

Communiceren Met Burgers
Burgemeester van Mulkenstraat 18
6181 CV ELSLOO

Stadhouderslaan 200
Postbus 15
6170 AA Stein
T +31 (0)46 435 93 93
info@gemeentestein.nl
www.gemeentestein.nl

Datum: 3 december 2025
Zaaknummer: 20251001159697
Behandeld door: C.R.N. Koumans
Betreft: Schriftelijke vragen inzake staat van de
Dross. Everhartstraat en de Van Cloudtstraat

Geachte fractie,

Op 14 november 2025 ontvingen wij uw brief met vragen ex. Art 155 1^e gemeentewet en artikel 42 RvO, over de staat van de Dross. Everhartstraat en de Van Cloudtstraat. Hieronder treft u de beantwoording van uw vragen aan.

Vragen over de staat van de Van Cloudtstraat:

1. Is het u bekend dat de wortels van de bomen met regelmaat schade en verstoppingen veroorzaken aan dan wel in het riool (inclusief huisaansluitingen)? De bomen staan immers op de hoofdriolen waar de wortels van deze bomen het riool "verdrukken" en kapot duwen. Riooltechniek bedrijven dienen in diezelfde regelmaat de schade herstellen. Hoe groot zijn de herstelkosten dienaangaande geweest in de laatste 10 jaar?

In de Van Cloudtstraat staat de bomenrij inderdaad boven op het hoofdriool. In de afgelopen 10 jaar zijn bijna alle huisaansluitingen op het riool vervangen aan beide kanten van de weg. De kosten hiervoor zijn niet te bepalen en vallen onder vervangingskosten in plaats van herstelkosten.

In navolging van de vervanging van de huisaansluitingen zijn de afgelopen jaren geen verstoppingen waargenomen in de straat en ook niet gemeld waardoor er na de vervanging van de huisaansluitingen geen herstelkosten zijn uitgegeven.

2. Bent u van mening dat de laanbreedte van de Van Cloudtstraat voldoende is voor de grote moeraseiken en er geen schade- of veiligheidsrisico's zijn?

De laanbreedte van de Van Cloudtstraat is niet ideaal voor moeraseiken. Een aantal van deze bomen aan de Van Cloudtstraat zijn gecategoriseerd onder de boomveiligheidsklasse

'risicoboom' bij de laatste boomveiligheidscontrole van 2024. Dit houdt in dat de bomen ieder jaar geïnspecteerd worden en er aanvullende onderhoudsmaatregelen worden getroffen. In veel gevallen leiden deze onderhoudsmaatregelen tot 'goedgekeurde' bomen. Hierdoor worden schade- en veiligheidsrisico's beperkt. Als bomen ziek of stervende zijn worden deze gekapt en vervangen.

3. Wordt er in deze straat, tijdens het bladerseizoen, daarom meer geveegd of is dat gelijk aan andere straten?

In de Van Cloudtstraat wordt niet meer geveegd dan in andere straten met bomen. Ook is er geen aanleiding om de veegfrequentie te verhogen in deze straat.

4. Bent u het met ons eens dat de blad- en takval noopt tot het met zeer grote regelmaat schoonmaken van daken, goten en afvoeren?

Blad- en takval komt in alle straten waar bomen aanwezig zijn voor. In de herfst is de blad- en takval het grootst door de wisseling van seizoenen. Dit is een natuurlijk gevolg van een groene leefomgeving waardoor bladeren en takken terecht kunnen komen in daken, goten en afvoeren. Vanuit de gemeente proberen we overlast in de openbare ruimte te beperken door in het bladerseizoen extra te vegen en ondersteuning te bieden met veegwagens en bladblazers. Onderhoud aan eigen woning en erf blijft een verantwoordelijkheid van de eigenaar.

5. 10 jaar geleden (eind 2014) is naar aanleiding van stelselmatige klachten al eens onderzoek gedaan naar de bomen en de betreffende overlast. Volgens afspraken destijds zou er een bomen beleids- en beheersplan gemaakt worden. De effecten ervan zouden volgens diezelfde afspraken in het najaar 2015 met de buurtbewoners besproken worden. Het besprekingsverslag, met als onderwerp "bomen Van Cloudtstraat" dateert van 3 december 2014. Is deze afspraak nagekomen en zo ja wat was het resultaat? Als de afspraak niet is nagekomen, horen we graag wat daarvan de reden is.

