

RAADSVOORSTEL

MET BESLUIT

Raadsvergadering	: 13 november 2023
Agendapunt	:
Onderwerp	: Aanwijzen van categorieën van gevallen waarvoor geen verklaring van geen bedenkingen is vereist
Portefeuillehouder	: Anko Postma

Beetsterzwaag, 12 september 2023

Voorstel

1. De gevallen waarop het bindend adviesrecht (als bedoeld in artikel 16.15a van de Omgevingswet) niet van toepassing is, aan te wijzen als categorieën van gevallen waarvoor geen verklaring van geen bedenkingen (als bedoeld in artikel 2.27 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht) is vereist.

Inleiding

Met de invoering van de Omgevingswet per 1 januari 2024 gaan bestemmingsplannen over in het omgevingsplan. Voor initiatieven die strijdig zijn met het omgevingsplan kan uw college, net zoals nu bij het bestemmingsplan, een vergunning verlenen in afwijking van het omgevingsplan. Dit wordt een buitenplanse omgevingsplanactiviteit (oftewel een buitenplanse opa) genoemd.

In de huidige situatie is bij (buitenplanse) afwijkingen van het bestemmingsplan een verklaring van geen bedenkingen van de gemeenteraad vereist, tenzij de gemeenteraad besloten heeft dat voor de desbetreffende situatie geen verklaring van geen bedenkingen is vereist.

De verklaring van geen bedenkingen wordt onder de Omgevingswet vervangen door het bindend adviesrecht van de gemeenteraad. De raad moet vooraf aangeven in welke gevallen de gemeenteraad van dit adviesrecht gebruik wil maken.

Bij besluit van 13 december 2021 (onderwerp: Verzamelbesluit bevoegdheden Omgevingswet) heeft de gemeenteraad vastgelegd in welke gevallen de gemeenteraad gebruik wil maken van het bindend adviesrecht. Initiatieven die hier niet onder vallen, mogen door ons college afgehandeld worden, zonder dat de raad om advies wordt gevraagd. Vorenvermeld besluit is destijds in OWO-verband voorbereid. De gemeenteraden van Ooststellingwerf en Weststellingwerf hebben een eensluidend besluit genomen.

De Omgevingswet treedt 1 januari 2024 in werking. Op omgevingsvergunningaanvragen die vóór 1 januari 2024 zijn ingediend, blijft het 'oude' recht van toepassing, totdat het besluit onherroepelijk is. Om procedurele ongelijkheid tussen omgevingsvergunningaanvragen voor buitenplanse afwijkingen die vóór en vanaf 1 januari 2024 zijn/worden ingediend, stellen wij uw raad voor om de gevallen waarin uw raad geen gebruik wenst te maken van het bindend adviesrecht, aan te wijzen als de categorieën van gevallen waarvoor geen verklaring van geen bedenkingen is vereist. Ook dit voorstel is in OWO-verband voorbereid.

Beoogd effect en/of resultaat

Het sneller en zonder tussenkomst van de gemeenteraad kunnen vergunnen van buitenplanse afwijkingen van het bestemmingsplan die vóór 1 januari 2024 zijn ingediend en waarvan de gemeenteraad (al) heeft aangegeven geen gebruik te willen maken van het bindend adviesrecht als bedoeld in de Omgevingswet.

Argumenten

1.1 Het voorkomt procedurele ongelijkheid in omgevingsvergunningaanvragen die vóór en vanaf 1 januari 2024 zijn/worden ingediend.

De verklaring van geen bedenkingen, die vereist is bij (bepaalde) afwijkingen van het bestemmingsplan, wordt onder de Omgevingswet, die op 1 januari 2024 in werking treedt, vervangen door het bindend adviesrecht. Op omgevingsvergunningaanvragen die vóór 1 januari 2024 worden ingediend, blijft de 'oude' wetgeving van toepassing, totdat het besluit onherroepelijk is. Hierdoor kan het voorkomen dat voor een aanvraag die vóór 1 januari wordt ingediend een verklaring van geen bedenkingen van de gemeenteraad nodig is, terwijl voor hetzelfde initiatief geen bindend advies van de gemeenteraad nodig is, wanneer de aanvraag op 1 januari of daarna wordt ingediend. Met het voorliggend voorstel wordt deze situatie voorkomen.

