

Gemeente Zeewolde

Gemeentehuis
Raadhuisplein 1

Postbus 1
3890 AA Zeewolde

Telefoon (036) 5229522
Telefax (085) 1108515
E-mail info@zeewolde.nl
Website www.zeewolde.nl

Aan
Fractie van de VVD
t.a.v. de heer H. de Groot



Datum
3 maart 2026

Uw brief/kenmerk

Zaaknummer
00500000100095

Zeewolde

Documentnummer
00500000462202

Contactpersoon

Doorkiesnummer
036 5229522

Onderwerp
beantwoording vragen VVD Juridische procedures

E-mailadres
info@zeewolde.nl

Geachte fractie van de VVD,

Wij hebben uw vragen d.d. 19 december 2025 ontvangen. U vraagt hierin om een overzicht van dossiers waarin de gemeente Zeewolde betrokken is geweest bij conflicten. Dit betreft situaties op het gebied van vergunningverlening en handhavingstaken.

Bij de beantwoording van uw vragen zijn wij ervan uitgegaan dat uw verzoek betrekking heeft op vergunningen die zijn verleend op basis van de voormalige Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) en de huidige Omgevingswet en handhavingstrajecten op basis van deze wet en regelgeving.

Hieronder vindt u de antwoorden op de door u gestelde vragen:

Vraag 1

In hoeveel zaken met burgers en bedrijven is er een geschil ontstaan met de gemeente waarbij meer dan een gesprek nodig is om tot overeenstemming te komen met inwoners of bedrijven?

Wij denken hierbij aan bijvoorbeeld zaken waarbij naar aanleiding van de handelingen van de gemeente ten aanzien van inwoners en bedrijven verdere juridische acties nodig zijn zoals mediation, een dwangsom, een gerechtelijke procedures.

Antwoord

Binnen de domeinen toezicht en handhaving onder de Wabo en de Omgevingswet zijn geen dossiers bekend waarbij juridische acties noodzakelijk waren als direct gevolg van onrechtmatig handelen door de gemeente. Procedures zoals het opleggen van een last onder dwangsom of

bezwaarschriftprocedures zijn reactief: zij vloeien voort uit overtredingen door derden of de noodzaak om de rechtszekerheid van alle betrokkenen te waarborgen.

Hieronder vindt u een overzicht van de ingediende bezwaarschriften die de afgelopen 4 jaar zijn ingediend. Deze gegevens, en de onderbouwing hiervan, vindt u in de jaarverslagen van de commissie bezwaar en beroep die u raad jaarlijks ontvangt.

Bezwaarschriften

	Advies besluit herroepen	Advies besluit in stand laten	Aanpassen/ aanvullen motivering	Niet ontvangen verklaren	Bezwaar ingetrokken	Totaal aantal
2021 Omgevingsvergunning	4	3		10	7	24
2022 Omgevingsvergunning	0	2	2	5	7	15
2023 Omgevingsvergunning	0	0	0	1	2	3
2024 Omgevingsvergunning	0	1	4	2	8	15

Veel bezwaren worden ingediend door 'derden-belanghebbenden' (bijv. omwonenden). In deze gevallen is een minnelijke schikking vaak juridisch onmogelijk, omdat de gemeente gebonden is aan wettelijke kaders en de rechten van de vergunninghouder moet respecteren.

Vanuit de bovengenoemde handhavingen zijn er in 12 zaken beroep aangetekend. En 1 van deze handhavingen is behandeld bij de Raad van State.

Het aantal opgelegde dwangsommen vindt u in de onderstaande tabel;

	aantal opgelegde dwangsommen
2021	3
2022	5
2023	8
2024	8

Vraag 2

Kunt u ons een overzicht geven per onderwerp , de acties , de inzet in uren van het ambtelijk apparaat (jurist) en of advocaat en de kosten die hiermee waren gemoeid, indien mogelijk in een Excel overzicht?

Antwoord

De gemeente Zeewolde hanteert geen gedetailleerde urenregistratie per individueel dossier die in Excel-formaat kan worden ontsloten. Het bijhouden van deze uren per individueel dossier zou de administratieve lasten disproportioneel verzwaren.

