



## MEMO RAAD

**Registratienr.**

**Aan** leden raad  
**Afkomstig van** Burgemeester en wethouders  
**Datum** 28 augustus 2023  
**Afschrift aan** college, griffie, voorlichting

**Betreft** Aanvullende beantwoording schriftelijke vragen fracties GroenLinks en PvdA inzake pand ABN/Amro aan de Zijdstraat.

---

Op 8 mei 2023 hebben de fracties van Groen Links en de PvdA schriftelijke vragen gesteld over het pand van ABN/Amro aan de Zijdstraat. Deze vragen zijn al eerder door het college beantwoord. Op verzoek van GL|PvdA heeft het college een aanvullende reactie geformuleerd. Deze staan nu opgenomen in de eerdere beantwoording hieronder.

**1. Klopt het verhaal op Aalsmeer vandaag van 2 mei met als titel "Kabout en Van Rijn stonden positief tegenover ABN-AMRO plannen"?**  
**a. Zo nee, welke onderdelen kloppen niet?**

Wat opvalt in de beschouwing van de betreffende journalist is het volgende. Een niet nader te duiden bron heeft een mail tussen partijen laten lekken en daaraan zijn|haar interpretatie meegegeven. De betreffende journalist heeft zonder aanvullende 'journalistieke' wederhoor een persoonlijke beschouwing ten beste gegeven en de interpretatie van de 'lekkende partij in dezen' overgenomen. De fracties van GL|PvdA hebben daarin aanleiding gezien vragen te stellen.

De bewuste mail is conform de WOO vrij gegeven. Wat staat daarin te lezen? Eén van de betrokken wethouders vond het op zijn weg liggen om na te gaan of een aanvraag ingediend kon worden. Dat bleek te kunnen, daarvan maakt hij gewag in de bedoelde mail. Niet meer, niet minder. Er staat niet in de mail dat deze of beide wethouder(s) akkoord zijn met de aanvraag. De aanvraag kon ingediend worden en doorloopt daarmee de gebruikelijke route, waarmee overigens de uitkomst -als eerder aan u gemeld- niet op voorhand vast staat.

**2. Klopt het dat het college van B&W op 5 juli 2021 actief heeft gelobbyd om een woningbouw vergunningen/plan in te dienen bij de gemeente?**  
Nee, daarvan is geen sprake.

**a. Aan wie is het betreffende mailtje gedateerd van 5 juli 2021 zoals gepubliceerd op Aalsmeer Vandaag gericht?**

De mail is gericht aan de partij die het verzoek heeft gedaan. Meer in algemene zin: persoonsgegevens worden conform de AVG niet vrij gegeven.

**b. Wat is vanuit het college de reden om dit verzoek te doen?**

Er is geen verzoek gedaan, er is door een wethouder nagegaan of een aanvraag indienen mogelijk was.

**c. Is dit een gebruikelijke gang van zaken, komt dit vaker voor?**

Voor zover bekend is dit een op zich zelf staande gebeurtenis.

**3. Welk collegebesluit ligt eraan ten grondslag om dit verzoek te doen, en op welke datum is dit besluit genomen?**

Er ligt dientengevolge geen collegebesluit.

**4. Er lijkt een tegenstelling te bestaan tussen het mailtje gedateerd van 5 juli 2021 zoals gepubliceerd op Aalsmeer Vandaag en de raadsbrief van 7 februari 2023. Welke informatie is feitelijk juist?**

Het college van B&W ervaart die tegenstelling niet.

**5. Wil het college per omgaande een schriftelijk feitenrelaas aan de raad sturen over het bouwplan ABN AMRO en de bijbehorende correspondentie en eventuele vergunningen vanaf de vaststelling van de centrumvisie tot heden, waarbij aandacht wordt besteed aan het proces tot verwerking tot bestemmingsplan en parallel de aanvraag van het woningbouwproject ABN Amro? Graag compleet met de bescheiden.**

Zie bijlage voor het overzicht.

