GEMEENTE BEUNINGEN

Besluitenlijst Commissie Ruimte 21 januari 2025

Datum	21-1-2025
Tijd	19:30 – 22:09
Locatie	Ruimte 108 (Raadzaal Beuningen)
Voorzitter	Nicole Bannink
Griffier	Esther Jonkman
Besluitenlijst	Jules Renders
Aanwezigen	Aafke Dekker, Hans Crezee, Dave Groenen, Robin Arians, Peter Lam, Veronica Canoy, Freek van Teeseling, Jesse Derks, Brand van Barneveld, Ger Loeffen, Sophie Torenbeek, Karin van den Heuvel, David Schaftenaar, Dave Preijers, Agnes Meijer, Arnold Hakse, Jaap Bril, Niels Ernst
College	Pascal Cobussen, Sijmen Versluijs, Kees Telder, Frans Houben
Link videoverslag	Commissie Ruimte 21 januari 2025

1	**Opening en mededelingen** Voorafgaand aan de commissievergadering vindt er tussen 19:30 en 20:00 een presentatie plaats over de opbouw van raadsvoorstellen gegeven door Dhr. Piëtte van communicatieadviesbureau Loo van Eck. De voorzitter opent de vergadering om 20:01. De voorzitter wijst de raads- en commissieleden op de afspraken uit de agendacommissie over het vergadermodel.
2	**Vaststelling agenda** De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.
3	**Inspreekrecht niet geagendeerde onderwerpen** Dhr. Peeters spreekt in over het onderwerp ‘woonzorgcomplex Weurt (WOZOCO).’ Dhr. Groenen (BN&M), dhr. Lam (D66), dhr. Loeffen (VIER Beuningen), dhr. Van Teeseling (GL) en mw. Van den Heuvel (VVD) stellen aanvullende vragen. Dhr. Peeters beantwoordt de gestelde vragen. Wethouder Telder en wethouder Cobussen reageren op de presentatie en de gestelde vragen. Dhr. Loeffen (VIER Beuningen), dhr. Van Teeseling (GL), dhr. Lam (D66), dhr. Groenen (BN&M) stellen vragen aan de wethouder. Wethouder Telder en Wethouder Cobussen beantwoorden de gestelde vragen. Wethouder Cobussen zegt toe: 1. Antwoord te geven of een verandering in de bestemming van het klooster een collegeaangelegenheid is of dat dit nog voorgelegd gaat worden in de raad. 2. De raad schriftelijk te informeren over de werking van het adviesrecht en daarbij ook antwoord te geven of het adviesrecht een vetorecht is of een vrijblijvend advies.
4	**Informatieverstrekking uit college van burgemeester en wethouders**
4.1	**Verbonden partijen** Omgevingsdienst Regio Nijmegen (algemeen bestuur)

	Marn (algemeen bestuur) Wethouder Versluijs doet een mededeling over het bestemmingsplan Krommehoekstraat. De zittingsdatum is bekend bij de Raad van State over de bouw van 50 woningen. Wethouder Versluijs doet een mededeling over de bouw van woonwijk De Hoge Woerd in Ewijk. Dhr. Crezee vraagt zich af waar hij het document kan vinden waar het plan in wordt omschreven. Wethouder Versluijs gaat zorgen dat dit document gedeeld wordt met de raad. Mw. Torenbeek stelt een aanvullende vraag. Wethouder Versluijs geeft antwoord.
4.2	**Overige onderwerpen** Er zijn geen mededelingen.
4.3	**Mededelingen van vertegenwoordigers werkgroepen / commissies** Er zijn geen mededelingen van vertegenwoordigers van werkgroepen of commissies.
5	**Rondvraag** De fractie BN&M heeft een rondvraag ingediend over de verkoop van het klooster in Weurt. Hier zijn bij agendapunt drie al antwoorden op geformuleerd.
6	**Raadsvoorstellen**
6.1	**Vergunning splitsing woning Dwars Hommelstraat 15a** De voorzitter geeft een samenvatting over het agendapunt en ligt vragenprocedure toe. De fractie BN&M en de fractie VVD hebben schriftelijk technische vragen ingediend. Deze vragen zijn schriftelijk beantwoord. Mw. Van den Heuvel (VVD) heeft een vervolgvraag. *Beeldvorming, eerste termijn* Mw. Toorenbeek (VVD), mw. Van den Heuvel (VVD), dhr. Van Barneveld (SP) en dhr. Preijers (CDA) stellen vragen. Wethouder Versluijs beantwoordt de gestelde vragen. Dhr. Preijers (CDA), Mw. Torenbeek (VVD) en dhr. Van Teeseling (GL) stellen aanvullende vragen. Wethouder Versluijs beantwoordt de vragen. *Oordeelsvorming* Dhr. Loeffen (VIER Beuningen), dhr. Lam (D66), dhr. Arians (BN&M), mw. Torenbeek (VVD), dhr. Van Barneveld (SP) en dhr. Van Teeseling (GL) voeren het woord. Mw. Van den Heuvel (VVD), dhr. Van Teeseling (GL), dhr. Lam (D66), dhr. Arians (BN&M) en dhr. Bril (GL) voeren het woord. De voorzitter concludeert dat dit raadsvoorstel als bespreekstuk naar de raadsvergadering van 4 februari 2025 gaat.
6.2	**Beheerplan Vastgoed 2025-2028** *Beeldvorming, eerste termijn* Dhr. Arians (BN&M), dhr. Schaftenaar (CDA), dhr. Preijers (CDA), mw. Van den Heuvel (VVD) en dhr. Loeffen (VIER Beuningen) stellen vragen. Wethouder Telder beantwoordt de gestelde vragen. Wethouder Telder zegt toe: Een nadere toelichting te geven op in het raadsbesluit genoemde beslispunt drie: “Voor de verduurzaming van het vastgoed tot het wettelijk niveau, begroot op € 2.190.000, een separaat voorstel voor te leggen aan de raad”. *Oordeelsvorming*

