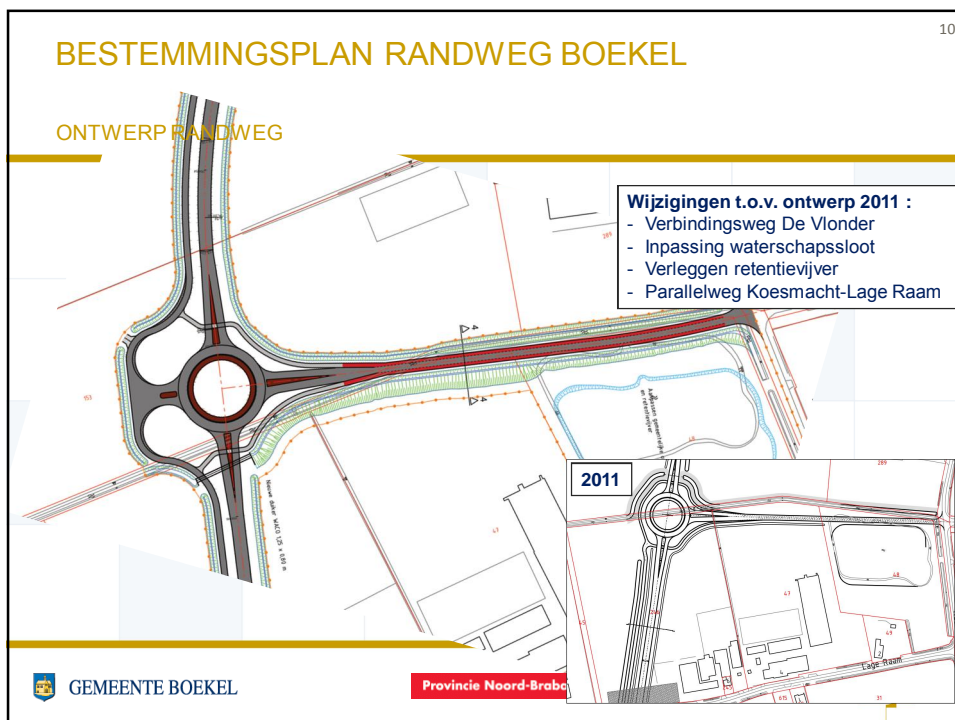
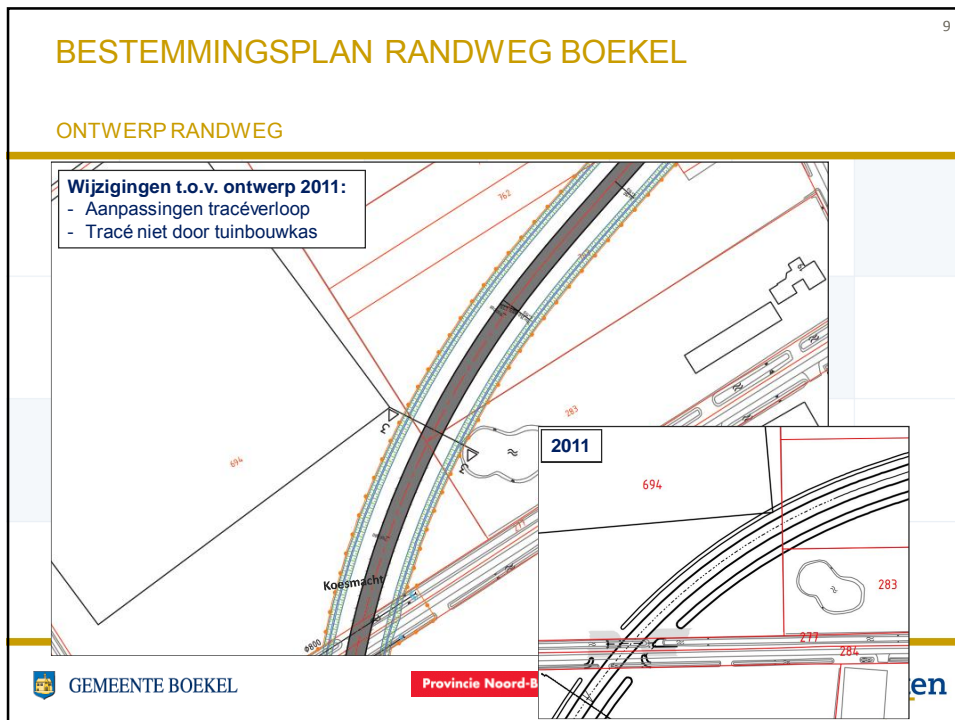
ONTWERPRANDWEG

