TECHNISCHE VRAGEN VOOR HET VOORSTEL TOT Externe ondersteuning gebiedsontwikkeling haven Maasbracht

20-09-2022

GEMEENTE MAASGOUW – PFH.: PETERS

Nr.	*Fractie*	*Vraag*	*Betreft pag.*	*Antwoord*
1	NLM	Zijn er toekomstige subsidiemogelijkheden waarop een aanvraag gedaan gaat worden voor de gebiedsontwikkeling haven Maasbracht?		Revitalisering haven Maasbracht BV (Tullemans) heeft een CEF Studies subsidie (Connecting Europe Facility) aangevraagd en ontvangen onder andere om de haalbaarheidsstudie voor de Clean Energy Hub uit te voeren. Wanneer het project uitgevoerd gaat worden bestaat er de mogelijkheid een aanvraag te doen voor een CEF Works subsidie. Mogelijk komt het project ook voor andere subsidies in aanmerking.
2	LB	Vanuit kostenoogpunt wellicht beter dat Keyport de gebiedsontwikkeling haven Maasbracht voor onze gemeente doet. Ze hebben al de expertise van de nautische boulevard Wessem?		Waarschijnlijk wordt OML in plaats van Keyport bedoeld. OML is inderdaad ingehuurd om voor circa 2 jaar het projectmanagement voor de Nautische Boulevard uit te voeren. Dit contract is inmiddels afgelopen en is nu intern bij de gemeente door een projectleider opgepakt. Daarnaast is de gevraagde expertise van de Nautische Boulevard (pleziervaart) heel anders dan de gevraagde expertise voor de haven van Maasbracht (beroepsvaart). Vanuit kostenoogpunt hanteert OML marktconforme prijzen en zal inhuur van OML zeker niet voordelig uitpakken. Tenslotte heeft OML momenteel niet de specifieke capaciteit beschikbaar voor het detacheren van een projectmanager.
3	LB	Er is een claimreserve van 285.000 euro. 100.000 euro wil men met dit voorstel beschikbaar stellen als budget voor externe ondersteuning voor de gebiedsontwikkeling haven Maasbracht. De gehele claimreserve wordt nu geoormerkt voor de ontwikkeling havengebied Maasbracht. Waarvoor wordt de overige 185.000 euro uit de claimreserve gebruikt m.b.t. ontwikkeling havengebied Maasbracht?	Raads-voorstel p. 5	Anders dan in het college- en raadsvoorstel in de financiële paragraaf is opgenomen wordt er nu geen claim gelegd op het restant bedrag van €185.000,- Er volgt een nota van wijzigingen waarin we alleen €100.000 vragen beschikbaar stellen als budget voor externe ondersteuning voor de gebiedsontwikkeling haven Maasbracht.

4	LB	Is het niet wenselijk om niet alleen de ondersteuning te zoeken voor de reguliere werkzaamheden maar meer op het kennisgebrek expliciet voor deze casus.	Algemeen	Er bestaat nog weinig expertise op dit gebied (clean energy hub), die zullen gaandeweg het project eigen gemaakt moeten worden. De projectmedewerker moet ervaring op het gebied van havens en binnenscheepvaart die, naast reguliere ondersteuning, ook zelfstandig (deel)projecten kan oppakken.
5	CDA	Voor welke termijn is het vooralsnog voorgestelde budgetbedrag gecalculeerd?		Voor een periode van ca 2 jaar.
6	VVD	Hoe lang blijft de externe ondersteuning de gemeente van dienst voor het bedrag van € 100?		Voor een periode van ca 2 jaar.
7	VVD	Welke werkzaamheden gaat deze externe ondersteuning exact uitvoeren?		Het budget is bedoeld voor externe ondersteuning van de interne projectleider en voor voortgang op reguliere werkzaamheden waarvan de projectleider is vrijgemaakt. De werkzaamheden die de externe ondersteuning gaat uitvoeren zijn onder andere: -ondersteuning werkzaamheden Nautische Boulevard o.a. opstellen bestemmingsplan / begeleiden processen (traject voorterrein). -onderzoek naar kansen en bedreigingen industriehaven Koeweide. -bedrijfsbezoeken en contacten met belanghebbenden en stakeholders -verslaglegging bedrijfsbezoeken.
8	LVM	Waarom dragen de samenwerkingspartners in deze niet bij in deze externe kosten?		Samenwerkende partners als Keyport en SML zijn netwerkorganisaties die niet financieel participeren in dit soort projecten. Wanneer hier Tullemans wordt bedoeld kan worden vermeld dat deze alle kosten aan de ondernemerskant draagt.
9	LVM	Mogen we de offerte ontvangen van de beoogde externe? Wie is deze externe?		Uitvoering geven aan een offerte is een bedrijfsvoeringaangelegenheid, die onder verantwoording van het college valt. Daarom geven we er de voorkeur aan om u het proces te schetsen. Vanuit het project is er veel vraag om werkzaamheden te verrichten. Daarom is er reeds een ZZP-er via Maandag Management services – en dus binnen de geldende inkoop- en aanbestedingsregels – geworven. De kosten worden voorlopig gedekt door de post “tijdelijk personeel”, dit in afwachting van dit raadsbesluit. Het bedrijf Maandag Management Services verzorgt voor onze gemeente de inhuur van zzp-ers. Het contract is maandelijks opzegbaar.
10	LVM	Er staat: “Deze € 100.000 in eerste instantie af te dekken uit het restant van de € 285.000 in de claimreserve. Dus in feite het		Anders dan in het college- en raadsvoorstel in de financiële paragraaf is opgenomen wordt er nu geen claim gelegd op het restant bedrag van €185.000,- Er volgt een nota van wijzigingen waarin we alleen €100.000 vragen beschikbaar stellen als budget voor externe ondersteuning voor de gebiedsontwikkeling haven Maasbracht.

		restantbedrag van € 285.000 in de claimreserve te oormerken voor de ontwikkeling havengebied Maasbracht." Waarom is dit niet als zodanig in het raadsbesluit opgenomen? Is er onder de huidige formulering van het raadsvoorstel werkelijk sprake van een oormerking?		
11	D66	Wat doet de gemeente momenteel al om de verduurzaming van de haven te faciliteren/stimuleren?	5 Raadsvoorstel	Naast het traject van de scheepswerf en de Clean Energy Hub loopt ook het traject van de walstroom voor de ligplaatsen in de haven, waarbij moet worden samengewerkt met Rijkswaterstaat als eigenaar van (natte en droge) infrastructuur in de haven.
12	D66	Wat kan de gemeente eventueel nog meer doen naast deze bijdrage van 100.000 euro incl. daarbij genoemde inzet en het in de toekomst opstellen van een integraal plan om de verduurzaming van de haven te stimuleren?	5 Raadsvoorstel	De gemeente zal de ontwikkelingen in dit gebied stimuleren en faciliteren. De verwachting is dat de huidige ontwikkelingen een (kwaliteits-)impuls aan het gebied geven. Mogelijk dat bij het opstellen van het integraal plan nog nieuwe actiepunten naar voren komen die de gemeente kan oppakken.
13	D66	Hoe geeft de gemeente de ondernemers in de omgeving de mogelijkheid om aan te haken? Betrekt de gemeente deze ondernemers proactief?	4 Raadsvoorstel	De revitalisering van de Haven Maasbracht wordt momenteel opgepakt door Revitalisering haven Maasbracht BV (Tullemans). Revitalisering haven Maasbracht BV is opgericht om het mogelijk te maken dat andere bedrijven in deze BV kunnen participeren. Tullemans staat hier open voor en zoekt ook deze samenwerking.