HART VOOR Medemblik

ChristenUnie Medemblik

Invullen door de griffier		
voor	tegen	opmerkingen
totaal voor:	totaal tegen:	
		paraaf

MOTIE

Onderwerp: Behoud van groenstrook en bescherming historisch erfgoed aan de Oosteinderweg
Agendapunt: C.2 Vestigen Voorkeursrecht op percelen aan de Oosteinderweg te Wognum
Ingediend door: D. Venema (HvM), S. Visser (CU)

De raad van de gemeente Medemblik, in de vergadering bijeen op 26 september 2024;
gelet op artikel 33 van het Reglement van orde voor vergaderingen en andere werkzaamheden van de gemeenteraad Medemblik 2023,

Constaterende dat:
- In 2021 de gemeente Medemblik een onderzoek heeft laten uitvoeren naar geschikte locaties voor bedrijventerreinen, waarbij de locatie Oosteinderweg als kansrijke optie naar voren is gekomen;
- Er een grote behoefte is aan nieuwe bedrijventerreinen;
- Er een belangrijk historisch herkenningspunt aanwezig is naast de betreffende percelen;
- Het huidige industrieterrein nog geen directe ontsluiting heeft op de A7.

Overwegende dat:
- Er grote verkeersproblematiek heerst op en rondom de Oosteinderweg en de Hoornseweg;
- Voorkomen moet worden dat de druk op deze wegen toeneemt door de toekomstige ontwikkeling van het industrieterrein zonder dat de huidige problematiek is opgelost;
- Het belangrijk is om historisch erfgoed te beschermen;
- Het behouden van een groenstrook bijdraagt aan de leefbaarheid en het karakter van de omgeving;
- Het essentieel is om het voorste deel vrij te houden van een uitgangsweg en doorgang, om de verkeersdruk op bestaande wegen niet te vergroten.

Draagt het college op:
- Het gebied vanaf de Oosteinderweg tot het eind van het treinstation (percelen N-85 en N-86) groen en onbebouwd te houden, waarbij de gemeente eigenaar is maar er geen gebouwen op zal plaatsen;
- Te zorgen dat er geen doorgang of ontsluitingsweg wordt gerealiseerd ter hoogte van dit gebied;
- Het historisch erfgoed in dit gebied te beschermen en te behouden;
- De verkeersproblematiek op de Oosteinderweg en Hoornseweg eerst op te lossen voordat verdere ontwikkeling plaatsvindt;
- De betrokkenheid van omwonenden, ondernemers en andere belanghebbenden te waarborgen bij de verdere ontwikkeling van het bedrijventerrein.

Ingediend door:

…….
D. Venema
(Hart voor Medemblik)

……
S. Visser
(CU)