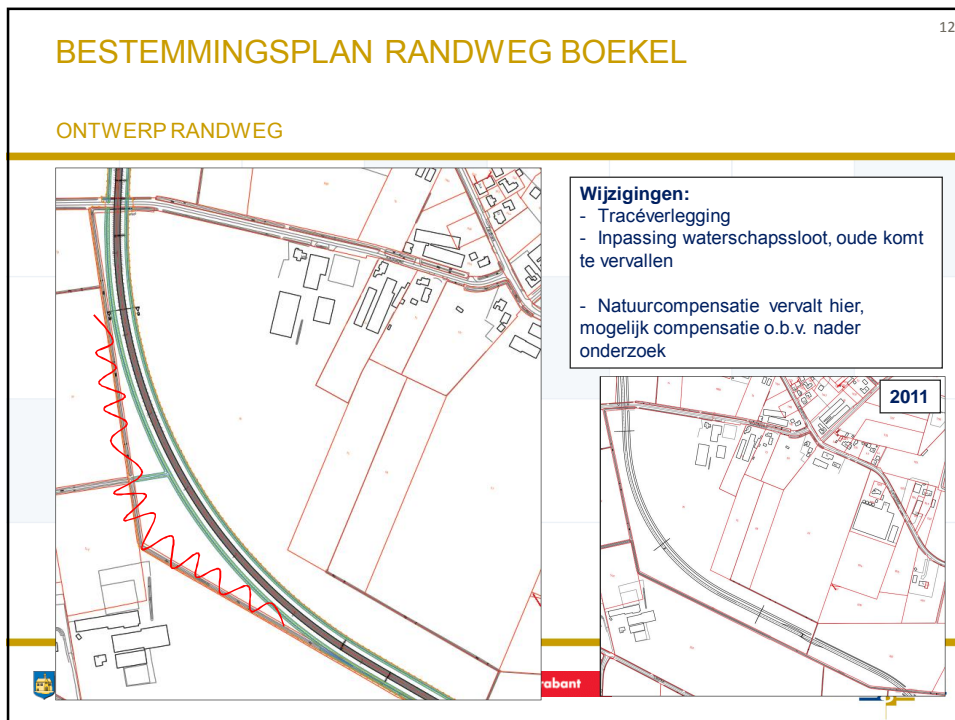
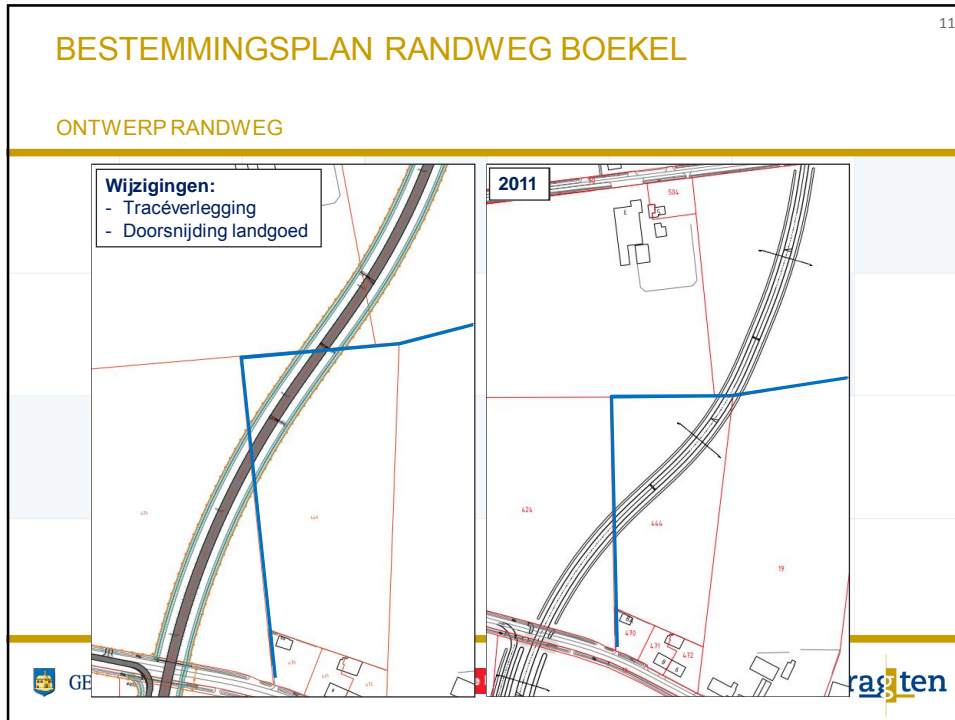


