Agendapunt:

Vertrouwelijkheid:
Openbaar

Meppel.

Aan de Gemeenteraad

Raadsvoorstel nr.
1561932

Onderwerp:
Verordening gemeentelijke adviescommissie en de verordening adviseur beeldkwaliteit.

Voorgesteld besluit:
1. De verordening gemeentelijke adviescommissie Meppel vast te stellen.
2. De verordening adviseur beeldkwaliteit Meppel vast te stellen.

Inleiding:
Met de Omgevingswet (inwerkingtreding naar verwachting op 1 januari 2023) wordt het stelsel van ruimtelijke regels volledig herzien. De wet bundelt de wetgeving en regels voor ruimte, wonen, infrastructuur, milieu, natuur en water. Belangrijk verbeterdoel van de nieuwe wet is een kader te bieden dat overheden meer afwegingsruimte biedt om doelen voor de leefomgeving te bereiken. "Decentraal, tenzij" is een belangrijk principe van de wet. Dit betekent dat taken en bevoegdheden in principe bij het lokale bestuur, zoals de gemeente liggen. Alleen indien het gaat om een nationaal of internationaal belang of als dat doelmatiger of doeltreffender is, stelt het Rijk regels.

Eén van de doelen van de wet is het bereiken van een goede omgevingskwaliteit (artikel 1.3 van de wet). Daarbij gaat het om het belang van aspecten als cultureel erfgoed, architectonische kwaliteit van bouwwerken, stedenbouwkundige kwaliteit en kwaliteit van natuur en landschap. Gemeenten hebben een grote vrijheid in de wijze waarop zij het doel van een goede omgevingskwaliteit willen bereiken. Dat geldt ook voor de rol van de gemeentelijke adviescommissie daarbij. Een adequate invulling van de taak en de werkwijze van deze commissie draagt bij aan het doel van een goede omgevingskwaliteit.

De verordening gemeentelijke adviescommissie vormt de grondslag voor de adviescommissie (ruimtelijke kwaliteit). De verordening adviseur beeldkwaliteit vormt de grondslag voor het benoemen van de adviseur beeldkwaliteit. Zowel de gemeentelijke adviescommissie als de adviseur beeldkwaliteit hebben de taak om het gemeentebestuur te adviseren over in stand houden en/of het bereiken van een goede omgevingskwaliteit. De taken worden in beide verordeningen omschreven.

Beoogd (maatschappelijk) effect
De verordening gemeentelijke adviescommissie biedt een grondslag voor de adviescommissie. De verordening adviseur beeldkwaliteit biedt een grondslag voor het benoemen van de adviseur beeldkwaliteit. Zowel de gemeentelijke adviescommissie als de adviseur beeldkwaliteit hebben de taak om het gemeentebestuur te adviseren over in stand houden en/of het bereiken van een goede omgevingskwaliteit. Met het besluit tot vaststelling door de gemeenteraad wordt voldaan aan de wettelijke eis tot het instellen van een gemeentelijke adviescommissie.

De wettelijk verplichte taak van de adviescommissie wordt uitgebreid met enkele facultatieve taken. Voor het overige wordt besloten een adviseur beeldkwaliteit De

adviseur beeldkwaliteit specifieke taken te geven met betrekking tot advisering voer het realiseren van een goede omgevingskwaliteit.

Argumenten

1.1 Vaststellen van een verordening is een wettelijk vereiste.
Alle gemeenten met gebouwde of aangelegde rijksmonumenten moeten een gemeentelijke adviescommissie instellen voor de advisering over aanvragen om een omgevingsvergunning voor ruimtelijke activiteiten met betrekking tot (rijks)monumenten. De wettelijke taak van de commissie is het adviseren over activiteiten met betrekking tot Rijksmonumenten.

1.2 Verdere aanwijzingen in het omgevingsplan: adviseren met oog op het behouden en/of realiseren van een goede omgevingskwaliteit.
De gemeentelijke adviescommissie krijgt tevens de taak om te adviseren over activiteiten met betrekking tot gemeentelijke monumenten of activiteiten waarvoor de commissie expliciet als adviesorgaan wordt aangewezen in het omgevingsplan. Deze taken kan de gemeenteraad in het omgevingsplan aan de adviescommissie opdragen. Daarnaast kan de commissie op verzoek van het college adviseren in de uitoefening van haar taak.

