Tijdens de informatieve bijeenkomst over het beeldkwaliteitsplan terrassen heeft de fractie van GB058 gevraagd om nader inzicht in het proces rond de terrasvergunningen en de herinrichting van de Nieuwestad. Deze mail gaat hier nader op in.

In het Terrassenplan Nieuwestad, Peperstraat en Sint Jacobsstraat is per horecabedrijf c.q. locatie aangegeven waar het terras in de nieuwe situatie komt en hoeveel ruimte daarvoor beschikbaar is. De betreffende terrasindelingen zijn eerder met de ondernemers besproken of aan hen toegestuurd. Bij de opstelling van het terrassenplan is uitgegaan van de terrasruimte zoals deze in 2025 is vergund.

De bestaande terrasvergunningen moeten na de herinrichting aansluiten op deze nieuwe situatie. Ook dient er aan het Beeldkwaliteitsplan te worden getoetst. Daarom past de gemeente, in het gebied waar de herinrichting aan de orde is, alle terrasvergunningen ambtshalve aan. Ondernemers hoeven hiervoor niet zelf een aanvraag in te dienen en zijn geen legeskosten verschuldigd. Bij de gewijzigde vergunning wordt een terrastekening gevoegd waarop de locatie en de afmetingen van het terras zijn aangegeven. Wanneer een ondernemer het niet eens is met de gewijzigde vergunning, kan daartegen bezwaar worden gemaakt. In het besluit wordt vermeld op welke wijze en binnen welke termijn dit mogelijk is.

Na de herinrichting ontvangt de ondernemer de gewijzigde terrasvergunning en de bijbehorende terrastekening. Na afronding van de herinrichting van het gehele gebied markeert de gemeente de hoeken van de vergunde terrassen met kleine metalen nagels in de bestrating. Deze markering wordt aangebracht op basis van de terrastekening die bij de gewijzigde terrasvergunning hoort.

De uitvoering van de herinrichting leidt daarmee niet tot een onomkeerbare situatie voor de definitieve terrasindeling. Als een terrasvergunning naar aanleiding van bezwaar of vanwege andere omstandigheden later moet worden aangepast, kan ook de markering van het terras in de bestrating relatief eenvoudig worden gewijzigd. Het is daarom niet nodig om met de uitvoering van de herinrichting te wachten totdat alle bezwaarprocedures volledig zijn afgerond.

Naast de ligging en omvang van het terras gelden na de herinrichting de regels uit het beeldkwaliteitsplan terrassen voor de inrichting ervan. Voor vaste terrasschermen of parasols die aan de grond worden bevestigd, is naast de terrasvergunning een

omgevingsvergunning nodig. Een omgevingsvergunning dient de ondernemer zelf aan te vragen.

Ik hoop hiermee voldoende inzicht te hebben gegeven in de wijze waarop de terrasvergunningen, het beeldkwaliteitsplan en de herinrichting van de Nieuwestad zich tot elkaar verhouden.