Besluitenlijst Raadsvergadering

Datum	16-12-2021 en 20-12-2021
Tijd	19:30 - 22:30
Locatie	Raadzaal (Het Klavier) op 16 december, MS Teams op 20 december
Voorzitter	J. van Aart, de agendapunten 10 en 17 zijn voorgezeten door vicevoorzitter L.L.W.C. Laros
Griffier	A. Heijerman
Raadsleden	De heer W. van Boven, mevrouw H.M.I.A. Broeders-Habraken, de heer P.F.H. Bruurmijn, mevrouw P.J.C. Coolegem-Jacobs, mevrouw K. van Eijndhoven-Brekelmans, de heer P.J.M. Flohr, de heer A.P.M. Groenendaal, de heer E.J. Kemmeren, de heer L.G. van Kleij, de heer R.A.J. de Kort, de heer L.L.W.C. Laros, de heer H.J.C. Lommers, de heer A.A.J.M. Maas, mevrouw D. Pollaert-Veltman, mevrouw C.J.P.M. Samuels-Soeterboek, de heer F.E. Stobbelaar, de heer W.G.M. Veldkamp, mevrouw M.P.L. Verschure, de heer W. van de Wouw
Wethouders	De heer J.C.G.M. Brekelmans, mevrouw S.A.C. Mandemakers
Ambtelijk	Mevrouw V.D.A. Pouw
Toelichting	Op 16 december zijn de agendapunten 7, 8, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 19 en 20 behandeld tijdens een fysieke vergadering. De agendapunten 9, 10, 17 en 18 zijn behandeld tijdens de digitale voortzetting van deze vergadering op 20 december 2021.

1 Opening

De voorzitter opent de vergadering en heet allen welkom.

N.B. De heer Van Boven is afwezig bij de hervatte vergadering op 20 december 2021. Bij heropening van de vergadering op 20 december constateert de voorzitter op basis van hoofdelijk afroepen dat dat de raad met 18 van zijn leden in de digitale vergadering aanwezig is.

2 Vragenhalfuur, inclusief overzicht toezeggingen en moties + postlijst

3 Vaststelling agenda

Besluit
De agenda wordt gewijzigd vastgesteld, in deze volgorde: 4, 5, 6, 7, 13, 15, 16, 8, 11, 12, 14, 19, 20, 9, 10, 17, 18.

Na behandeling van de agendapunten 4 tot en met 20, in bovenstaande volgorde, is op 16 december om 22.55 uur de vergadering geschorst. De vergadering is op maandag 20 december om 19.30 uur heropend.

4 Mededelingen

De voorzitter meldt dat alle raadsleden en fractieondersteuners een boek als kerspresentje ontvangen.
De voorzitter verzoekt raadsleden om na de vergadering de sprekerspasjes op tafel te laten liggen.

5 Inspraakmogelijkheid

Er hebben zich geen insprekers gemeld.

6 Vaststelling van de besluitenlijsten van de raadsvergaderingen van 14 oktober en 4 november 2021

Besluit
De besluitenlijsten van de raadsvergaderingen van 14 oktober en 4 november 2021 worden ongewijzigd vastgesteld.

7 Raadsvoorstel over herbenoeming voorzitter en lid rekenkamercommissie

Besluit

1. De heer John Verhoeven met ingang van 1 januari 2022 te herbenoemen als voorzitter van de rekenkamercommissie voor een periode van 4 jaar
2. Mevrouw Danielle van Dongen met ingang van 1 januari 2022 te herbenoemen als lid van de rekenkamercommissie voor een periode van 4 jaar.

8 Raadsvoorstel over kredietaanvraag realisatie 'nieuwe' Wetering en stand van zaken ontwikkeling

Mevrouw Broeders geeft een stemverklaring af, waarin zij aangeeft dat haar partij in zal stemmen met het voorstel. Dit omdat de portefeuillehouder heeft aangegeven dat het college ook uitvoering zal gaan geven aan de motie van GemeenteBelangen. Zij zullen het proces nauw blijven volgen, daar het tot nu toe volgens het CDA niet de schoonheidsprijs verdient. Zij wenst de Wetering Plan Groep en de inwoners van Loon op Zand het gebouw dat zij verdienen.