	Mw. Van den Heuvel (VVD), dhr. Ariaans (BN&M) en dhr. Schaftenaar (CDA) voeren het woord. Besluit: Dit raadsvoorstel kan als bespreekstuk naar de raadsvergadering van 4 februari 2025 vanwege een openstaande toezegging.
6.3	**Kwaliteitsniveau onderhoud openbaar groen** De fractie BN&M en de fractie GroenLinks hebben schriftelijk technische vragen ingediend. Deze vragen zijn schriftelijk beantwoord. *Beeldvorming* Dhr. Arians (BN&M) en dhr. Van Teeseling (GL) stellen vragen. Wethouder Cobussen en dhr. Bouwens (beleidsmedewerker openbare ruimte) geven antwoord. *Oordeelsvorming* Dhr. Preijers (CDA), dhr. Van Teeseling (GL) en dhr. Schaftenaar (CDA) voeren het woord. Wethouder Cobussen reageert op de inbreng. Besluit: Dit raadsvoorstel kan als bespreekstuk naar de raadsvergadering van 4 februari 2025. Het raadsvoorstel is een bespreekstuk voor de fracties VIER Beuningen, VVD, GroenLinks. VIER Beuningen en de VVD overwegen een motie in te dienen.
6.4	**Afgeven ontwerp- verklaring van geen bedenkingen (vvgb) inkoopstation Zonnepark Schoenaker** De fractie BN&M heeft schriftelijk technische vragen ingediend. De vragen zijn schriftelijk beantwoord. *Beeldvorming* Dhr. Schaftenaar (CDA), mw. Van den Heuvel (VVD) en dhr. Loeffen (VIER) stellen aanvullende vragen. Wethouder Cobussen en dhr. Janssen (beleidsmedewerker duurzaamheid en milieu) beantwoorden de vragen. *Oordeelsvorming* Er wordt geen gebruik gemaakt van de oordeelsvorming. Besluit: Dit raadsvoorstel kan als bespreekstuk naar de raadsvergadering van 4 februari 2025. Het raadsvoorstel is een bespreekstuk voor de fracties VVD, CDA aangezien zij neigen tegen te stemmen.
6.5	**Verrijking RES 1.0 Groene Metropoolregio - Wensen en Bedenkingen** De fractie BN&M heeft schriftelijk technische vragen ingediend. De vragen zijn schriftelijk beantwoord. *Beeldvorming* Dhr. Arians (BN&M) stelt vragen. Wethouder Cobussen beantwoord de gestelde vragen. *Oordeelsvorming* Er wordt geen gebruik gemaakt van de oordeelsvorming. Wethouder Cobussen attendeert de aanwezigen over de bijeenkomst van 11 maart over het warmtenet. Besluit: Dit raadsvoorstel kan als bespreekstuk naar de raadsvergadering van 4 februari 2025. Het raadsvoorstel is een bespreekstuk voor de fractie D66.

6.6.	**Zienswijze Kadernota 2025-2026 - Omgevingsdienst Regio Nijmegen** *Beeldvorming* Er zijn geen vragen in de beeldvorming. *Oordeelsvorming* Er wordt geen gebruik gemaakt van de oordeelsvorming. Besluit: Dit raadsvoorstel kan als hamerstuk naar de raadsvergadering van 4 februari 2025.
9	**Sluiting** De voorzitter sluit de vergadering om 22:09 uur.

Aldus vastgesteld in de commissievergadering Ruimte van 25 februari 2025,

Esther Jonkman	Nicole Bannink
griffier	voorzitter