



Plannen voor Waalre in 2022

Op 19 oktober en 9 november behandelt de gemeenteraad de concept-begroting 2022. Want de raad beslist over de hoofdlijnen van het beleid. Ook is de gemeenteraad verantwoordelijk voor de besteding van het geld.

De meerjarig sluitende Concept-Programmabegroting is een voorstel van het college van burgemeester en wethouders. Daarin staat wat het college volgend jaar, in 2022, voor de inwoners van Waalre wil gaan doen en wat dat kost. Het college baseert zich daarbij op de afspraken uit de raadsbrede agenda die vorig jaar bij het aantreden van het zakencollege werd vastgesteld. Hierin staat waarover het college de rest van deze raadsperiode beleid moet maken. Het

college geeft aan dat de ambities en kansen die de raad daarin benoemde, de begroting onder druk zetten. Ook omdat er onzekerheden zijn over de inkomsten op langere termijn. Het college doet voorstellen hoe hiermee om te gaan. De raad neemt uiteindelijk een beslissing.

Lichte stijging woonlasten

Voor volgend jaar is volgens het college een lichte stijging van de woonlasten nodig. Bovenop de gebruikelijke indexering van 1,7% stelt het college daarom een verhoging van 1,5% van de OZB voor. In het totaal zou de OZB in 2022 dan met 3,2% stijgen. Omdat de gemeente verplicht is een meerjarenbegroting in te dienen en daarin onzekerheden moeten worden afgedekt, beveelt het college voor 2023 een verhoging van de OZB van 12% aan. Dit compenseert met name een door het Rijk

aangekondigde vermindering van de bijdrage uit het Gemeentefonds. Het Rijk heeft laten weten dit geld op een andere manier te gaan verdelen over de gemeenten. Men verwacht dat dit voor Waalre een achteruitgang in inkomen betekent. Maar duidelijkheid geeft het Rijk hier pas volgend jaar over.

Behandeling in de raad

Op 19 oktober staat de concept-begroting op de agenda van de oordeelsvormende bijeenkomst. De acht fracties in de Waalrese gemeenteraad kijken er dan kritisch naar. Ze stellen vragen aan het college om de plannen beter te gaan begrijpen. Ook kijken de fracties of de plannen passen bij wat zij en hun kiezers belangrijk vinden. De wethouders en de burgemeester beantwoorden de vragen. Inwoners kunnen gebruik maken van hun spreekrecht. De informatie helpt de raadsleden om inzicht te krijgen in de plannen en er een besluit over te nemen.

Na de oordeelsvormende vergadering op 19 oktober kunnen de fracties de plannen nog met hun

achterban bespreken. Ook contact met inwoners, de kiezers, kan de fracties helpen een standpunt in te nemen.

Op 9 november debatteren de fracties met elkaar: willen we dit, waarom wel, of niet, of anders? Fracties die iets willen veranderen, dienen dan een amendement in. Soms wil een fractie iets wat nog niet in de concept-begroting staat. Dan dient die een motie in. Nadat de gemeenteraad alles heeft besproken, stemt hij erover.

Wat vinden de fracties?

Natuurlijk denken niet alle fracties hetzelfde over de voorstellen die het college in de concept-begroting heeft opgeschreven. Om u te laten zien welke standpunten voor de Waalrese raadsfracties belangrijk zijn, leest u op de volgende pagina's de bijdragen van zeven van de acht Waalrese raadsfracties: AWB, VVD, D66, CDA, ZW14, Groen-Links en PvdA. Zo kunt u beoordelen welke fractie het best aansluit bij wat u belangrijk vindt.

Kijk op www.waalre.nl/gemeenteraad onder de link vergaderingen onder 19 oktober en 9 november voor de agenda's en de stukken. De raad vergadert in het Huis van Waalre. De vergaderingen zijn openbaar. U kunt ook live meekijken via waalre.raadsinformatie.nl. Wilt u gebruik maken van het spreekrecht en iets zeggen over een onderwerp binnen de begroting? Dat kan tijdens de oordeelsvormende bijeenkomst. Neem tijdig contact op met de griffie via 040 2282 500 of griffie@waalre.nl over de mogelijkheden.