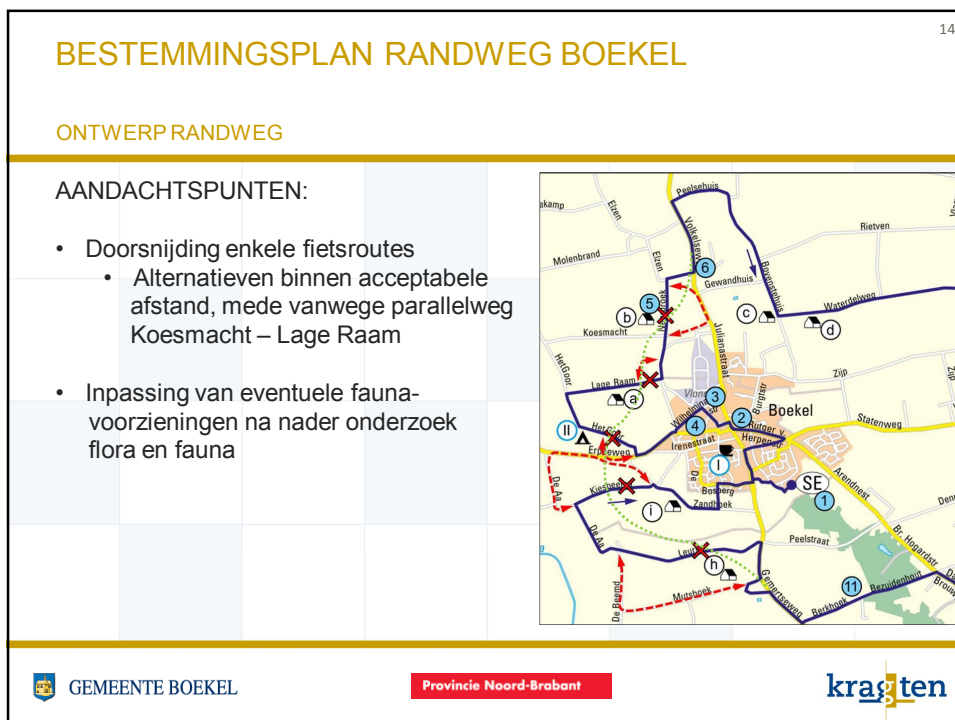
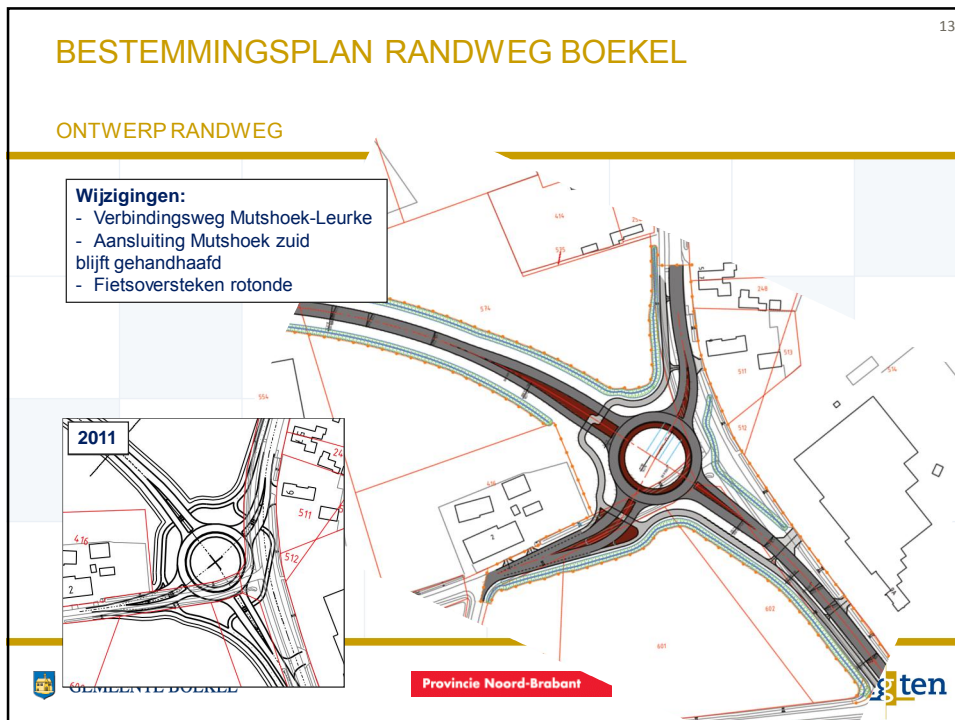
Voorbeeld:

