Motie

Begroting 2025 Bijsturen op betaalbaar wonen

070-2024

Raadsvoorstelnummer: 733517
Naar aanleiding van agendapunt van de raad nr. 6
De raad van de gemeente Houten in de vergadering bijeen d.d.: 12 november 2024
Onderwerp: Begroting 2025

	ITH	D66	GL	NH	VVD	CDA	SGP	CU	PVDA	HA!
Voor										
Tegen										

De raad,

gehoord de beraadslaging,

overwegende dat
-betaalbare woningen voor jongeren en starters een belangrijke bijdrage leveren aan de vitaliteit van Houten en de Houtense samenleving;
-er een groot tekort is aan sociale huurwoningen en betaalbare koopwoningen;
-de bouw van sociale huurwoningen ernstig achterblijft bij de doelstellingen uit de woonvisie en de vooruitzichten nog geen verbetering laten zien;
-betaalbare koopwoningen steeds vaker bestaan uit kleine studio's van 30m2 of zelfs minder;
-het college inmiddels werkt aan een 'overzicht van alle grotere opgaven in het ruimtelijk domein';
-het derde 'spoorboekje van de ruimtelijke opgaven' hierdoor vertraagd is, waardoor deze ontwikkelingen nu niet worden besproken in de raad; en
-de raad het college graag aanmoedigt om bij te sturen op betaalbaar wonen.

Verzoekt het college

1. Haast te maken met het "overzicht van alle grote opgaven in het ruimtelijk domein;
2. Instrumenten in kaart te brengen waarmee woningcorporaties en projectontwikkelaars worden aangemoedigd om een bijdrage te leveren aan sociale woningbouw; en
3. Kwalitatieve eisen in kaart te brengen voor de categorie betaalbare koop, zodat die woningen ook op langere termijn bijdragen aan de leefbaarheid voor de bewoners.

En gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekening en naam:

Marcel van Gooswilligen	**Robert Pelleboer**	**Agna van Rees**
D66	**CDA**	**ChristenUnie**

	ITH	D66	GL	NH	VVD	CDA	SGP	CU	PVDA	HA!
Voor										
Tegen										