De heer Flohr geeft een stemverklaring af, waarin hij aangeeft dat zijn partij samen met Voor Loon een start heeft gegeven aan wat nu de Wetering Plan Groep is geworden. Vanuit die achtergrond is hij blij dat er een mooi dorpshuis gerealiseerd zal worden. Er zijn bij zijn partij nog steeds zorgen, maar Pro3 zal toch voor het voorstel stemmen.

Besluit

1. De ‘nieuwe’ Wetering te realiseren met als uitgangspunten afstoot van de oudbouw, vernieuwbouw van het middendeel en renovatie van de sporthal.
2. Hiervoor een krediet vast te stellen van € 9.118.000,-
3. Een extra krediet van €535.000,- vast te stellen om de sporthal na renovatie gasloos te maken.
4. De gevolgen van de investering en de exploitatie van de Nieuwe Wetering conform de paragraaf financiën op te nemen in de meerjarenbegroting.

8.a.1 Amendement Pro3 - maximum krediet

Dit amendement is ingetrokken.

8.m.1 Motie Pro3 - Oudbouw - Oude Klooster

Besluit
Verzoekt het college om

- De realisatie van dit gezondheidscentrum niet afhankelijk te doen zijn van de realisatie van de ‘Nieuwe’ Wetering.
- De realisatie van dit gezondheidscentrum te bespoedigen.

8.m.2 Motie GB - beheersbaarheid krediet

Besluit
Draagt het college op

- Op de spoedigste termijn de rollen en verantwoordelijkheden bij de verdere uitwerking en realisatie aan te passen, waardoor;
  a. de gemeente neemt als opdrachtgever/bouwer de leidende rol.
  b. de WPG heeft een adviserende rol in de periode van voorbereiding naar bouw en realisatie als klankbord vanuit de Loonse bevolking.
  c. de Raad haar rol als kaderstellend en financieel controlerend kan uitoefenen.

- Het risicomanagement scherper aan te zetten waardoor een controleerbaar en beheersbaar vervolgtraject mogelijk wordt.
- Op de kortste termijn overeenstemming te bereiken op basis van getekende intentieovereenkomsten met de grootste gegadigde huurders zoals;
  - Bibliotheek Midden-Brabant,
  - Sophia's vereniging en opleiding,
  - Thebe
  - Seniorenvereniging Loon op Zand
  - Heemkundekring Loon op 't Sandt.
- De raad duidelijkheid te verschaffen m.b.t. de te hanteren tarieven inclusief eventuele ingroeiperioden (2 jaar) binnen de gestelde kaders die thans zijn opgenomen in de saldo bedragen exploitatiebijdragen en huur op bladzijde 7 van het onderhavige raadsvoorstel.
- De raad eens per 3 maanden te rapporteren middels de gebruikelijke voortgangsrapportage.
- Het maximale investeringskrediet van € 9.118.000,- en € 535.000,- niet te overschrijden, waarbij het vrij staat onderling budgetten te verschuiven om afwijkingen op bepaalde onderdelen te kunnen egaliseren.

9 Raadsvoorstel over de transitievisie warmte Loon op Zand 2021

Besluit
In te stemmen met de transitievisie warmte Loon op Zand.

9.m.1 Motie Pro3 - Lasten zwakste schouders als eerste verlichten

Besluit

Verzoekt het college om

- Zo snel mogelijk een plan uit te werken om gericht huishoudens in energiearmoede te ondersteunen, binnen de aangekondigde grote inzet voor het isoleren en energie besparen.
- Hierbij de woningcorporaties, energiecorporatie en andere maatschappelijke partners te betrekken.
- Binnen dit plan aandacht te besteden aan bijvoorbeeld energiebesparende (isolatie)maatregelen voor de korte en lange termijn, zowel voor huurders als huizenbezitters.
- De raad voor de zomer van 2022 over deze aanpak te informeren.