- Fietsoversteek met chicane

GEMEENTE BOEKELProvincie Noord-Brabantkragten










15

BESTEMMINGSPLAN RANDWEG BOEKEL

ONTWERP RANDWEG

AANVULLENDE MAAREGELEN, SEPARATE PROJECTEN:

- Spitsluiting Het Goor wordt 24/7 ingevoerd om sluipverkeer te voorkomen, mede vanwege parallelweg Koesmacht-Lage Raam
- Herinrichting centrumgebied tot 30km/h zone
- Verbreding Mutshoek vanwege toename verkeer
- Monitoring verkeersstromen na aanleg randweg

 GEMEENTE BOEKEL
  Provincie Noord-Brabant



16

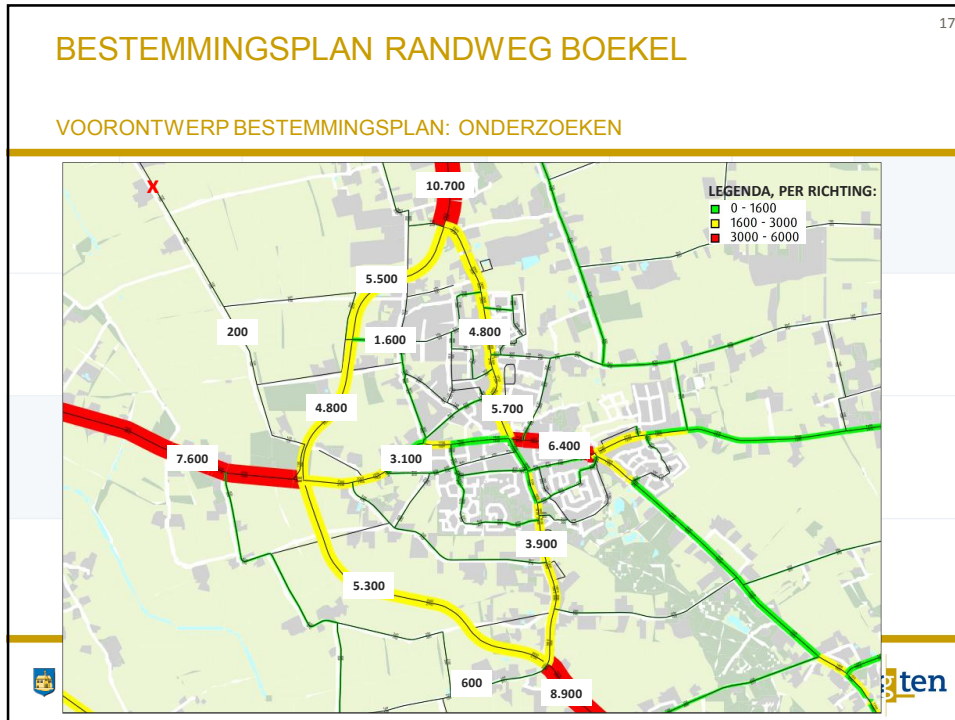
BESTEMMINGSPLAN RANDWEG BOEKEL

VOORONTWERP BESTEMMINGSPLAN: ONDERZOEKEN

- Diverse (verplichte) onderzoeken uitgevoerd
 - Akoestiek
 - Archeologie
 - Bodem en water
 - Cultuurhistorie
 - Externe veiligheid
 - Voortoets Nb-wet (stikstofdepositie)
 - Flora en fauna (niet compleet)
 - Landgebruik/landbouw
 - Luchtkwaliteit

→ Deel van de onderzoeken zijn gebaseerd op verkeersintensiteiten uit het verkeersmodel (planjaar 2030)

 GEMEENTE BOEKEL
  Provincie Noord-Brabant




18

BESTEMMINGSPLAN RANDWEG BOEKEL

VOORONTWERP BESTEMMINGSPLAN: ONDERZOEKEN

- Akoestiek
 - Wet Geluidhinder is wettelijk kader
 - Berekeningen op basis van verkeersmodel
 - Aanleg nieuwe weg: 3 woningen
→ Maatregelen niet doelmatig
 - Reconstructie effect: 8 woningen
