



# Leidschendam-Voorburg

## Raadsvergadering

|                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Dossiernummer</b>            | 2953                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Vertrouwelijk</b>            | Nee                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Vergaderdatum</b>            | 27 september 2022                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Agendapunt</b>               | 2.f                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Omschrijving</b>             | Raadsvoorstel: Vaststellen bestemmingsplan Klaverblad 7 - 9.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Portefeuillehouder</b>       | Wethouder B.B.M. Bremer                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Samenvatting</b>             | Het college legt het bestemmingsplan Klaverblad 7-9 ter vaststelling voor aan de gemeenteraad. Het bestemmingsplan zorgt ervoor dat een bestaande woning aan Klaverblad 7 – 9 te Leidschendam (voorheen: Meer- en Geerweg 14) positief wordt bestemd. Anders gezegd, volgens het bestemmingsplan mag blijven staan.<br><br>Het bestemmingsplan zorgt er ook voor dat een aangebouwde c.q. geïntegreerde ondergeschikte tweede wooneenheid en een paardenbak mogen blijven staan. De paardenbak dan wel verkleind. |
| <b>Financiële consequenties</b> | Er zijn geen financiële gevolgen voor de gemeente.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Behandelaar</b>              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Behandelaar</b>              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Commissie</b>                | Commissie Omgeving                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Ingekomen griffie</b>        | 31 augustus 2022                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Gepubliceerd op</b>          | 31 augustus 2022                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

| Geagendeerd             | Vergaderdatum            |
|-------------------------|--------------------------|
| Ingekomen raadsstukken  | 2 september 2022         |
| Commissie Omgeving      | 13 september 2022        |
| <b>Raadsvergadering</b> | <b>27 september 2022</b> |

### Toelichting

De op deze locatie gelegen (woon)boerderij is in het vigerende bestemmingsplan wegbestemd om een nieuwe watergang ten behoeve van de Nieuwe Driemanspolder aan te leggen. De aanwezige bebouwing zou daarvoor moeten wijken. Later zijn de inrichtingsplannen voor de Nieuwe Driemanspolder gewijzigd, zodat de boerderij gespaard kon worden en het wegbestemmen van de bebouwing op het perceel achteraf gezien onnodig is geweest.

Dit bestemmingsplan ziet derhalve op het positief bestemmen van een bestaande woning met een aangebouwde c.q. geïntegreerde ondergeschikte tweede wooneenheid en het verkleinen van een paardenbak, aan Klaverblad 7 – 9 te Leidschendam (voorheen: Meer- en Geerweg 14).

### Voorgesteld besluit

- het bestemmingsplan 'Klaverblad 7 – 9' met IDN-nummer NL.IMRO.1916. Klaverblad7en9-VG01 vast te stellen;
- geen exploitatieplan vast te stellen.

### Stemming

31 stemmen voor



# Leidschendam-Voorburg

| Stem voor                                                                                                                                              | Stem tegen | Stem onthouden |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------|
| <b>Fractie CDA</b>                                                                                                                                     |            |                |
| Duffelen, R. van<br>Koster, J.J.<br>Visser, Th.J.                                                                                                      |            |                |
| <b>Fractie ChristenUnie</b>                                                                                                                            |            |                |
| Wilschut, F.B.                                                                                                                                         |            |                |
| <b>Fractie D66</b>                                                                                                                                     |            |                |
| Bos, C.A.<br>Hielkema, A.J.M. (Alexander)<br>Jorissen, W.E.J.<br>Mathlouti, M.<br>Vogelaar, L. (Lisa)                                                  |            |                |
| <b>Fractie GBLV</b>                                                                                                                                    |            |                |
| Hartsinck, M.J.R.<br>Klaarhamer, E.H.<br>Klazenga, H.P.<br>Wijk, M. van<br>Wissen, J.M. (Koos) van                                                     |            |                |
| <b>Fractie GroenLinks</b>                                                                                                                              |            |                |
| Elenbaas, C.P.<br>Feld, I. M.<br>Heiden, T. M. M. van der<br>Prez, D.M. de<br>Weers, N.A. van                                                          |            |                |
| <b>Fractie PvdA</b>                                                                                                                                    |            |                |
| Kok, S.G.D.<br>Paltansing, S.R.<br>Streefkerk, J.                                                                                                      |            |                |
| <b>Fractie SP</b>                                                                                                                                      |            |                |
| Schaft, E. R. van der                                                                                                                                  |            |                |
| <b>Fractie VVD</b>                                                                                                                                     |            |                |
| Beek, G.D.<br>Brokke, J.<br>Heil, O.<br>Heuvel, S.D. van den<br>Klerk, R.M. de<br>Kortman-de Wit, L.C.<br>Linden, L.N.R. van der<br>Voortman, J. H. A. |            |                |