

Technische vragen

D66

De heer G. Wiers

Vergadering Commissievergadering van 27 maart 2025

Datum 18 maart 2025

Onderwerp agp. 7.1. Grondexploitatie Markvelden Midden (Zevenbergen Oost)

Geacht college,

Naar aanleiding van RV Grondexploitatie Markvelden Midden (Zevenbergen Oost) heeft de fractie van D66 de volgende technische vragen:

1. De kosten voor het bij Markvelden Midden behorende deel van Park Markvelden zijn in de Grex Markvelden Midden opgenomen. Klopt onze aanname dat de resterende kosten van het Park Markvelden verdeeld worden over Markvelden Noord and Markvelden Zuid?
2. Wanneer mag de raad het aangekondigde aparte raadsvoorstel t.a.v. de welstandseisen tegemoet zien? En gelden die welstandseisen allen voor Markvelden Midden of heel Zevenbergen Oost?
3. Gaat Markvelden Midden ruimte bieden voor CPO of andere bouw-uitvoeringsvormen zoals een knarrenhof?
4. Op twee punten bevat het raadsvoorstel voorbehouden die D66 niet gerust stellen, in tegendeel:
 - a. De tenderprocedures “hebben mogelijk wel (in beperkte mate) gevolgen voor de - beoogde onderverdeling in de woningbouwverdeling-. Wat is die mogelijke gevolgen?
 - b. Bijdrage aan Verlengde Zuidrand en tunnel: In de andere plandelen zal deze bijdrage (in beginsel) eveneens worden meegenomen. Waarom “In beginsel”? Wanneer / waarom zou er geen bijdrage meegenomen worden?

Met vriendelijke groet,
de griffie