→ Maatregelen niet doelmatig

Gebied	Aantal rijstroken	Breedte geluidzones in meter (art. 74)
Stedelijk	1 of 2 rijstroken	200
	3 of meer rijstroken	350
Buitenstedelijk	1 of 2 rijstroken	250
	3 of 4 rijstroken	400
	5 of meer rijstroken	600

Adres	Berekend* L _{den} [dB]	Aftrek**	Te toetsen*** L _{den} [dB]	Overschrijding****
Neerbroek 19	53	2	51	3
Neerbroek 22	52	2	50	2
Leurke 4	52	2	50	2

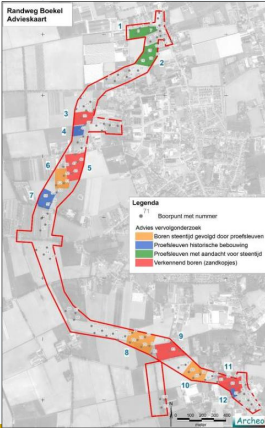
Adres	Geluidbelasting L _{den} 2018* [dB]	Geluidbelasting L _{den} 2029* [dB]	Toename [dB]
Volkelseweg 12	62,26	65,79	3,53
Volkelseweg 10	62,19	65,60	3,41
Volkelseweg 8	59,93	62,38	2,45
Volkelseweg 3A	59,35	62,53	3,18
Molenaar 2	50,64	53,76	3,12
Molenaar 1	46,43	49,42	2,99
Molenaar 4	45,71	48,92	3,21
Gemertseweg 9b	57,91	59,72	1,81


19

BESTEMMINGSPLAN RANDWEG BOEKEL


VOORONTWERP BESTEMMINGSPLAN: ONDERZOEKEN

- Archeologie
 - Bureauonderzoek met Verwachtingswaarden (links)
 - Veldonderzoek verricht met advies aanvullend onderzoek (rechts)



GEMEENTE BOEKEL




20

BESTEMMINGSPLAN RANDWEG BOEKEL

VOORONTWERP BESTEMMINGSPLAN: ONDERZOEKEN

- Bodem
 - Bovengrond van landbouwpercelen geen of hoogstens licht verhoogde gehalten.
 - Ter plaatse van bebouwing en verharding verdacht t.a.v. chemische verontreiniging of asbest