**6. In de raadsbrief van 7 februari is gesproken over het ingrijpen in de ambtelijke AA-organisatie. Welke ingrepen hebben hier plaats gevonden en wat was de reactie hierop van de AA-organisatie?**

Er zijn afspraken gemaakt om misverstanden te voorkomen en de werkwijze te stroomlijnen.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Aalsmeer,  
de secretaris, de burgemeester,  
drs. Sj. Vellenga mr. G.E. Oude Kotte

Dit document is elektronisch ondertekend. Zie de elektronische handtekening(en) rechtsboven op pagina 1.

---

**Bijlage****Overzicht Transformatie ABN Amro gebouw Zijdstraat 46a Aalsmeer naar 7 appartementen Punterstraat 1a t/m g (Z22-028645)**

	Datum	Onderwerp	Document aanwezig
1	29 juni 2017	Raadsbesluit vaststellen bestemmingsplan Aalsmeer Dorp.  Panden langs Zijdstraat is voornamelijk een bestemming Gemengd toegekend (wonen toegestaan)	Ja
2	31 oktober 2019	Raadsbesluit Centrumvisie Aalsmeer (o.a. uitgangspunt behoud plinten Zijdstraat voor detailhandel/maatschappelijke voorzieningen)	Ja
3	5 juli 2021	Gesprek eigenaar ABN gebouw met wethouder Van Rijn / dhr. Helsloot.	Ja
4	12 juli 2021	Principeverzoek eigenaar Voormalig ABN Amro pand	Ja
5	28 september 2021	Eindadvies op Principeverzoek transformatie (positief past in vigerend bestemmingsplan)	Ja
6	28 februari 2022	Ambtelijk overleg over spoedprocedure Voorbereidingsbesluit Zijdstraat	nee
7	15 maart 2022	Eerste vergunningaanvraag transformatie	Ja
8	21 april 2022	Tweede vergunning aanvraag transformatie ingediend	Ja
9	22 april 2022	Aanvraag van 15 maart 2022 ingetrokken door aanvrager	Ja
10	1 juli 2022	Publicatie verlengen beslistermijn Zijdstraat 46A	Ja
11	29 september 2022	Raadsbesluit Voorbereidingsbesluit Zijdstraat (bestemming Gemengd)	Ja
12	6 oktober 2022	Publicatie Voorbereidingsbesluit Zijdstraat (in werking vanaf 30 september 2022)	Ja
13	6 oktober 2022	Stukken staf RO/vergunningen negatief welstandsadvies	Ja
14	10 november 2022	Stukken staf RO/vergunningen voornemen tot weigering vanwege strijd Welstand	Ja
15	18 november 2022	Beslistermijn opgeschort tot en met 19 december 2022	Ja
16	24 november 2022	Verslag staf RO vanwege aangepast ontwerp	Ja
17	3 december 2022	Welstandbeoordeling: na 5 <sup>e</sup> beoordeling alsnog akkoord met plan	Ja
18	6 december 2022	Beoordeling brandveiligheid ontvangen en akkoord	Ja
19	7 december 2022	Hernoemen Zijdstraat 46a naar Punterstraat 1 a t/m g overeenkomstig nummerbeschikking BAG	Ja
20	16 december 2022	Omgevingsvergunning Punterstraat	Ja

21	17 januari 2023	Bezwaarschrift (email) Stichting Ondernemersfonds	Ja
22	26 januari 2023	Intrekking bezwaarschrift	Ja
23	30 januari 2023	(nieuw) Bezwaarschrift van de Stichting	Ja
24	6 februari 2023	Brief bezwaarschriftencommissie inzake termijnoverschrijding	Ja
25	27 februari 2023	Advies Bezwaarschriftencommissie	Ja
26	28 maart 2023	College besluit om betrokken partijen alsnog te horen	Ja
27	25 april 2023	Hoorzitting van de commissie	Ja

---