10 Raadsvoorstel over vaststellen Gemeenschappelijke Regeling Hart van Brabant 2022

Besluit

1. Toe te treden tot de Gemeenschappelijke Regeling Regio Hart van Brabant 2022 en deze gewijzigde regeling vast te stellen als Gemeenschappelijke Regeling Hart van Brabant 2022, met als belangrijkste wijzigingen:
   a. het werken met een kernagenda;
   b. het instellen van een regionale adviescommissie waar raadsleden van alle deelnemende gemeenten aan de Gemeenschappelijke Regeling zitting in hebben;
   c. ruimte voor de colleges van B&W om haar eigen vertegenwoordiging in het Algemeen Bestuur Hart van Brabant te bepalen;
   d. de toetreding van Alphen-Chaam en Baarle-Nassau als deelnemer in de Gemeenschappelijke Regeling Regio Hart van Brabant 2022;
   e. de Gemeenschappelijke Regeling Regio Hart van Brabant 2022 als een gecombineerde raads- en collegeregeling uit te voeren;

2. Dit besluit in werking te laten treden de dag na bekendmaking en publicatie. De gewijzigde Gemeenschappelijke Regeling Regio Hart van Brabant 2022 gaat in per 1 januari 2022, na vaststelling door alle deelnemende gemeenten.

11 Raadsvoorstel over statutenwijziging Stichting Bravoo

Besluit

1. In te stemmen met de wijziging van de statuten van Stichting Bravoo.

12 Raadsvoorstel over de Tweede begrotingswijziging 2021 van de Veiligheidsregio Midden- en West-Brabant (VRMWB)

Besluit

1. Geen zienswijze in te dienen op de tweede begrotingswijziging 2021 van de Veiligheidsregio Midden- en West-Brabant.

13 Raadsvoorstel over financiële ondersteuning ECLoZ voor Zonnepark Heideweg te Loon op Zand

Besluit

1. Een bedrag van € 150.000,= ter beschikking te stellen voor een geldlening aan ECLoZ om vijftig procent lokaal eigendom in het toekomstige zonnepark aan de Heideweg in Loon op Zand mogelijk te maken;
2. Kennis te nemen van de voorbereidende werkzaamheden om een gemeentelijke financiering/participatie mogelijk te maken als ‘achtervang’.

14 Raadsvoorstel over belasting-, leges- en tarievenverordeningen 2022

Besluit

Vast te stellen:

1. de “Verordening Reinigingsheffingen 2022”, inclusief bijbehorende tarieventabel;
2. de "Verordening Rioolheffing 2022";
3. de “Verordening Vermakelijkhedenretributie 2022”;
4. de “Verordening Marktgelden 2022”;
5. de "Legesverordening 2022", inclusief bijbehorende tarieventabel;
6. de "Verordening Toeristenbelasting 2022";
7. de "Verordening Onroerendezaakbelastingen 2022";
8. de “Verordening Hondenbelasting 2022”;
9. de "Verordening Reclamebelasting 2022";
10. de "Tarievenverordening 2022

15 Raadsvoorstel over budgetoverhevelingen 2021

Besluit

1. Een totaal budget over te hevelen van € 176.158 van 2021 naar 2022 en de begroting dienovereenkomstig te wijzigen, bestaande uit:
    a. € 10.000: nieuwe media en visuele communicatie
    b. € 112.000: thuiswerkplekvergoeding
    c. € 24.000: budget voor vieren en samenkomen
    d. € 5.158: budget evenementen
    e. € 25.000: controles door OMWB
2. Het restant van het budget maatwerkoplossingen door corona (€ 150.132) over te hevelen naar 2022 en op te hogen met het aandeel cultuur en buurt- en dorpshuizen uit de compensatiepakketten corona van het Rijk (€ 66.602),

conform de septembercirculaire 2021 en de begroting dienovereenkomstig te wijzigen
3. Het budget maatwerkoplossingen door corona breder in te kunnen zetten voor initiatieven vanuit de sociaal-culturele en maatschappelijke sector in relatie tot corona