→ Voor bestemmingsplan geen belemmering.
- Water
 - Ruim voldoende waterberging met aanleg zaksloten
 - Verleggen Zandhoekschelooop akkoord Waterschap
 - Betere inpassing Burgtselooop
 - Overkluizingen cf. eisen Waterschap, akkoord



GEMEENTE BOEKEL







21

BESTEMMINGSPAN RANDWEG BOEKEL

VOORONTWERP BESTEMMINGSPAN: ONDERZOEKEN

- Cultuurhistorie
 - Houtwal, laanbeplanting Esdonk, De Aa, Mosbroek, Leurke
 - Historisch geografische lijnen van redelijk hoge waarde (straten Mutshoek, Leurke, Zandhoek, Erpseweg)
 - Houtwal, laanbeplanting, perceelsrandbegroeiing Neerbroek.



 GEMEENTE BOEKEL
 Provincie Noord-Brabant

22

BESTEMMINGSPAN RANDWEG BOEKEL

VOORONTWERP BESTEMMINGSPAN: ONDERZOEKEN

- Externe veiligheid: risico's die ontstaan als gevolg van opslag of handelingen met gevaarlijke stoffen
 - N605 is niet opgenomen in het basisnet, geen doorgaande route voor het transport van gevaarlijke stoffen
 - Geen sprake van relevante externe veiligheidsrisico's
 - Lokaal bestemmingsverkeer van gevaarlijke stoffen geen onderdeel van kwantitatieve beschouwing, situatie wijzigt niet
 - Externe veiligheid vormt geen belemmering voor de planvorming

 GEMEENTE BOEKEL
 Provincie Noord-Brabant
 kragten

23

BESTEMMINGSPAN RANDWEG BOEKEL

VOORONTWERP BESTEMMINGSPAN: ONDERZOEKEN

- Voortoets Nb-wet (stikstofdepositie): effecten op de instandhoudingsdoelstellingen van Natura2000-gebieden
 - Toename stikstofdepositie bij alle immissiepunten zeer gering
 - Randweg Boekel brengt de instandhoudingsdoelstellingen van Natura2000-gebieden niet in gevaar
 - Geen sprake van aantasting van wezenlijke kenmerken en waarden in Beschermd Natuurmonumenten

→ Natuurbeschermingswet 1998 staat vaststelling van het bestemmingsplan Randweg Boekel niet in de weg

 GEMEENTE BOEKEL
 Provincie Noord-Brabant
 kragten

24

BESTEMMINGSPAN RANDWEG BOEKEL

VOORONTWERP BESTEMMINGSPAN: ONDERZOEKEN

- Flora en fauna: onderzoek beschermde soorten (deels in uitvoering)
 - Beschermde plantensoorten → vervolgonderzoek in uitvoering
 - Versnippering leefgebied algemeen voorkomende soorten → maatregelen in compensatieplan, bijv. faunapassages (in OBP)
 - Broedvogels: werkzaamheden in basis buiten broedperiode (half maart – half juli)
 - Buizerdnest in bomenrij tussen Mutshoek en Leurke → effect nader beoordelen
 - Kerkuil en steenuil: nestplaatsen verplaatsen/compenseren

 GEMEENTE BOEKEL
 Provincie Noord-Brabant

BESTEMMINGSPLAN RANDWEG BOEKEL

25

VOORONTWERP BESTEMMINGSPLAN: ONDERZOEKEN

- Flora en fauna: onderzoek beschermde soorten (deels in uitvoering)
 - Dassen: Compenseren foerageergebied
 - Vleermuizen: Onderzoek in uitvoering (in OBP)
- Diverse compenserende maatregelen en ontheffingen noodzakelijk



