



Aan de leden van de gemeenteraad
Vijfheerenlanden

Ons kenmerk : 503735

Onderwerp : beantwoorden schriftelijke
vervolgvragen inzake
onderhoudsstaat gymzaal
Leerdam noord
Datum : 9 augustus 2022
Portefeuillehouder: K. Bel

Beste leden van de raad,

Onderstaand vindt u de vragen, die op 28 juni jl. zijn gesteld door GroenLinks inzake de onderhoudsstaat van de gymzaal in Leerdam noord, en het antwoord van het college van burgemeester en wethouders.

GroenLinks ontvangt signalen over ernstige gezondheidsrisico's die voortvloeien uit de slechte staat van onderhoud van Gymzaal Leerdam Noord. Kinderen van de basisscholen: CBS Koningin Wilhelminaschool, CBS De Verrekijker en Floris Radewijnszschool maken gebruik van deze gymzaal. Dat geldt ook voor Gymnastiekvereniging DSS Leerdam. Er is sprake van:

- Diverse lekkages in de gymzaal
- Schimmel op muren en turntoestellen
- Regelmatig beslagen ruiten doordat ventilatie onvoldoende lukt
- De slechte staat van onderhoud dateert al vanaf dat het nog in beheer was bij gemeente "Leerdam", vervolgens overgenomen door Laco en nu weer terug in beheer bij Gemeente Vijfheerenlanden
- Het bestuur van DSS heeft meerdere klachten ingediend, bij zowel Laco als de gemeente, het bestuur is inmiddels "meldingsmoe" en tot op heden is het probleem niet opgelost.
- Ter illustratie sturen wij naast deze schriftelijke vragen ook foto's door vanuit een lid van Gymnastiekvereniging DSS.

GroenLinks heeft de volgende vragen aan het college:

1. **Bent u op de hoogte van de slechte staat van onderhoud van Gymzaal Leerdam Noord en dat dit gezondheidsrisico's meebrengt?**

Antwoord:

Wij zijn op de hoogte van de lekkages aan het dak van de gymzaal en de daaruit voortvloeiende gevolgen zoals schimmelvorming. Schimmelvorming brengt altijd een gezondheidsrisico met zich mee.

2. **Is het college het met ons eens dat hier sprake is van een zeer ongezond leefklimaat voor onze schoolgaande jeugd en sportende inwoners?**

Antwoord:

Het college is zich ervan bewust dat dit geen gezond leefklimaat is.

3. **Kunnen wij een beroep doen op het verantwoordelijkheidsgevoel van het college om in deze situatie, in samenwerking met Laco zo snel mogelijk, indien mogelijk dit zomerreces nog waarin de gymzaal wellicht niet gebruikt wordt, om tot een oplossing te komen voor dit schimmel-, ventilatie- en lekkageprobleem (korte termijnoplossing)?**

Antwoord:

Wij hebben Laco middels een mail gemaand met spoed opdracht te verstrekken voor de reparatie van het dak van de gymzaal, zodat de problemen op korte termijn worden opgelost. Mocht Laco dit niet doen, dan zullen wij ze formeel in gebreke stellen en vanuit de gemeente opdracht verstrekken. Uiteraard zullen wij dan in contact treden met Laco om de kosten te verhalen. In dezelfde mail hebben wij aangedrongen om een extra grote schoonmaak (deze laat ook – regelmatig – te wensen over) voor aanvang het nieuwe seizoen (22 augustus) uit te voeren en de gymzaal op orde te houden.

4. **Is het college bereid om Gymzaal Leerdam Noord zo snel mogelijk op te nemen in het MeerJarenOnderhoudsPlan voor onderhoud, renovatie, dan wel vernieuwing (lange termijnoplossing)?**

Antwoord:

Bij overdracht van Laco zal er een conditiemeting en opname gedaan worden. Voor het object wordt dan een MJOP opgesteld door de betreffende vakafdeling vastgoed.

Met vriendelijke groet,

het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Vijfheerenlanden,

de loco-secretaris,

Signed By: s.vreeburg@vijfheerenlanden.nl
09/08/2022 14:27:30 CEST
ID: a3087be0-2b22-4575-8bc0-b62e30916df8
Auth: Consent



S.N.J. (Stefan) Vreeburg

de loco-burgemeester,

Signed By: t.van.maanen@vijfheerenlanden.nl
09/08/2022 14:28:14 CEST
ID: a3087be0-2b22-4575-8bc0-b62e30916df8
Auth: Consent



A. (Ton) van Maanen