Behandeling Begroting 2022

De vergadering is in het Huis van Waalre. De vergadering is openbaar. Meekijken kan ook via waalre.raadsinformatie.nl. Gebruik maken van het spreekrecht? Neem tijdig contact op met de griffie 040 2282500 of griffie@waalre.nl

Dinsdag 19 oktober 19.30 uur

Oordeelsvormende bijeenkomst - met spreekrecht*

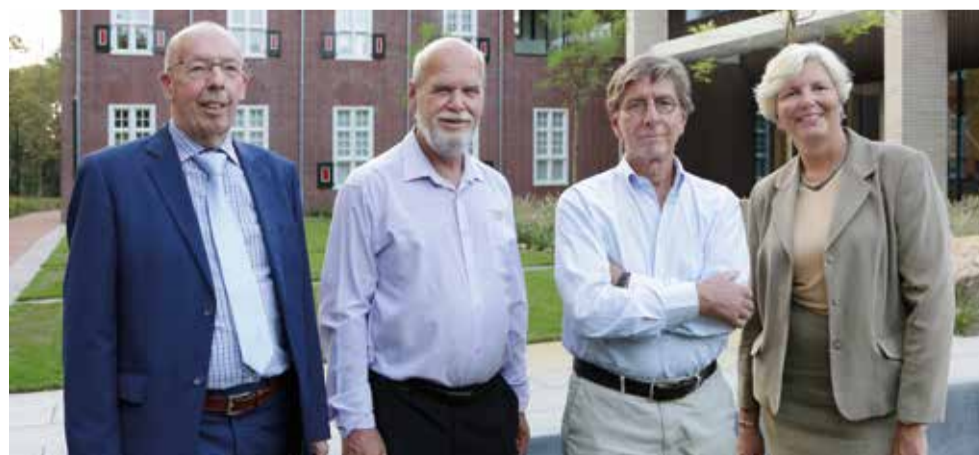
Dinsdag 9 november 19.30 uur

Raadsvergadering: besluitvorming

AWB: Vinger aan de Pols Fractievoorzitter Jo Claessen

Aalst Waalre Belang kijkt terug op de afgelopen periode. Er is veel gebeurd in Waalre. Er zijn woningen gerealiseerd en wegen gereconstrueerd. Maatregelen getroffen om het sluipverkeer te weren en gestart met de herinrichting van de Traverse. Het Hazzo wordt verbouwd en Het Klooster is weer open. De herinrichting van de Traverse brengt ongemak met zich mee. Wij houden de vinger aan de pols en proberen zo mogelijk aan klachten tegemoet te komen.

Bij de Kaderbrief stelde AWB de kwaliteit van de leefomgeving voorop. We kozen voor bezuinigen boven het verhogen van de gemeentelijke belastingen. De komende raadsperiode start de herinrichting van de Eindhovenseweg. Dat kost zo'n € 15 miljoen. De (financiële) risico's van zo'n groot project moeten goed worden gemanaged. De Omgevingswet, die medio 2022 in werking treedt, beoogt een vereenvoudiging van wetgeving voor de ontwikkeling en het beheer



Fractie AWB vlnr Jo Claessen (fractievoorzitter), Erwin Rutten, Pieter Donders, Alexandra Groeneveld. (foto: Jurgen van Hoof)

van de leefomgeving. Tientallen wetten en honderden regels worden erin gebundeld. Invoering hiervan vergt veel van het bestuur en de organisatie.