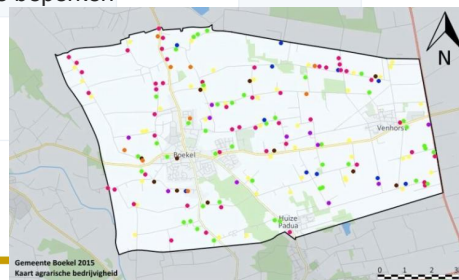
BESTEMMINGSPLAN RANDWEG BOEKEL

26

VOORONTWERP BESTEMMINGSPLAN: ONDERZOEKEN

- Landbouw
 - Doorsnijding percelen
 - Omrijden huiskavels-percelen
 - Optimalisaties in ontwerp om omrijden te beperken
- Inspanningen om negatieve effecten te beperken
 - Kavelruil traject gestart
 - Verregaande eerste gesprekken
 - Optimaliseren samengevoegde percelen
 - Opheffen hoogteverschillen
 - Herstellen drainage en beregeningsputten

Type bedrijf	Opp. Randweg (m ²)	Opp. Huiskavel (m ²)	Bouwvlak (m ²)
Melkveehouderij	83.000	40.700	0
Intensieve veehouderij	10.300	0	0
Gemengd	41.800	37.500	2.007
Champiignon	4.200	1.800	0
Overig (akkerbouw, boomteelt, glastuinbouw, paardenwei)	17.300	2.010	2.010
Totaal	156.600	82.010	4.017



Gemeente Boekel 2015
Kaart agrarische bedrijvigheid

27

BESTEMMINGSPLAN RANDWEG BOEKEL



VOORONTWERP BESTEMMINGSPLAN: ONDERZOEKEN

- Luchtkwaliteit: toetsing aan Wet milieubeheer
 - berekend voor een wegsegment van tenminste 100 meter
 - maximale afstand van 10m vanaf de rand van de weg

Situatie	NO ₂		PM ₁₀		PM _{2,5}
	Jaargemiddelde concentratie	Aantal overschrijdingen	Jaargemiddelde concentratie	Aantal overschrijdingen	Jaargemiddelde concentratie
Norm	40	18	40	35	25
Rekenjaar 2019	18,44	0	23,32	12	13,91
Rekenjaar 2030	13,15	0	21,09	8	11,89

→ In de toekomstige situatie na planrealisatie in 2019 en 2030 wordt ruimschoots aan de normstellingen voldaan

→ Lokale luchtkwaliteit vormt geen belemmering voor de realisatie van de Randweg Boekel


 GEMEENTE BOEKEL
Provincie Noord-Brabant


28

BESTEMMINGSPLAN RANDWEG BOEKEL

VOORONTWERP BESTEMMINGSPLAN: REGELS EN VERBEELDING

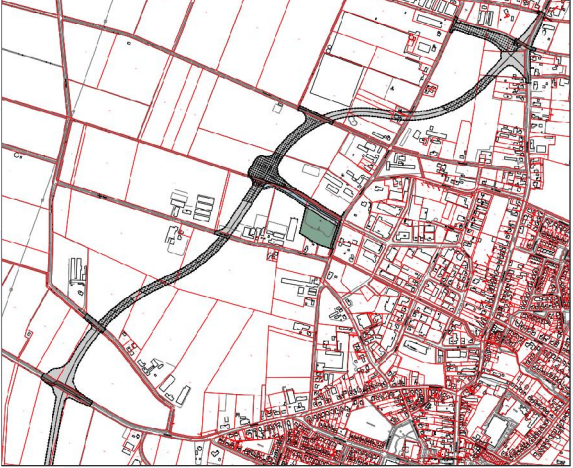
- Onderzoekresultaten opgenomen in de Toelichting van het VOBP
- Regels sluiten zo veel mogelijk aan bij het Omgevingsplan Buitengebied 2016 (momenteel in procedure)
- Bestemmingen in Verbeelding opgenomen:
 - Verkeer
 - Water
 - Natuur
 - Agrarisch
 - Enkele dubbelbestemmingen

 GEMEENTE BOEKEL
Provincie Noord-Brabant


29

BESTEMMINGSPLAN RANDWEG BOEKEL

VOORONTWERP BESTEMMINGSPLAN: VERBEELDING



Noordelijk deel

LEGENDA

Plangebied
 Grens plangebied

Enkelbestemmingen

- A Agrarisch
- N Natuur
- V Verkeer
- WA Water

Dubbelbestemmingen


- L-R Leiding - Riool
- Waarde - Aardkundig waardevol
- Waarde - Archeologie
- Waterstaat - Waterlopen