16 Raadsvoorstel over de voorbereiding van de accountantscontrole

Besluit

1. Het Normenkader 2021 vast te stellen
2. Het Controleprotocol 2021 vast te stellen

17 Raadsvoorstel over aanvullend krediet project Van Haestrechtstraat en Wielstraat in Kaatsheuvel

Besluit

1. Ter beschikking stellen van aanvullend krediet van € 1.112.000 ten behoeve van het project Van Haestrechtstraat – Wielstraat, waarvan € 800.000 voor het fietspad en € 312.000 voor de rijbaan.
2. In afwijking van de Financiële verordening gemeente Loon op Zand 2021 vaststellen van de afschrijvingstermijn van de fietspaden op 45 jaar.
3. In de begroting 2023 de toename van de kapitaallasten van € 14.000 verwerken.

18 Raadsvoorstel over het vestigen van het gemeentelijk voorkeursrecht (Wvg) gebied 'Westwaard fase 3 en 4'

Besluit

1. Op grond van artikel 4 van de Wet voorkeursrecht gemeenten (Wvg) percelen, gelegen in het gebied “Westwaard fase 3 en 4” te Loon op Zand, aan te wijzen als gronden waarop de artikelen 10 tot en met 15, 24 en 26 van de Wvg van toepassing zijn. De percelen zijn aangegeven op de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte grondplantekening met nummer 373.21.8017-GPN001 d.d. 13 oktober 2021 en op de percelenlijst, waarop zijn vermeld de in de aanwijzing opgenomen percelen, de grootte en de namen van de eigenaren en van de rechthebbenden op de daarop rustende beperkte rechten, een en ander naar de rechtstoestand van de openbare registers van het Kadaster van (volledig bijgewerkt t/m) 30 september 2021;
2. De onder 1 bedoelde percelen aan te wijzen om de realisatie van de toegedachte bestemming “Wonen en aanverwante voorzieningen”, zoals (indicatief) aangeduid op de structuurvisiekaart met kenmerk: RO-SV-250.101.00-SV-02 behorende bij de door de raad op 5 maart 2015 vastgestelde “Structuurvisie Loon op Zand 2030”, zeker te stellen;
3. Dit besluit te nemen ter bestendiging van het besluit van 2 november 2021 van het college van Loon op Zand, welk besluit van rechtswege vervalt, zodra dit raadsbesluit rechtskracht heeft;
4. Dat dit besluit een maximale werkingsduur heeft van drie jaar, tenzij voordien een bestemmingsplan (of na inwerkingtreding van de Omgevingswet een omgevingsplan) is vastgesteld dat kan dienen als grondslag voor continuering van het voorkeursrecht;
5. Dit besluit te publiceren in het Gemeenteblad en in De Duinkoerier, in te schrijven in de openbare registers alsmede de eigenaren en beperkt gerechtigden van de procedurele en materiële rechtsgevolgen van dit besluit in kennis te stellen en aan de eisen te voldoen welke artikel 7 lid 1 en 2 van de Wvg, de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen en de Bekendmakingswet stellen, opdat het rechtsgevolg als bedoeld in artikel 4 Wvg ontstaat.

19 Raadsvoorstel over vaststelling bestemmingsplan 'Heibloemstraat 10'

Besluit

1. Het ontwerpbestemmingsplan ‘Heibloemstraat 10’, zoals dat op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening ter inzage lag, ongewijzigd vast te stellen.
2. Het college te machtigen een verweerschrift op te stellen en in te dienen als er beroep wordt ingesteld tegen dit bestemmingsplan, onder de voorwaarde dat u dit verweerschrift zo spoedig mogelijk ontvangt en het college te machtigen om uw raad te vertegenwoordigen bij zittingen over het bestemmingsplan bij de Raad van State.

20 Raadsvoorstel over verordening beslistermijn schuldhulpverlening

Besluit

1. De verordening beslistermijn schuldhulpverlening vast te stellen

21 Sluiting

De voorzitter heeft de vergadering op donderdag 16 december om 22.55 uur geschorst. Op maandag 20 december is de vergadering om 19.30 uur heropend. De voorzitter heeft de vergadering op 20 december om 20.59 uur gesloten.