

Besluitenlijst Commissie Bouwen, Wonen en Buitenruimte (2022–2026)

Datum	5 oktober 2022
Voorzitter	P.J.H.D. Verkoelen
Aanwezig	N. Akhatab (DENK), E. Başoğlu (SP), V.A. Bruin (Leefbaar Rotterdam), G.G. van Dijk (ChristenUnie), D.J. van Dommelen (VVD), G.J. Engberts (PvdA; vanaf 09.27 uur), T. de Haan (D66), K. Jonker (50PLUS), A. Kockelkoren (GroenLinks; vanaf 09.17 uur), J.G. Rozema (Partij voor de Dieren), R.G.C. Segers–Hoogendoorn (CDA), M.M. Vlasblom (BIJ1) E.P.J. Verweij (VVD), H. Wempe (Volt)
Afwezig m.k.	M. Verhoef (Leefbaar Rotterdam)
Commissiegriffier	C.C. van der Sar
Commissiesecretaris	D. Wind

1.01 Opening en mededelingen

De voorzitter opent de procedurevergadering om 09.03 uur.

1.02 Besluitenlijst openbare procedurevergadering d.d. 14 september

De besluitenlijst van de commissie Bouwen, Wonen en Buitenruimte van 14 september 2022 wordt ongewijzigd vastgesteld.

1.03 Ingekomen stukken

Ter bespreking van de behandelwijze

De volgende stukken zijn terug te vinden in de verschillende overzichten van het Raadsinformatiesysteem.

1.03.01 Algemeen

Overzicht: Overige documenten t.b.v. de raad

Nummer: 22bb006037

Onderwerp: Behandeling Begroting 2023 en 2e herziening 2022

Afzender: Griffier

Datum: 23-09-2022

Besluit: Is voor kennisgeving aangenomen

Overzicht: Raadsvoorstellen

Nummer: 22bb006149

Onderwerp: Vaststelling van de 2e herziening 2022 en Begroting 2023

Afzender: College van BenW

Datum: 28-09-2022

Besluit: Wordt geagendeerd in de overlegvergadering van 2 november 2022

1.03.02 Bouwen en Wonen

Overzicht: Brieven B&W

Nummer: 22bb005751

Onderwerp: Afdoeningsvoorstel motie Kockelkoren, Zeegers ea over Groene kade Waterside 21bb12381 en toezegging 21bb11938 over BP Waterside Oost (vergroening)

Afzender: College van BenW

Datum: 13-09-2022

Besluit: De motie is aangehouden in verband met de afwezigheid van de fractie van Groenlinks

Overzicht: Brieven B&W

Nummer: 22bb005752

Onderwerp: Afdoeningsvoorstel motie Lansink – Bastemeijer en Van Groningen over Wijs me de weg 20bb1420

Afzender: College van BenW

Datum: 13-09-2022

Besluit: Wordt t.z.t. betrokken bij de bespreking van het bestemmingsplan Parkhaven

Overzicht: Brieven B&W

Nummer: 22bb005749

Onderwerp: Aanvraag vierde tranche projecten Regeling Woningbouwimpuls 2020

Afzender: College van BenW

Datum: 13-09-2022

Besluit: Is voor kennisgeving aangenomen

Overzicht: Raadsvoorstellen

Nummer: 22bb005822 (met bijlagen 22bb005812, 22bb005813, 22bb005814V, 22bb005816V, 22bb005817, 22bb005818, 22bb005819, 22bb005820, 22bb005821)

Onderwerp: Raadsvoorstel over vaststelling bestemmingsplan Schiekadeblok

Afzender: College van BenW

Datum: 14-09-2022

Besluit: Wordt geagendeerd in de aansluitende overlegvergadering

Overzicht: Overige documenten t.b.v. de raad

Nummer: 22bb005915

Onderwerp: Huisvesten van internationale medewerkers

Afzender: Greenports

Datum: 19-09-2022

Besluit: Wordt betrokken bij de bespreking van het Woonbeleid in de overlegvergadering van 12 oktober 2022

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 22bb005920
Onderwerp: Update juridische procedure Schiekadeblok
Afzender: College van BenW
Datum: 19-09-2022
Besluit: Wordt betrokken bij de bespreking van het bestemmingsplan
 Schiekadeblok in de aansluitende overlegvergadering

Overzicht: *Raadsvoorstellen*
Nummer: 22bb005957
Onderwerp: De verklaring van geen bedenkingen af te geven ten behoeve van het
 project Vernieuwing Van Brienenoordbrug
Afzender: College van BenW
Datum: 20-09-2022
Besluit: Wordt doorgeleid als hamerstuk naar de raad van 20 oktober (geen
 zienswijzen ingediend)

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 22bb006122 (met bijlagen 22bb006123, 22bb006124)
Onderwerp: Landelijk actieplan studentenhuysvesting
Afzender: College van BenW
Datum: 27-09-2022
Besluit: Wordt t.z.t betrokken bij de bespreking van het Rotterdams Actieplan
 Studentenhuisvesting (verwacht december 2022)

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 22bb006256 (met bijlage 22bb006257)
Onderwerp: Collegebrief over Voortgangsrapportage Woonvisie, editie 2021
Afzender: College van BenW
Datum: 29-09-2022
Besluit: Na afloop van de aansluitende vergadering wordt een technische
 sessie over dit onderwerp gehouden. Daarnaast wordt de
 Voortgangsrapportage Woonvisie geagendeerd in de
 overlegvergadering van 12 oktober 2022 samen met het
 Rekenkamerrapport Thuis in cijfers en de Rotterdamse bijdrage
 Regioakkoord