De financiële en procedurele verantwoording vindt plaats via:

- Jaarverslagen van de Commissie voor de bezwaarschriften: Sinds 1 juli 2022 is er een onafhankelijke gezamenlijke commissie voor Ermelo, Harderwijk en Zeewolde.
- Bestuursrapportages en jaarrekeningen: Voor algemene juridische kosten en externe bijstand.
- Specifiek overzicht Parc Horsterwold vindt u in de onderstaande tabel.

Schatting kosten handhaving Horsterwold				
		jurist extern	Toezichthouder	Jurist intern
2015	€ 70.000,00			
2016	€ 130.000,00			
2017	€ 130.000,00			
2018	€ 95.000,00			
2019	€ 54.000,00	€ 22.000,00	€ 24.000,00	€ 8.000,00
2020	€ 51.000,00	€ 19.000,00	€ 24.000,00	€ 8.000,00
2021	€ 46.133,06	€ 18.133,06	€ 21.000,00	€ 7.000,00
2022	€ 45.047,93	€ 17.047,93	€ 21.000,00	€ 7.000,00
2023	€ 58.031,40	€ 30.031,40	€ 21.000,00	€ 7.000,00
2024	€ 36.159,50	€ 12.159,50	€ 18.000,00	€ 6.000,00
2025	€ 34.499,17	€ 10.499,17	€ 18.000,00	€ 6.000,00

Vraag 3

Welke mogelijkheden ziet het College om juridische procedures te vermijden?

Antwoord

De gemeente zet proactief in op het voorkomen van conflicten via:

1. Omgevingsoverleg: Vooroverleg bij complexe initiatieven om de haalbaarheid te toetsen voordat een formele aanvraag wordt ingediend.
2. Participatie: Onder de Omgevingswet is de initiatiefnemer primair verantwoordelijk voor het betrekken van de omgeving. Wel verstrekken wij een handreiking die de initiatiefnemer als leidraad kan gebruiken.
3. Handhavingstrajecten: Bij handhavingstrajecten wordt de overtreder altijd in de gelegenheid gesteld om de overtreding weg te nemen voordat er een juridische procedure wordt gestart.

4. Principeverzoeken: Door de Omgevingswet is het toetsen of werkzaamheden vergunningsvrij kunnen worden uitgevoerd onoverzichtelijker geworden. Daarom bieden we de inwoners en de bedrijven de gelegenheid om kosteloos een principeverzoek in te dienen. In dit verzoek wordt er getoetst of de werkzaamheden vergunningsvrij kunnen worden uitgevoerd, en als er een vergunning nodig is, of het in concept vergunbare werkzaamheden zijn. Dit draagt bij aan het voorkomen van het uitvoeren van illegale werkzaamheden.

Vraag 4

Specifiek willen wij hiernaast graag nadere informatie over alle ambtelijke en juridische kosten van handhaving , procedures en dwangsommen ten aanzien van het Parc Horsterwold. vanaf opening van dit park? (Er is in het verleden wel eens eerder in dit dossier een overzicht gemaakt , deze kan worden bijgevoegd.

Antwoord

De handhaving op Parc Horsterwold is gericht op het beëindigen van permanente bewoning, wat op basis van het omgevingsplan verboden is. De Raad van State heeft in 2024 bevestigd dat de handhavingsbevoegdheid van de gemeente overeind blijft, ondanks beroepen op oude afspraken uit 2005. De hiermee gemoeide kosten zijn noodzakelijk om de recreatieve bestemming van het gebied te handhaven. Een overzicht van de kosten vindt u bij de beantwoording van vraag 2.

Vraag 5

Welke juridische procedures verwacht het College in de nabij toekomst en welke kosten worden daarvoor ingeschat?

Antwoord

Een exacte prognose van toekomstige procedures en kosten is niet mogelijk, aangezien dit afhankelijk is van het nalevingsgedrag van burgers en bedrijven en het gebruik van hun wettelijke recht op rechtsbescherming.

Vraag 6

Kunt u ons een overzicht geven om welke procedures het gaat , welk onderwerp, de wijze van oplossing en de kosten?

Antwoord

Zoals bij vraag 5 is aangegeven is het niet inzichtelijk te maken om welke procedures het hier gaat.

Met vriendelijke groet

Burgemeester en wethouders van Zeewolde,
de secretaris, de burgemeester,
K.C. Hamstra A.M. Harmsma