Op 12 januari 2016 is door het college de *Beleidsregel behoud van gemeentelijke bomen in de gemeente Stein* vastgesteld. In deze beleidsregel/afwegingskader staat beschreven hoe de gemeente omgaat met klachten en kapaanvragen van gemeentelijke bomen. Ook zijn het *Groenbeleidsplan Gemeente Stein 2016* en het *Beheerplan Bomen, planmatig boombeheer, 2022-2026* opgesteld.

In deze plannen staat vermeld dat vervanging van bestaande bomen in principe niet eerder plaatsvindt dan aan het einde van de daadwerkelijke levensduur. Als bomen ziek zijn of onveilige situaties veroorzaken worden ze wel vervangen. In 2015 zijn twee bomen de Van Cloudtstraat gekapt, omdat ze ziek waren. De overige bomen zijn blijven staan.

6. Heeft de gemeente ook een beleid ten aanzien van vergroenen? De meeste bewoners van de Van Cloudtstraat overwegen het verstenen van hun tuin als gevolg van de blad- en takval.

Vergroening staat centraal in het *Groenbeleidsplan Gemeente Stein 2016*.

- 7. De bewoners zijn hoopvol gestemd op een mogelijke oplossing. Hierbij getriggerd door een artikel in "de Maaskentjer". Het betreffende artikel is hieronder afgedrukt. Op deze locatie is ervoor gekozen om de overlast gevende eikenbomen te vervangen door kleinere exemplaren. De gevallen eikels en bladeren zorgden voor veel overlast en er diende meer geveegd te worden. Aangezien de moeraseiken minstens evenveel overlast veroorzaken, zijn de verwachtingen groot bij de bewoners van de Van Cloudtstraat. Zijn deze verwachtingen wat u betreft reëel? Zo ja wanneer zou de, ook hier, gewenste metamorfose kunnen plaatsvinden? Indien niet aan die verwachtingen voldaan kan worden, horen we ook graag waarom?**

De Michiel de Ruyterstraat was onderhevig aan een herinrichting binnen de investeringsplanning. Bij een herinrichting worden alle onderdelen van de openbare ruimte nader onderzocht waaronder bomen. Bij reconstructie worden afwegingen gemaakt op basis van input van bewoners en vakspecialisten.

De Van Cloudtstraat is niet opgenomen in de investeringsplanning van 2026-2029 wat betekent dat een herinrichting niet op de planning staat.

Vragen over de staat van Dross. Everhartsstraat:

- 8. In de Dross. Everhartsstraat zijn de problemen deels vergelijkbaar deels ook niet. Deze straat wordt opgesierd door beukenbomen. Ook een beuk wordt met gemak twee keer zo hoog als de huizen langs de straat. De beuk heeft een uitgesproken oppervlakkig wortelstelsel. De wortels waaieren breed uit, vaak vlak onder de grond. Daarom moet een beuk voldoende ruimte krijgen, want zijn wortels drukken bestrating en muren op. Dientengevolge heeft de beuk minstens 10-15 m² onverharde bodem per boom nodig. De beuk kan door dat oppervlakkig wortelen niet goed tegen droogte. Kunt u zich vinden in het bovenstaande en bent u van mening dat de situatie voldoet aan de criteria?**

Alle bevindingen kloppen. De 11 gewone beuken in de straat zijn echter onderdeel van het Steinse erfgoed dat is vastgesteld in het Erfgoedbeleid 2019. Ze zijn in dit beleid specifiek aangeduid als waardevolle bomen binnen de Steinse Groenstructuur. Hierdoor hebben ze een beschermingswaarde waardoor ze niet zomaar gekapt en vervangen kunnen worden.

- 9. Bent u op de hoogte van de meldingen en de afhandeling van de meldingen?**

Ja, deze zijn bekend.

- 10. In een deel van de communicatie wordt gewag gemaakt van een gebiedsgerichte aanpak in 2027. Is dat inderdaad zo? Biedt die aanpak ook in 2027 een oplossing? Hoe wordt de problematiek aangepakt in de periode tot die definitieve oplossing?**

In de projectenplanning staat een gebiedsgerichte aanpak voor Stein Centrum gepland in 2028. Dit project moet nog opgestart worden, maar er wordt gekozen voor een integrale aanpak waarbij alle facetten van de openbare ruimte worden meegenomen voor de meest duurzame oplossing. Tot die tijd wordt valgevaar door wortelopdruk zo snel mogelijk opgepakt door het verwijderen van wortels die ongeveer even dik zijn als een pols. Als er

dikkere boomwortels zijn dan wordt er een helling over de wortels gerealiseerd. Of er wordt grauwacke aangebracht in combinatie met het verwijderen van tegels, dit is in de huidige situatie aan gebracht.