1.3 Door middel van de verordening wordt de benoeming/ontslag, de zittingstermijn en de samenstelling van de adviescommissie geregeld.
In de Omgevingswet staat dat de gemeenteraad dit regelt (artikel 17.9 Omgevingswet). Hieraan wordt uitvoering gegeven in deze verordening.

1.4 en 2.1 Met de inwerkingtreding van de Omgevingswet en de Verordening gemeentelijke adviescommissie Meppel komt welstand te vervallen.
Zodra de Omgevingswet in werking treedt vervallen de taken en bevoegdheden van de huidige erfgoed- en welstandscommissie van rechtswege. De onderliggende verordening regelt de aanwezigheid van adviesorganen op het gebied van welstand.

In het omgevingsplan kunnen bepalingen, al dan niet in combinatie met beleidsregels, worden opgenomen over het uiterlijk aanzien van bouwwerken. Advisering hieromtrent ligt bij de adviseur beeldkwaliteit, zoals volgt uit de bepalingen van de onderliggende verordening.

2.2 De adviseur beeldkwaliteit als eenpersoonscommissie, zoals onder de Woningwet, komt te vervallen.
Onder het huidig recht is de stadsbouwmeester als adviesorgaan in de wet genoemd. De Omgevingswet geeft geen mogelijkheid tot eenpersoonscommissie. De stadsbouwmeester kan slechts onderdeel uitmaken van de adviescommissie, of als zelfstandige adviseur aangewezen worden. Met het vaststellen van deze verordening wordt de adviseur beeldkwaliteit als zelfstandig adviseur aangewezen.

2.3 De adviseur beeldkwaliteit blijft op deze wijze onafhankelijk van de commissie.
Op deze wijze is de adviseur beeldkwaliteit geen onderdeel van de adviescommissie en krijgt specifieke taken toegewezen.

Kanttekeningen

1.1 De adviescommissie rekent kosten voor advisering.
Deze kosten worden nu ook gemaakt met de welstandcommissie. Daarnaast bepalen de keuzes in het omgevingsplan hoe vaak gebruikt gemaakt moet worden van de commissie.

2.1 De adviseur beeldkwaliteit rekent kosten voor advisering.
Deze kosten worden nu ook gemaakt met de welstandcommissie. Daarnaast bepalen de keuzes in het omgevingsplan hoe vaak gebruikt gemaakt moet worden van de adviseur beeldkwaliteit.

Integrale afstemming
Beleidsadviseur ruimtelijke ontwikkelingen in team Ruimte Initiatief
Programmamanager Omgevingsplan in team Ruimte Initiatief
Juridisch beleidsadviseur, team Advies

Financiën
De te maken kosten passen binnen het budget en de beschikbare capaciteit voor het programma Omgevingswet. De betreffende kosten worden momenteel ook gemaakt voor de welstandscommissie. In die zin brengt de adviseur beeldkwaliteit noch de gemeentelijke adviescommissie geen bijzondere/nieuwe kosten met zich mee.

Effecten overige programma's
De Omgevingswet verplicht tot het instellen van een gemeentelijke adviescommissie voor advisering over de ruimtelijke kwaliteit met betrekking tot rijksmonumenten. Met de vaststelling van de Verordening gemeentelijke adviescommissie wordt gevolg gegeven aan deze verplichting en wordt de mogelijkheid gecreëerd om de commissie aanvullend te laten adviseren op andere, door de raad en het college, ieder voor wat betreft de eigen bevoegdheden te bepalen onderwerpen.. De adviseur beeldkwaliteit behoudt zijn eigen taken, zonder deel uit te maken van de adviescommissie.

Communicatie
De verordeningen worden op de wettelijk voorgeschreven wijze bekend gemaakt.

Uitvoering
De verordeningen treden in werking tegelijk met de inwerkingtreding van de Omgevingswet.

Effecten op pijlers duurzaamheid
n.v.t.

Bijlagen
1. Verordening op de gemeentelijke adviescommissie Meppel.
2. Verordening adviseur beeldkwaliteit Meppel.

Burgemeester en wethouders,

de secretaris, de burgemeester,

A.J. Kastelein R.T.A. Korteland