Linda Voortman
Wethouder voor Werk en Inkomen, Wmo en Welzijn, Diversiteit en Inclusie, Grondzaken, Groen, Dierenwelzijn, Publieksdienstverlening, Wijk West
Postadres Postbus 16200, 3500 CE Utrecht
Telefoon 14 030
www.utrecht.nl

Gemeente Utrecht

Aan de gemeenteraad

Behandeld door	E. Corbeek	**Datum**	9 januari 2025
Doorkiesnummer	14 030	**Kenmerk**	30102050
E-mail	eefje.corbeek@utrecht.nl	**Onderwerp**	Zienswijzen voorkeursrecht Overvecht Centrum
Bijlage(n)	1	**Beleidsveld**	Grondzaken

Geachte leden van de raad,

Op 10 december 2024 stuurden wij u het Raadsvoorstel Voorkeursrecht Overvecht Centrum Fase 1 en 2. Daarin staat aangegeven dat rechthebbenden de afgelopen vier weken in de gelegenheid zijn gesteld om zienswijzen in te dienen over het vestigen van het voorkeursrecht in Overvecht Centrum. Deze periode is op 2 januari 2025 afgelopen. Via deze brief sturen wij u alvast de ingediende zienswijzen toe. Er is 1 zienswijze binnengekomen. Uiterlijk 23 januari ontvangt u onze reactie op de binnengekomen zienswijze.

Iedere eigenaar en beperkt gerechtigde van de percelen waarop het voorkeursrecht gevestigd is, is per aangetekende brief geïnformeerd over de werking van het voorkeursrecht en heeft een afschrift ontvangen van de voorkeursrechtbeschikking. De aangetekende brief gericht aan Stichting Dammers is echter retour gekomen (onder vermelding ‘niet afgehaald’). Wij hebben de stichting op 4 december 2024 telefonisch op de hoogte gebracht van het vestigen van het voorkeursrecht. Nadat de aangetekende brief retour is gekomen, hebben wij de stichting de brief digitaal als bijlage per e-mail verzonden. In deze e-mail heeft gemeente aangegeven dat de stichting tijdens de Raadsinformatiebijeenkomst van 21 januari 2025 de gelegenheid heeft om alsnog een reactie te geven. Dit heeft verder geen juridische gevolgen voor het vervolgproces.

Met vriendelijke groet,

Linda Voortman
Wethouder Grondzaken