Bescherm de leefomgeving

En dan hebben we nog de Warmte- en Energietransitie. AWB vindt dat Waalre geen geschikte

locaties heeft voor het grootschalig opwekken van zonne- en windenergie. Ook willen we de rem zetten op de aanleg van nieuwe landgoederen. De bouw van exclusieve woningen op zo'n landgoed, is een inbreuk op het buitengebied. Wij zien meer in het faciliteren van agrariërs die hun bedrijf beëindigen en zoeken naar alternatieve bestemmingen.

Meer invloed voor burgers

Ambities kosten geld en de begroting 2022 sluit met een klein overschot van € 17.000. Dit resultaat wordt bereikt door een beperkte verhoging van de OZB van 3,2%. Voor 2023 voorziet het college een extra verhoging van de OZB van 12%. Voor AWB is die verhoging een no go. AWB richt zijn blik op 2022 en laat nieuw beleid over aan de nieuwe raad. Wel hoopt AWB in de nieuwe raadsperiode nog meer dan nu de burgers bij het bestuur te betrekken. We denken daarbij aan burgerraden: een aantal burgers dat de gemeenteraad adviseert over belangrijke en politiek gevoelige onderwerpen. Onze zorgen: de toenemende lastendruk op onze burgers en de overspannen situatie op de woningmarkt. Het kan niet zo zijn dat de kleine man blijft opdraaien voor de toenemende lasten, de kloof tussen rijk en arm steeds groter wordt en onze jeugd geen woning meer kan huren of kopen.

VVD: Karwei afmaken en tempo opvoeren Fractievoorzitter Daan Damen

Het komende jaar ronden we veel van de in deze raadsperiode opgestarte projecten af. We zijn trots op het vele werk wat al verzet is en nog gaat worden!

De VVD kan leven met de extra 1,5 % OZB-verhoging die het college voorstelt voor 2022. Wij vinden dat een acceptabele verhoging om de mooie ambities te kunnen uitvoeren. Maar wij hebben wel moeite met de 12% die het college voor 2023 voorstelt. Nu al inzetten op zo'n forse verhoging vinden wij voorbarig. Laten we eerst kijken hoe de financiële situatie er tegen die tijd écht uitziet en dan pas conclusies trekken! Wij vinden een stevige OZB-verhoging in ieder geval geen optie als er daarbij niet ook kritisch naar de uitgaven gekeken wordt. Wat ons betreft zijn daarbij geen heilige huisjes.

Werk aan de weg

De nieuwe N69 gaat over een paar dagen, op 18 oktober, open! Daar zijn we blij mee. Want dat betekent dat we de verkeersdruk in Aalst



Fractie VVD vlnr Loek Kruij, Daan Damen (fractievoorzitter), Axel Bijnen

eindelijk kunnen verminderen. Daarvoor gaan we zo snel mogelijk beginnen met de aanpak van de Eindhovenseweg. Een groot project, dat jaren in beslag zal nemen. De raad stelt daar een bedrag van € 15 miljoen voor beschikbaar. Dat is zeker voor een kleine gemeente als Waalre een enorm

bedrag. We moeten daar dus strak bovenop zitten om de financiële risico's te monitoren.

Bouwtempo omhoog

De VVD Waalre wil de komende jaren nog steviger inzetten op woningbouw. Het bouwtempo

moet omhoog, om de crisis op de woningmarkt te kunnen bezweren. Het moet voor iedereen weer mogelijk worden een mooi en betaalbaar huis te vinden in Waalre. Door te bouwen vergroten we het aanbod voor starters en doorstromers. Daarbij willen we ook zoeken naar creatieve oplossingen voor meer (tijdelijke) woningen. Wij willen belemmeringen, bijvoorbeeld bij splitsing van woningen, zo veel mogelijk wegnemen. Het is in Waalre over het algemeen veilig, en de VVD wil dat graag zo houden. Wij zouden wel graag wat vaker de bo's en wijkagenten zien, zowel in de wijken als in het buitengebied. Daarvoor zal de capaciteit uitgebreid moeten worden. Dan ontstaat ruimte om beter de verkeersveiligheid en de parkeersituatie bij scholen in de gaten te houden, of af en toe een oogje in het zeil te houden bij de jongerenontmoetingsplek (JOP). Zo brengen we overlast nog verder terug en wordt het wonen in Waalre nog fijner!