1.03.03 Buitenruimte

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 22bb005747
Onderwerp: Afdoeningsvoorstel motie Zeegers ea over Samen meten en weten we
 meer! 21bb2466
Afzender: College van BenW
Datum: 13-09-2022

Besluit: De raad wordt geadviseerd de motie als afgedaan te beschouwen

Overzicht: Brieven B&W

Nummer: 22bb005934

Onderwerp: Afdoeningsvoorstel motie Van der Velden over Uitzondering op voederverbod voor hen die dieren in nood helpen 22bb4581

Afzender: College van BenW

Datum: 20-09-2022

Besluit: De raad wordt geadviseerd de motie als afgedaan te beschouwen

Overzicht: Brieven B&W

Nummer: 22bb005936

Onderwerp: Afdoeningsvoorstel motie Van Putten over een Schone Urkersingel
21bb16250

Afzender: College van BenW

Datum: 20-09-2022

Besluit: De raad wordt geadviseerd de motie als afgedaan te beschouwen

1.03.04 Projecten

Geen stukken ontvangen

1.04 Lijst van openstaande toezeggingen en schriftelijke vragen

De heer Jonker vraagt naar de stand van zaken met betrekking tot de openstaande schriftelijke vragen Martha Flora deel 2 (22bb003270). De voorzitter geeft aan dat dit wordt nagevraagd.

Verder wordt de toezegging BP Waterside Oost (vergroening) (21bb11938) afgedaan.

1.05 Lijst van openstaande moties

De commissie neemt kennis van de lijst van openstaande moties

1.06 Subcommissie Bestemmingsplannen

1.06.01 Verslag

In verband met de late beschikbaarheid van het verslag wordt de vaststelling van het verslag van de hoorzitting subcommissie Bestemmingsplannen van 27 september 2022 doorgeschoven naar de volgende vergadering.

1.06.01 Advisering over zienswijze bestemmingsplannen

Bestemmingsplan Hoek van Holland Voorduin (22bb005522)

De subcommissie Bestemmingsplannen heeft op 27 september 2022 een hoorzitting gehouden over het raadsvoorstel bestemmingsplan Hoek van Holland Voorduin. De subcommissie heeft over de ingediende zienswijzen geadviseerd conform het voorstel van het college. De commissie Bouwen, Wonen en Buitenruimte neemt dit advies over en

adviseert de raad om het raadsvoorstel als hamerstuk te behandelen in de raadsvergadering van 20 oktober 2022.

Het bestemmingsplan wordt daarom niet meer politiek besproken. Agendapunt 2.05 komt daarmee te vervallen.

Bestemmingsplan Schiekadeblok (22bb005822)

Daarnaast heeft de subcommissie Bestemmingsplannen op 27 september 2022 een hoorzitting gehouden over het raadsvoorstel bestemmingsplan Schiekadeblok. De subcommissie heeft het raadsvoorstel doorgeleid naar de commissie Bouwen, Wonen en Buitenruimte. De commissie Bouwen, Wonen en Buitenruimte behandelt het raadsvoorstel bij agendapunt 2.05.

1.07 Wergroep Woonakkoord

De heer Segers-Hoogendoorn geeft aan dat de kennissessies, ter voorbereiding op de uitvoering van de motie Woonakkoord, zijn ingepland en dat per sessie een wisselend duo uit de werkgroep verantwoordelijk is voor de inhoudelijke voorbereiding met ondersteuning van de griffie. Verder geeft hij aan dat de werkgroep een gespreksleider zoekt die de kennissessies kan voorzitten en kan begeleiden. Tot slot deelt hij mee dat met de gasten is afgesproken dat de kennissessies allemaal openbaar zijn en dat vragen van de commissie ook altijd achteraf nog gesteld kunnen worden. Het streven is om uiterlijk februari 2023 het raadsakkoord met de uitgangspunten voor de herziening van de Woonvisie vast te stellen.

Op vragen van de heer Jonker over de samenstelling van de werkgroep Woonakkoord benadrukt de heer Segers-Hoogendoorn dat de werkgroep, bestaande uit coalitie- en oppositieleden, enkel het proces rondom de uitvoering van het Woonakkoord begeleidt en altijd terugkoppelt naar de commissie.

Naar aanleiding van de procesannotatie motie Woonakkoord vraagt de heer Jonker of er nieuwe prestatieafspraken met de woningcorporaties worden gemaakt. De voorzitter zegt dat dit wordt nagegaan.

1.08 Commissieplanning en lange termijn agenda

De commissie heeft geen vragen of opmerkingen over de planning.

De voorzitter attendeert de commissie op de stadstour van Alliantie Tante Sjaar op 16 november 2022 waar de commissie voor is uitgenodigd.

1.09 Rondvraag en sluiting

De heer Rozema geeft aan dat de commissie nog geen terugkoppeling heeft gekregen over de informele toezegging van ambtenaren, die tijdens de inwerksessie bestemmingsplannen werd gedaan, om voor het zomerreces terug te komen op de vraag wanneer een masterplan of stedenbouwkundig plan wel en wanneer niet ter vaststelling wordt aangeboden en welke afwegingen hierbij worden gemaakt. De voorzitter geeft aan dat de ambtenaren hierop zijn geattendeerd.

De voorzitter sluit de openbare procedurevergadering om 09.30 uur.