Gemeente Gouda

besluit van de gemeenteraad

dossiernummer	7579
onderwerp	Bestemmingsplan Westergouwe WG-III.B

De raad van de gemeente Gouda;

gelezen het voorstel van 27 februari 2024,

gelet op artikel 3.8.1 van de Wet ruimtelijke ordening;

besluit:

1. De ingediende zienswijzen over het ontwerpbestemmingsplan Westergouwe WG-III.B te beantwoorden conform bijgevoegde ‘Nota beantwoording zienswijzen bestemmingsplan Westergouwe WG-III.B’.

2. Het bestemmingsplan Westergouwe WG-III.B, met kenmerk NL.IMRO.0513.1110BPWestergouwe3-DF01, vast te stellen, met inachtneming van de volgende wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan:

   - in het bouwveld B5 is het gebied waarin een appartementengebouw is aangegeven verkleind tot het gebied dat op de verbeelding als zodanig is aangeven.
   - aanpassing van de planregels waarmee grondgebonden woningen niet op voorhand onmogelijk worden gemaakt ter plaatse van de aanduiding ‘gestapeld’.
   - vanwege een actualisatie van het rekenprogramma Aerius is de stikstofberekening opnieuw uitgevoerd. De resultaten van deze nieuwe berekening leiden niet tot een gewijzigde conclusie dan eerder gepresenteerd in de toelichting.
   - wijziging tenaamstelling bestemmingsplan van Westergouwe fase 3b naar WG-III.B

3. Het Stedenbouwkundig plan Westergouwe WG-III.B Deel II, het Beeldkwaliteitplan WG-III.B, vast te stellen zodat dit onderdeel wordt van de Welstandsnota.

4. Geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus besloten in de openbare vergadering van 10 april 2024.

De raad van de gemeente voornoemd,

griffier | voorzitter

mr. drs. E.J. Karman-Moerman | mr. drs. P. Verhoeve