D66 Waalre: Sociaal en scherp op de financiën Fractievoorzitter Floris Schoots

D66 Waalre wil meer focus op de gemeentelijke financiële gezondheid. Alleen dan kunnen we vooruit met onze ambities aangaande zorg, wonen, natuur en cultuur. Door goed te luisteren naar onze inwoners en hen goed te informeren, zorgen we voor breed gedragen plannen en voorkomen we onnodige uitgaven.

Bij grote projecten – zoals de ombouw van de Eindhovense weg en energievraagstukken – staat het welzijn van onze inwoners voorop. Met een 30 kilometerzone rondom Den Hof willen wij zorgen voor schonere lucht en windmolens in Waalre mogen alleen gebouwd worden als dit geen gezondheidsschade veroorzaakt.

Kosten beperken

We blijven kritisch en constructief met de wethouders, burgemeester en de Waalrese politiek in gesprek om de gemeentelijke lasten voor onze inwoners betaalbaar te houden. Juist nu is dat hard nodig: de Rijksoverheid geeft gemeen-



Fractie D66 vlnr Floris Schoots (fractievoorzitter), Kees de Zeeuw, Saskia Harks

tes steeds minder geld, maar wel meer taken. D66 Waalre blijft daarom landelijk aan de bel trekken en uitgaven kritisch volgen, met focus op preventie in de zorg.

Kunst, cultuur en sport moeten veel prominenter op de agenda komen! D66 wil blijven zoeken naar nieuwe mogelijkheden voor persoonlijke ontwikkeling en sociale verbinding. We willen komen tot een gevarieerder toegankelijker aanbod – samen

met wijkcentra, brede scholen en lokale aanbieders van sport, kunst en cultuur.

Betaalbaar wonen

D66 wil meer betaalbare woningen in Waalre. Te veel mensen wachten te lang op een geschikte woning en bouwlocaties zijn schaars. Woningen moeten levensloopbestendig worden gebouwd voor iedereen. Met opkoopbescherming en zelfbewo-

ningsplicht op koopwoningen willen we de positie van woningzoekenden in Waalre versterken. Wij stimuleren daarnaast het bouwen van sociale huurwoningen en houden ze langer beschikbaar door extra eisen te stellen aan ontwikkelaars. Natuurontwikkeling en duurzaamheid moeten weer hoog op de agenda komen om Waalre groen en gezond door te geven aan onze kinderen. We willen dat komend jaar meer wordt voorgesorterd op de landelijke doelstellingen van 30 kilo restafval in 2025. Waalre heeft daar nog een flinke stap in te maken!

Vertel vernieuwd D66 Waalre wat er speelt!

Met nieuw en jong bloed in onze fractie – Fractievertegenwoordigers Han Julicher (40) en Kyara Verstappen (21) zetten wij, samen met Michiel Roelofs die al langer onze fractie ondersteunt, in op de toekomst. Daarvoor hebben we jou ook nodig! Valt je iets op? Positief of negatief, laat het ons weten en stuur ons een bericht via info@d66waalre.nl.



CDA: Kiezen voor Waalre Fractievoorzitter Suzan van de Goor-Gelens

Het CDA koestert Waalre als kleine gemeente: dat maakt een verschil! Wij baseren keuzes op wie we willen zijn in Waalre. We willen elkaar ontmoeten in onze eigen wijk. Het fraai verzorgde groen maakt Waalre tot een fijne plek voor alle inwoners. In Waalre weet het gemeentebestuur wat vrijwilligers allemaal doen in onze gemeenschappen. We kennen de betekenis van verenigingen voor ons dorp. Het CDA vertegenwoordigt, samen met onze collega's in de raad, de echte waarden van Waalre. In plaats van alleen maar te kijken wat het kost.

