

Amendement Lid Rodenburg omgevingsvisie 1.2 Woningbouwlocaties

De gemeenteraad van Noordwijk; in vergadering bijeen op 18 december 2025
in vergadering bijeen op **18 december 2025**, ter behandeling van het raadsvoorstel
Ontwerp Omgevingsvisie 1.2 (zaaknummer 1126792),

Voorgesteld besluit:

- I. De Omgevingsvisie 1.0 te herzien waarbij deze op de volgende punten is gewijzigd:
 - a. Actualisatie van de tekst van de Omgevingsvisie 1.0 waarbij de verwijzingen naar de Intergemeentelijke Structuurvisie Greenport Duin- en Bollenstreek (ISG) zijn gewijzigd in het Programma Landelijk Gebied Duurzame Greenport (LGDG).
 - b. Toevoeging van de al eerder vastgestelde Partiële wijziging Omgevingsvisie Achterweggebied en Vinkeveld-Zuid als addendum A.
 - c. Toevoeging van de visie op het landelijk gebied als addendum B.
- II. De Ontwerp Omgevingsvisie 1.2 vrij te geven voor het indienen van zienswijzen

Nieuw Besluit:

- I. De Omgevingsvisie 1.0 te herzien waarbij deze op de volgende punten is gewijzigd:
 - a. Actualisatie van de tekst van de Omgevingsvisie 1.0 waarbij de verwijzingen naar de Intergemeentelijke Structuurvisie Greenport Duin- en Bollenstreek (ISG) zijn gewijzigd in het Programma Landelijk Gebied Duurzame Greenport (LGDG).
 - b. Toevoeging van de al eerder vastgestelde Partiële wijziging Omgevingsvisie Achterweggebied en Vinkeveld-Zuid als addendum A.
 - c. In de Omgevingsvisie 1.2 de volgende zin op te nemen:
"Dat de raad, naast zoekgebieden, ook (toekomstige) woningbouwlocaties kan toevoegen aan de Omgevingsvisie, zodat deze volwaardig kunnen worden meegenomen en afgewogen binnen het Programma Landelijk Gebied Duurzame Greenport."
 - 2. De volgende zin toevoegen in addendum B (Landelijk gebied) : 'Woningbouw, waar dit ruimtelijk en beleidsmatig passend wordt geacht, kan onderdeel zijn van de integrale afweging binnen het PLGDG.'
- II. De Ontwerp Omgevingsvisie 1.2 vrij te geven voor het indienen van zienswijzen

Toelichting:

- Toevoegen van woningbouwlocaties aan de Omgevingsvisie 1.2 ten behoeve van opname in het Programma Landelijk Gebied
- de Omgevingsvisie 1.2 wordt geactualiseerd om het Programma Landelijk Gebied Duurzame Greenport (PLGDG) mogelijk te maken;
- in addendum B (Landelijk gebied) wordt gesproken over *denkrichtingen* en *zoekgebieden* voor woningbouw, maar niet over het daadwerkelijk kunnen toevoegen van woningbouwlocaties;
- de gemeente Noordwijk een grote en urgente woningbouwopgave heeft, waaronder voor starters, senioren en mensen met een middeninkomen;
- woningbouwontwikkelingen in het landelijk gebied alleen zorgvuldig en integraal kunnen worden afgewogen als zij expliciet onderdeel uitmaken van de Omgevingsvisie;
- de Omgevingsvisie het richtinggevende kader vormt voor verdere uitwerking in programma's, waaronder het PLGDG;
- het uitsluiten of onvoldoende expliciteren van woningbouwlocaties in de Omgevingsvisie ertoe kan leiden dat deze niet of onvoldoende worden meegenomen in het PLGDG;
- de raad aan de voorkant kaders moet kunnen stellen over waar woningbouw in samenhang met landschap, natuur en landbouw wel of niet wenselijk is;
- het toevoegen van (potentiële) woningbouwlocaties aan de Omgevingsvisie niet betekent dat daarmee al een onomkeerbaar besluit over realisatie wordt genomen;