1.2 Er is sprake van een snellere dienstverlening.

Voor een verklaring van geen bedenkingen moeten wij ons (in beginsel) twee keer tot uw raad richten. Eén keer met het voorstel om de ontwerpverklaring van geen bedenkingen vast te stellen en één keer met het voorstel om de definitieve verklaring te verlenen. Wanneer u besluit de gevallen waarin u geen gebruik wenst te maken van het bindend adviesrecht aan te wijzen als categorieën van gevallen waarin geen verklaring van geen bedenkingen is vereist, kan in de vergunningverlening een tijdswinst worden geboekt van ongeveer 12-14 weken. Bijkomend voordeel voor initiatiefnemers is dat € 1.018,00 (het legestartief voor een verklaring van geen bedenkingen) minder aan leges in rekening wordt gebracht.

1.3 Het sluit volledig aan op eerder genomen besluit.

Bij besluit van 13 december 2021 heeft uw gemeenteraad bepaald in welke gevallen de gemeenteraad bij afwijkingen van het omgevingsplan gebruik wenst te maken van het bindend adviesrecht als bedoeld in artikel 16.15a, lid b, van de Omgevingswet. Initiatieven die hier niet onder vallen mogen wij zonder tussenkomst van uw raad afhandelen. Hiermee sluit het voorliggend voorstel volledig aan bij uw besluit van 13 december 2021 (onderwerp: Verzamelbesluit bevoegdheden Omgevingswet). Voornoemd besluit is als bijlage bij dit raadsvoorstel gevoegd.

1.4 Er wordt geanticipeerd op de invoering van de Omgevingswet.

Het moment waarop omgevingsvergunningaanvragen zonder tussenkomst van de gemeenteraad mogen worden afgehandeld, wordt naar voren gehaald. Hiermee wordt geanticipeerd op de nieuwe Omgevingswet.

Kanttekeningen

2.1. De gemeenteraad draagt bevoegdheid over aan college

De gemeenteraad loopt vooruit op de situatie per 1-1-2024, waartoe de gemeenteraad in zijn vergadering van 13 december 2021 reeds besloten heeft.

Middelen

In de geldende Legesverordening is bepaald dat de leges worden vermeerderd met € 1.018,00, indien de gemeenteraad een verklaring van geen bedenkingen moet afgeven. Wanneer u overeenkomstig ons voorstel besluit, worden deze leges niet meer in rekening gebracht bij afwijkingen van het bestemmingsplan waarvoor ten gevolge van dit besluit geen verklaring van geen bedenkingen meer nodig is. Wij verwachten, dat het aantal aanvragen voor buitenplanse afwijkingen van het bestemmingsplan, dat vóór 1 januari 2024 is/wordt ingediend, gering zal zijn. Hierdoor is de impact op de legesopbrengsten niet zodanig, dat de begroting aangepast dient te worden.

SDG's

16. Bevorderen van veiligheid, publieke diensten en recht voor iedereen.

Evaluatie

Niet van toepassing.

Bijlagen

1. Raadsbesluit d.d. 13 december 2021, onderwerp: Verzamelbesluit bevoegdheden Omgevingswet (documentnr. 0086401842).

Vertrouwelijke stukken ter inzage gelegd voor raadsleden

Niet van toepassing.

Burgemeester en wethouders van de Gemeente Opsterland,

De secretaris,

De burgemeester,

Sandra van 't Hooge

Lex Roolvink

Team	: Ontwikkeling Ruimtelijk domein
Behandelend ambtenaar	: Richard Kampyon
Telefoonnummer	: 06 57151154
Emailadres	: richard.kampyon@opsterland.nl

Ontwerp raadsbesluit

Raadsvergadering	: 13 november 2023
Agendapunt	:
Onderwerp	: Aanwijzen van categorieën van gevallen waarvoor geen verklaring van geen bedenkingen is vereist

De raad van de Gemeente Opsterland,

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders d.d. 12 september 2023, onderwerp: Aanwijzen van categorieën van gevallen waarvoor geen verklaring van geen bedenkingen is vereist (documentnr. 0086401832),

gelezen het raadsbesluit d.d. 13 december 2021, onderwerp: Verzamelbesluit bevoegdheden Omgevingswet (documentnr. 0086401842),

gelet op het bepaalde in 6.5, lid 3, van het Besluit omgevingsrecht,

besluit:

1. De gevallen waarop het bindend adviesrecht (als bedoeld in artikel 16.15a van de Omgevingswet) niet van toepassing is, aan te wijzen als categorieën van gevallen waarvoor geen verklaring van geen bedenkingen (als bedoeld in artikel 2.27 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht) is vereist.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van de Gemeente Opsterland van 13 november 2023.

De griffier,

De voorzitter,

Laura Meijer

Andries Bouwman