'Geef ons ons dorp terug!' vragen inwoners het gemeentebestuur al tientallen jaren. De eindeloze stroom auto's over de Eindhovenseweg veroorzaakt al jaren veel hinder in Aalst en Ekenrooi. Nu de nieuwe N69 opengaat, kunnen we daar eindelijk wat aan doen! Het CDA kijkt er naar uit. Wij zijn blij en trots dat we 'ja' mogen zeggen tegen de mooie plannen.



Fractie CDA vlnr Christine Eeken, Suzan van de Goor (fractievoorzitter) (foto: Jurgen van Hoof)

Verpleeghuis 't Laar

Een ander project waar het CDA al lange tijd op aandringt is de 'Slimme Wijk Malvalaan', oftewel 't Laar 2.0. Het college schrijft nu in de begroting over een duidelijk en realistisch toekomstperspectief voor 't Laar. Het verpleeghuis zal het hart worden van een sociale, inclusieve woonwijk met slimme oplossingen die thuiswonende senioren hel-

pen om langer zelfstandig te wonen. Zo blijven inwoners tot op hoge leeftijd deel uitmaken van onze eigen gemeenschap, mét de modernste technische snufjes om het leven gemakkelijker te maken.

Zorg in en voor de wijk

Een andere belangrijke bijdrage aan leefbaarheid is de komst van wijk-GGD'ers. Na een geslaagde pilot

gaan zij door met het ondersteunen van mensen met verward gedrag, door bijvoorbeeld dementie of psychische problematiek. Zo krijgen deze mensen de zorg die ze nodig hebben. De mensen die om hen heen wonen, kunnen hun signalen ergens kwijt. Zo neemt de druk op de leefomgeving af.

Indrukwekkend aantal woningen

De komende jaren wordt er heel veel gebouwd in Waalre. Overall in de gemeente worden woningen gebouwd, voor verschillende doelgroepen. Kijk maar eens om u heen als u door de gemeente rijdt! Bijvoorbeeld in Waalre-Noord, 't Hazzo en omgeving (in het totaal bijna 100 woningen), het Brabantterrein, de Pracht en omgeving, maar liefst 50 woningen bovenop Winkelcentrum de Voldijn, en 30 tijdelijke woningen aan de Meester Slootweg. Wij hopen dat we er zo aan bijdragen dat inwoners van Waalre de komende jaren gemakkelijker een passend huis kunnen vinden!



ZWI4: Maatregelen tegen verkeersoverlast: NU realiseren

Fractievoorzitter Bert Links

Op 18 oktober 2021 wordt de Westparallel N69 geopend. Vele mensen en gemeenten hebben jarenlang samengewerkt om dit resultaat te bereiken. Om te zorgen dat de effectiviteit van de nieuwe weg optimaal is, staat in de overeenkomst van de Provincie met onder andere Waalre dat 'de gemeente voorrang geeft aan doeltreffende maatregelen ter voorkoming van sluipverkeer'. In 2012 is al in het Gebiedsakkoord vastgelegd dat de doorgaande wegen als verblijfsgebied moeten worden ingericht. Daarom houdt ZWI4 vast aan maximaal 30 kilometer per uur op de Eindhovenseweg. Ook het eerder afgesproken maximaal aantal voertuigen per etmaal en het vrachtwagenverbod moeten gehandhaafd blijven. Anders had die 140 miljoen euro voor de Westparallel N69 beter aan iets anders uitgegeven kunnen worden!



