

---

**Volgnummer** 2021-64  
**Onderwerp** Vaststellen bestemmingsplan Kromstraat Oss – 2021  
**Commissie** Adviescommissie Ruimte  
**Datum** 23 september 2021  
**Status** Ter advisering  
**Agendapunt** 5.

---

Datum voorstel 20-07-2021  
 Dienst/afdeling RO  
 Behandelend ambtenaar Zuijlen, Nicole van  
 Te bereiken via 14-0412, N.van.Zuijlen@oss.nl  
 Bijlagen  
 Advies\_BW\_Vaststelling\_en\_besluit\_HGW\_\_Kromstraat\_Oss\_-\_2021\_cvm  
 voorstel raad vaststelling bestemmingsplan Kromstraat Oss-2021  
 CvM PDMS-#4548056-v1-Nota\_van\_zienswijzen\_en\_wijzigingen cvm 2  
 Vaststellingsbesluit Hogere Grenswaarden  
 Bijlage 1 bij besluit hogere waarde: Overzicht hogere waarde  
 Bijlage 2 bij besluit hogere waarden: Akoestisch onderzoek  
 Regels  
 Bijlage bij de regels  
 Verbeelding  
 Toelichting  
 Bijlagenboek met kaft  
 PDMS-#4547352-v1-conceptbesluit\_raad\_vaststelling\_bp\_Kromstraat\_Oss-2021  
 Besluit college over Vaststellen bestemmingsplan Kromstraat Oss – 2021

---

Voorstel B&W aan commissie:

1. Het bestemmingsplan Kromstraat Oss - 2021 vast te stellen in de vorm van de dataset met het identificatienummer NL.IMRO.0828.BPkromstross2021-VG01 en zoals verbeeld op papier;
2. De zienswijzen te beoordelen overeenkomstig de 'Nota zienswijzen en wijzigingen ontwerpbestemmingsplan en ontwerpbesluit hogere waarden Kromstraat Oss - 2021';
3. De wijzigingen aan te brengen ten opzichte van het ontwerp die zijn aangegeven in de 'Nota zienswijzen en wijzigingen

ontwerpbestemmingsplan Kromstraat Oss - 2021';

4. Aan te geven dat in het bestemmingsplan gebruik is gemaakt van een ondergrond die ontleend is aan de BGT-kaart, aangevuld met kadastrale grenzen en kadastrale bebouwing;
5. Geen exploitatieplan vast te stellen;
6. Aan te geven dat afdeling 2 van hoofdstuk 1 van de Crisis- en herstelwet op dit besluit van toepassing is; en
7. Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant te verzoeken om het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan eerder te mogen publiceren.

---

Eventuele  
opmerkingen:

Op 23-06-2021 heeft de hoorcommissie over dit bestemmingsplan plaatsgevonden. Het verslag van die commissie is toegevoegd aan de stukken.