

Besluit CHI

Registratienummer
25.0445049

Onderwerp
Dijkkwartier Den Helder

Het college van hoofdingelanden van Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier;

gelezen het voorstel van dijkgraaf en hoogheemraden van 13 mei 2025, nr. ;

gehoord de commissie Water en Infrastructuur

b e s l u i t :

1. Vast te stellen dat de technische, juridische en financiële haalbaarheid van het project Dijkkwartier dusdanig is aangetoond of in het verdere proces geborgd is dat HHNK medewerking kan verlenen aan de volgende fase: het maken van samenwerkingsafspraken en het voorbereiden van een projectbesluit Dijkversterking;
2. Voor de verdere uitwerking van het project Dijkkwartier af te wijken van het vastgestelde beleid onroerende zaken door:
 - a. in afwijking van het beleid een nieuw erfpachtrecht af te sluiten en;
 - b. het zakelijk recht op nader uit te werken voorwaarden en tegen marktconform tarief te vestigen;
3. Te besluiten dat het projectbesluit voor de gezamenlijke uitvoering van fase 1 en 2 van de dijkversterking wordt vastgesteld nadat het omgevingsplan door de gemeente Den Helder is aangepast;
4. Te besluiten dat HHNK met de gemeente Den Helder zal overeenkomen dat HHNK gevrijwaard wordt van eventuele kosten als gevolg van nadeelcompensatie;
5. Voor de verdere uitwerking van het project Dijkkwartier af te wijken van de *Beleidsnota Waterkeringen 2012-2017* (13.4880) door de voorgenomen vastgoedontwikkeling op deze waterkering toe te staan;
6. De portefeuillehouder Middelen, binnen de in dit voorstel benoemde kaders, mandaat te verlenen voor het nader uitwerken van de voorwaarden ten behoeve van de uitgifte van de benodigde HHNK gronden voor het project Dijkkwartier. Het afdelingshoofd van de afdeling Vergunningen,

Datum
23 april 2025



Handhaving, Inkoop, Juridische Zaken en Grondzaken te mandateren om de overeenstemming die hieruit voortvloeit vervolgens te ondertekenen en af te handelen.

Aldus besloten in de openbare vergadering van 25 juni 2025
van het college van hoofdingelanden,

de secretaris,

de voorzitter,

M.J. Kuipers

ir. R.P.G. Bosma