Fractie ZWI4 vlnr Bert Links (Fractievoorzitter), Gerard Lammers

Tering naar de nering

De begroting van Waalre laat zien dat wij zeer zuinig dienen om te gaan met onze financiële middelen. Ofwel de tering naar de nering zetten. Voorstellen om dure projecten uit te voeren moeten kritisch bekeken worden. ZWI4 stemt bijvoorbeeld tegen de aanleg van het doortrekken van de Sophiastraat naar de Hut van Mie Pils: ga hardrijders en stofover-

last op de Hutdijk tegen met snelheidsbeperking en wegversmallingen van natuurlijk materiaal. Wateroverlast door zware regenval komt vaker voor. Los deze problemen niet op met dure extra riolering. Wij doen een beroep op de solidariteit van inwoners. Zorg dat waar het kan, inwoners maximaal gemotiveerd worden om regenwater in eigen tuin op te slaan en lokaal te infiltreren. Nut en nood-

zaak van voorstellen moeten zorgvuldig afgewogen worden. Zo houden we voldoende geld over voor noodzakelijke uitgaven in de sociale sector.

Tot slot

Niets doen is geen optie bij de Energietransitie. Waalre mag geen free rider zijn die de lasten voor het grootschalig opwekken van energie bij buurgemeenten legt. Daarom ontkomt Waalre niet aan het aanleggen van zonneparken. Helaas lukt het onvoldoende om alle grote daken te benutten voor zonne-energie: technische en juridische redenen belemmeren dat. In een Milieu Effect Rapportage zijn zoeklocaties voor windenergie in de hele regio beoordeeld op allerlei aspecten. Vervolgens hebben andere gemeenteraden zoeklocaties geschrapt die relatief gunstig voor windenergie uitvielen. Daardoor bleef alleen een zoeklocatie bij De Hogt voor windenergie over. Door deze wijze van 'besluitvorming' gaat ZWI4 niet akkoord met de Regionale Energie Strategie.



GroenLinksWaalre: Werk aan de winkel!

Fractievoorzitter Joke Beuger

"Een ambitieus en stabiel bestuur" is de titel van de begroting 2022. Dit onderschrijft GroenLinksWaalre van harte. Ten opzichte van een jaar geleden, is er veel veranderd. We hebben een nieuw college en een raadsbrede coalitie: geen partijgebonden wethouders meer. En dat bevalt. Het komt de overlegstructuur en slagkracht van Waalre ten goede. Wij hebben dan ook onlangs, in een raadsbreed overleg geadviseerd, dit in een nieuwe raadsperiode te continueren.

Grote uitdagingen

De kosten, vooral van het sociaal domein, lopen op, de inkomsten dalen. Er moeten opnieuw keuzes worden gemaakt. GLW heeft reeds in de kaderbrief aangegeven, dat "het op voorhand verhogen van de ozb voor ons niet hét middel is". Maar nu wil het college de OZB meer verhogen dan de afgesproken 1,5% en maar liefst met 12%, gefaseerd. In een tijd waarin veel gezinnen het moeilijk hebben, mede door de



Fractie GroenLinks Joke Beuger (foto: Jurgen van Hoof)

coronaperikelen, is dit voor GLW onbespreekbaar. Zeker na de septembercirculaire die voor Waalre goed uitpakt met 500.000 euro in de plus. Dit zou aangewend worden om (kaderbrief) een negatief begrotingssaldo te voorkomen. Het versoberen van de raadsbrede agenda is voor GLW bespreekbaar, maar niet ten koste van de minima.

Ook gaven wij in de kaderbrief aan, dat het buitengebied Aalst en onze kwetsbare en kostbare natuur daar, beschermd moet worden. Dat is immers ook overheidsbeleid. Welnu, het college legt een petitie met 1100 handtekening naast zich neer en gaat door met de plannen voor een nieuwe, verharde weg dwars door het bos, in plaats van autogebruik op de reeds bestaande weg te ontmoedigen.

