motie (art. 13 rvo)

aan de raad van de gemeente lingewaard

datum : 24 mei 2022
steller(s) : L. Dekkers (D66), C. Crijns (GroenLinks)
onderwerp : Minder auto’s, goedkoper wonen

De raad van de gemeente Lingewaard, in vergadering bijeen d.d. *24 mei 2022)*

gehoord de beraadslagingen

De wijze waarop de parkeernormen bij ruimtelijke ontwikkelingen worden vastgesteld maakt het bouwen van woningen in sommige gevallen onnodig duur. Daarom moet de gemeente gedifferentieerd willen omgaan met de landelijke parkeerkencijfers, en ontwikkelaars de mogelijkheid bieden om hiervan af te wijken. Dat maakt woningen minder duur. Dit wordt ook aangegeven als een van de grotere knelpunten door wooncorporaties

overwegende dat,

- Lingewaard staat voor een grote opgave als het gaat om het bouwen van woningen;
- De betaalbaarheid van bouwplannen door de vereiste parkeerruimte vaak onder druk staat;
- De parkeerbehoefte soms fors lager is dan de landelijke parkeerkencijfers, afhankelijk van de lokale situatie, nabijheid van hoogwaardig openbaar vervoer, de huidige parkeerbezetting en eventuele restcapaciteit;
- Mobiliteitsontwikkelingen (meer openbaar vervoer, deelauto’s e.d.) leiden tot een daling van de parkeerbehoefte;
- Appartementen (zowel sociaal als koop) een stuk goedkoper worden als er minder parkeerplaatsen nodig zijn;
- Waar auto's staan, geen huizen kunnen staan.
- De bouw van extra woningen ook de vraag naar extra groen stimuleert;
- Een groene leefomgeving een positieve invloed heeft op het wooncomfort, hittestress en de gezondheid;
- Waar auto’s staan, geen bomen kunnen staan.

verzoekt het college

aan de “parkeernorm Lingewaard 2020” toe te voegen:

Afwijken van deze beleidsregels is mogelijk in alle gevallen waarin de initiatiefnemer kan aantonen dat aan de actuele en toekomstige parkeerbehoefte kan worden voldaan, zonder dat de openbare ruimte onevenredig wordt belast met geparkeerde auto’s

en gaat over tot de orde van de dag

Léon Dekkers D66 Lingewaard
Chantal Crijns GroenLinks Lingewaard
Carla Claassen SP Lingewaard