11. De problemen die de bewoners ervaren zijn divers. Hieronder toch een opsomming in willekeurige volgorde:

- **Stoeppen komen omhoog door wortels**
- **Eigen bestrating en tuinelementen worden kapot geduwd door wortels**
- **Verstopte riolering waardoor de straat onder water loopt**
- **Verstopte dakgoten**
- **Veel overlast van bladeren en vruchten van de bomen**
- **Gevaarlijke situaties met al meerdere valpartijen tot gevolg (NB! er is een bord geplaatst met daarop "pas op gevaarlijk trottoir")**
- **Stoep niet meer te lopen door mindervaliden**
- **Verzakte putdeksels**

Zijn deze problemen bij u bekend? Hoe gaan ze opgelost worden (al dan niet voor de periode totdat een definitieve oplossing het geval is)?

Deze zaken zijn bekend. We streven naar een duurzame oplossing in de vorm van een gebiedsgerichte aanpak. De gewone beuken maken deel uit van het Steinse erfgoed waardoor kap niet zomaar kan plaatsvinden. Met een gebiedsgerichte aanpak wordt de gehele openbare ruimte in Stein Centrum aangepakt.

12. De wortels duwen, zeker rond de boom, eventueel aanwezige bestrating naar boven. Daarom is als noodoplossing besloten om de bestrating bij de boom weg te halen en die plek aan te vullen met verhard zand. Verder dient de gasleiding, volgens de planning van Enexis, vervangen te worden. Die dient in de huidige situatie vanwege de bomen aan de andere zijde gelegd te worden met een "oversteek" naar de woningen. De straat wordt daardoor getekend met banen klinkers om de sleuven toe te dekken. Extra lawaai door verkeersbewegingen is het gevolg. Bent u ook van mening dat de straat door deze zaken steeds meer oogt als een lappendeken en dat dit alles niet bijdraagt aan het woongenot?

Enexis heeft de vervanging van de gasleiding in de Dross. Everhartstraat momenteel gepland voor 2030. Omdat dit binnen het plangebied van de gebiedsgerichte aanpak Stein Centrum valt, wordt ernaar gestreefd om deze gasleiding tegelijkertijd met dit project te vervangen. Hierdoor kunnen werkzaamheden worden gecombineerd en wordt overlast zoveel mogelijk beperkt. Gesprekken met Enexis moeten hierover nog gevoerd worden.

13. Vanwege de droge zomers van de afgelopen jaren verliezen de beuken veel takken. Deelt u de mening dat dit gevaarlijke situaties kan opleveren en dat parkeren onder de bomen al snel materiele schade kan opleveren?

Een aantal van deze bomen aan Dross. Everhartstraat zijn gecategoriseerd onder de boomveiligheidsklasse 'risicoboom' bij de laatste boomveiligheidscontrole van 2024. Zij worden hierdoor jaarlijks geïnspecteerd en hierbij worden onderhoudsmaatregelen getroffen waarbij schade- en veiligheidsrisico's zoveel mogelijk beperkt worden.

14. Ook de bewoners van deze straat hopen op een oplossing voor de talrijke problemen. Ook zij zijn hoopvol gestemd naar aanleiding van het eerder hierboven aangehaalde artikel in "de Maaskentjer". Zijn deze verwachtingen wat u betreft reëel? Zo ja wanneer zou de, ook hier, gewenste metamorfose kunnen plaatsvinden? Indien niet aan die verwachtingen voldaan kan worden, horen we ook graag waarom?

In de investeringsplanning staat de gebiedsgerichte aanpak voor Stein Centrum in 2028 op de planning. In deze aanpak zullen alle onderdelen die binnen het beheer van de openbare ruimte vallen worden meegenomen en er zal gekozen worden voor een duurzame aanpak.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van Stein,
namens dezen,

ValidSigned door Danny Hendrix
op 03-12-2025

Wethouder fysieke leefomgeving
drs. ing. D.M.M. Hendrix