Ook over de Regionale Energietransitie spraken wij onze zorgen uit in de kaderbrief. Het Plannen van windmolens in het Dommeldal de Hogt vinden wij, gezien het grote aantal huizen in de buurt en wederom de kwetsbare natuur geen goeie optie. Zeker als we kijken hoe andere

gemeentes daarmee zijn omgaan. Er is ook geen draagvlak voor. Als groene long van Eindhoven, hebben wij een andere belangrijke rol.

Tot slot halen we ons stokpaardje weer van stal. Het Openbaar Vervoer in de wijken is nog steeds niet verbeterd. De HOV wel. Wat er in de begroting staat: "Fijnmazig, vraagafhankelijk, betaalbaar en laagdrempelig OV", daar is totaal geen sprake van. Wij maken de smart mobility nog steeds niet waar. En dat in de Brainport regio.

Kortom, er is nog veel werk aan de winkel, om de kostbare kernwaardes én bereikbaarheid van ons mooie dorp te behouden.



PvdA: Nu vol inzetten op klimaat, armoedebeleid en wonen

Fractievoorzitter Ger de Winther

We leven in een welvarend dorp met goede voorzieningen voor de jeugd, voor kwetsbare inwoners, maar ook voor onze verenigingen. Wij willen dat die voorzieningen overeind blijven en dat er meer betaalbare woningen komen, de verkeersproblematiek wordt opgelost en dat er vaart wordt gemaakt met de duurzaamheidsagenda.

Dat vraagt om een lichte stijging van de OZB (gemiddeld 1 euro per maand voor een gemiddelde woning). Bezuinigingen op het sociaal domein, bijvoorbeeld armoedebeleid en jeugdzorg, zijn voor ons niet bespreekbaar. Dat geldt ook voor milieu en groen.

Duurzaamheid ambitieuzer

Duurzaamheid staat weliswaar hoog op de agenda, maar toch mist de PvdA de ambitie om nu écht door te pakken. Het klimaatprobleem is zo groot dat forse maatregelen nodig zijn. Maar niet zonder draagvlak bij onze inwoners. Daar moet



Fractie PvdA Ger de Winther (foto: Jurgen van Hoof)

stevig aan gewerkt worden. We moeten nu echt stappen zetten anders zaden we de generaties die na ons komen met een hele hoop ellende op. Haast is ook geboden met het terugbrengen van de hoeveelheid restafval middels een systeem van hoogfrequent gescheiden inzamelen. Inwonersvriendelijk met een hoog serviceniveau. Voorkom dat waardevolle stoffen de verbrandingsoven in gaan.

Armoedebeleid actiever

De PvdA maakt zich zorgen over de groter wordende kloof tussen arm en rijk. De gemeente moet actiever ondersteuning bieden aan die inwoners die het (even) niet zelf redden. Ook verwachten we een actievere rol bij het aanbieden van regelingen die er voor hen zijn. Inwoners met een laag inkomen maken te vaak geen gebruik van die regelingen zoals bijvoorbeeld de bijzondere bijstand en Stichting Leergeld met de Jeugdfondsen.

De PvdA wil preventief inzetten op het voorkomen van schulden en helpen om schulden echt en zo snel mogelijk aan te pakken.

Huisvesting creatiever

De PvdA maakt zich grote zorgen over de mogelijkheid voor jongeren om hier te blijven wonen als ze dat willen. Met grote creativiteit zal gezocht moeten worden naar mogelijkheden voor meer betaalbare woningen en naar bijvoorbeeld tijdelijke huisvesting. De PvdA vindt dat bij woningbouwontwikkeling, zoals Buitengebied Aalst, in samenspraak met omwonenden een visie tot stand moet komen, welke recht doet aan het gebied én aan de wensen van de inwoners.

Stabiel bestuur

De PvdA pleitte na de bestuurscrisis voor een zakencollege met een raadsbreed akkoord. Dat is er ook gekomen en deze oplossing heeft gezorgd voor een stabiel bestuur. De PvdA heeft daar vertrouwen in en hoopt dat deze lijn zich voortzet.