Functieaanduidingen

- (WB) waterberging


Figuren

- as van de weg
- hartlijn leiding - riool



GEMEENTE BOEKEL

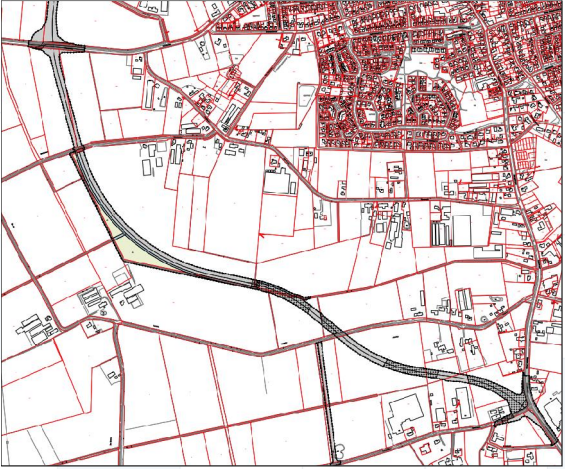
Provincie Noord-Brabant



30

BESTEMMINGSPLAN RANDWEG BOEKEL

VOORONTWERP BESTEMMINGSPLAN: VERBEELDING



Zuidelijk deel

LEGENDA

Plangebied
 Grens plangebied

Enkelbestemmingen

- A Agrarisch
- N Natuur
- V Verkeer
- WA Water

Dubbelbestemmingen


- L-R Leiding - Riool
- Waarde - Aardkundig waardevol
- Waarde - Archeologie
- Waterstaat - Waterlopen

Functieaanduidingen

- (WB) waterberging


Figuren

- as van de weg
- hartlijn leiding - riool



GEMEENTE BOEKEL

Provincie Noord-Brabant



31

BESTEMMINGSPLAN RANDWEG BOEKEL

VERVOLGPROCES PLANOLOGISCHE PROCEDURE

<ul style="list-style-type: none"> Ter inzage MER en Voorontwerp bestemmingsplan <ul style="list-style-type: none"> Informatieavond Mogelijkheid tot inspraakreacties (college B&W) 	juni 2016		
<ul style="list-style-type: none"> Ter inzage Ontwerp bestemmingsplan <ul style="list-style-type: none"> Nota Inspraakreacties Informatieavond Mogelijkheid tot zienswijzen (gemeenteraad) 	november 2016		
<ul style="list-style-type: none"> Vaststelling bestemmingsplan <ul style="list-style-type: none"> Nota zienswijzen Mogelijkheid tot beroep Raad van State 	zomer 2017		
<ul style="list-style-type: none"> Start realisatie <ul style="list-style-type: none"> Afhankelijk van eventuele beroepsprocedures en grondposities 	2019		

 GEMEENTE BOEKEL
  Provincie Noord-Brabant
 kragten

32

MER EN BESTEMMINGSPLAN RANDWEG BOEKEL: TOELICHTING ONTWERP

VERVOLGPROCES

Wilt u op de hoogte blijven van de ontwikkelingen?

- Nieuwsbrief, aanmelden via randweg@boekel.nl
- www.boekel.nl/randweg
→ Hier wordt ook de presentatie gepubliceerd
- Omgevingsmanager Jeroen van Bremen: 06-27745193

 GEMEENTE BOEKEL
  Provincie Noord-Brabant
 kragten

33

MER EN BESTEMMINGSPLAN RANDWEG BOEKEL:
TOELICHTING ONTWERP

VRAGEN?

 GEMEENTE BOEKEL  Provincie Noord-Brabant  kragten

34

MER EN BESTEMMINGSPLAN RANDWEG BOEKEL:
TOELICHTING ONTWERP

BEDANKT VOOR UW KOMST!

 GEMEENTE BOEKEL  Provincie Noord-Brabant  kragten