MEMO AAN DE RAAD

ZAAKNUMMER: 2023058857

AAN : de commissie Burgers

VAN : College van B&W
NAMENS DEZE : wethouder J.P. Spoor

DATUM : 5 september 2023

ONDERWERP : Memo project binnensportaccommodaties (1)

Onlangs is het project Binnensportaccommodaties van start gegaan, nadat de bestuursopdracht is vastgesteld op 4 april 2023. In de afgelopen periode is er een brede inventarisatie opgestart en vertaald in een stappenplan om fase 1 van het project, "het vooronderzoek", te doorlopen.

Na het vooronderzoek gaat fase 2 van start, scenario's en locatiekeuze.
Daarna start fase 3, de realisatie.

Via deze memo informeren wij uw commissie op hoofdlijnen over de stappen die gezet zijn, de stappen die we gaan doorlopen, de fasering en een globale indicatie van het tijdspad. Hiervoor is een overzichtstekening van het proces toegevoegd als bijlage.

WELKE STAPPEN ZIJN GEZET

- De stuurgroep en projectgroep zijn ingericht met de functies zoals benoemd in de bestuursopdracht. Zij zijn aan de slag gegaan met de eerste vertaling van de bestuursopdracht.
- Er hebben bestuurlijke gesprekken plaatsgevonden met buurgemeenten Helmond, Someren en Deurne om gezamenlijke ambities te verkennen.
- Er is inmiddels opdracht verstrekt voor het uitvoeren van een onderzoek naar de technische staat van zowel De Schop als gymzaal Schoolstraat als sporthal Varendonck. De gegevens verwachten we Q4-2023.
- De projectgroepleden hebben inventarisaties gehouden over binnensportaccommodaties binnen de gemeente Asten, buurgemeenten, abonnementsprijzen, verenigingen, de bezetting van de verschillende zalen.
- Op 20 september is heeft er een Sportcafé-bijeenkomst plaatsgevonden waarbij de verenigingen zijn geïnformeerd over dit project.
- De huidige budgetten voor binnensport zijn inzichtelijk gemaakt. In de voorjaarsnota 2024 zijn de financiële consequenties voor het project Binnensportaccommodatie p.m. opgenomen. Wat de financiële impact is, is nog niet bekend en mede afhankelijk van nog te maken keuzes.
- Er is contact geweest met NOC NSF om de trends rondom sport en bewegen in beeld te krijgen. We hebben een rapport ontvangen dat ons informatie geeft over het aantal inwoners dat nu is aangesloten bij een vereniging die aangesloten is bij NOC NSF.
- Op de website van de gemeente Asten is een pagina ingericht over het project. Dit zorgt ervoor dat alle inwoners, verenigingen en andere betrokkenen de stand van zaken kunnen volgen; www.asten.nl/bouwen-en-verbouwen/projecten-en-weg-werkzaamheden/binnensportaccommodatie

WELKE STAPPEN GAAN WE DOORLOPEN

Stappenplan fase 1 – Vooronderzoek 2023 / 2024

1. Uitvoeringskaders

De uitvoeringskaders zijn geformuleerd in de bestuursopdracht. Deze zullen we stap voor stap gaan verdiepen in ambities en randvoorwaarden. In fase 2 en fase 3 leggen we de kaders, doelstelling en uitgangspunten steeds met elkaar vast.

2. Beleidsanalyse

Vanuit de uitvoeringskaders bestuderen we het landelijke en gemeentelijk beleid op gezondheid, sport, bewegen, maatschappelijk vastgoed en sociaal domein. Daarbij houden we rekening met het gemeentelijke coalitieakkoord 2022-2026, SHP onderwijs, de toekomstagenda 2030 en het beleidsplan Sociaal Domein 2022-2027. We kijken hierbij niet alleen naar risico's, maar ook naar kansen en ontwikkelingen.

3. Accommodaties in beeld

Om een beeld te krijgen van de voorzieningen die we momenteel hebben zullen we het type en aantal binnensport locaties in de gemeente Asten inventariseren. Dit betreft een technische inspectie van het gebouw en de inrichting van de sporthal bij het Varendonck, de Schop en de gymzaal aan de Schoolstraat maar ook de spreiding en bereikbaarheid van locaties in de gemeente. De huidige financiën brengen we in beeld net als de exploitatievorm, het binnensport aanbod, de ontwikkelingen in de regio, de bezetting en het gebruik. Ook bekijken we lopende overeenkomsten die afgesloten zijn.

4. Context

Vanuit de gegevens die we in de stap 1 t/m 3 hebben geïnventariseerd wordt de context geschetst. Hierbij kijken we naar landelijke en regionale ontwikkelingen, zowel maatschappelijk als demografisch op het gebied van binnensport en verenigingen. We hebben aandacht voor het energievraagstuk, kijken naar landelijke wet- en regelgeving en de voorschriften voor bewegingsonderwijs. We formuleren bij deze stap een eerste richting van de financiële bandbreedte voor de investering en de exploitatie.

5. Ambitie

In deze stap formuleren we vanuit de geschetste context (stap 4) de ambitie voor binnensport. Dit doen we middels verschillende werksessies. Met inwoners en binnensportverenigingen, met beleidsmedewerkers en het college van B&W en met andere belanghebbenden zoals buitensport, onderwijs en professionele partijen. Uit deze informatie formuleren we een ambitie die niet alleen te projecteren is op de fysieke voorzieningen, maar ook stimulerend is voor de maatschappelijke ontwikkelingen op het vlak van preventie, gezondheid en onderwijs.

6. Vraag & behoefte

Vanuit de ambitie werken we de vraag en behoefte in de gemeente Asten voor de toekomstige binnensportaccommodatie uit. Hier zullen we eveneens middels werksessies het gewenste aanbod en de activiteiten ophalen bij de verenigingen, inwoners, onderwijs, professionele zakelijke partijen en beleidsmedewerkers. Daarnaast zullen we hierbij gebruik maken van de reeds geïnventariseerde informatie.

7. Toetsingscriteria

Om alle bovenstaande informatie te prioriteren stellen we een toetsingsmatrix op, op basis van toetsingscriteria. Het doel hiervan is om op zo rationeel mogelijk wijze in fase 2 wenselijke en noodzakelijke scenario's af te wegen en een voorkeursscenario vast te stellen. De bouwstenen van de toetsingsmatrix zullen bestaan uit de onderwerpen: financiën (investering & exploitatie), maatschappelijk doel, ruimtelijke kaders en de organisatievorm. Deze toetsingsmatrix zal voorgelegd worden aan de gemeenteraad ter besluitvorming en is bedoeld om in fase 2 de opgestelde scenario's te kunnen toetsen.

FASERING / DOORLOOPTIJD

De fasering is op hoofdlijnen als volgt:

Fase 1:	Vooronderzoek *(2de kwartaal 2024 toetsingmatrix vaststellen)*	2023 – 2024
Fase 2:	Programma van eisen en scenario keuze (PVE, scenario keuze en voorkeursscenario uitwerken)	2024 – 2025
Fase 3:	Aanbesteden en realiseren (aanbesteden begin 2026 en gebouw(en) gereed einde 2027)	2026 - 2027

Bijlagen: Tekening proces (2023065382)