RAADSINFORMATIEBRIEF (RIB)

Registratienr :	D/22/086823
Inlichtingen:	Bosch, Chris
Team:	Fysiek Domein
Portefeuillehouder:	Snijckers
Onderwerp:	Principeverzoek revitalisering scheepswerf Maasbracht
Bijlage:	4

Aan de leden van de raad van de gemeente Maasgouw

Geachte leden van de raad,

Hierbij ontvangt u een afschrift van de uitgaande brief omtrent bovengenoemd principeverzoek. Wij hebben besloten om onder voorwaarden akkoord te gaan met het concept voorontwerp bestemmingsplan voor de scheepswerf van Maasbracht. Maar het is de gemeenteraad die uiteindelijk beslist over de vaststelling van het bestemmingsplan. Daarom wordt u hierbij in de gelegenheid geteld om, binnen tien werkdagen, aan te geven indien de wenselijkheid van het initiatief ten principale ter discussie wordt gesteld. Indien dat het geval is, zal initiatiefnemer hiervan in kennis worden gesteld. De in de tussentijd door initiatiefnemer te nemen stappen zijn overigens voor diens rekening en risico.

Verder hebben wij besloten om het plan van de scheepswerf als solitaire ontwikkeling te beschouwen, onafhankelijk van de verdere ontwikkelingen in het gebied, zoals bijvoorbeeld de Clean Energy Hub. Deze laatste ontwikkeling staat los van het onderhavige concept voorontwerp bestemmingsplan voor de scheepswerf van Maasbracht en hangt onder andere af van beschikbare (Europese) subsidies en van zekerheden voor langdurig gebruik van de gronden Bunkerhaven door Tullemans (pachtrechten).

Uw raad wordt op 29 november 2022 in de themasessie voor de revitalisering haven Maasbracht verder geïnformeerd over de ontwikkelingen in de haven Maasbracht.

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Maasgouw,

De secretaris,

C.M. Keersmaekers

De burgemeester,

S.H.M. Strous