

Raadsvoorstel Ontwikkelperspectief Bleizo-West

Contactgegevens	Portefeuillehouder: Dhr. J. Iedema	Behandelend ambtenaar: Dhr. Kluyver, D. e-mail d.g.kluyver@zoetermeer.nl tel. 079 346 8887		Raadsadviseur: Dhr. R. Storm e-mail r.storm@zoetermeer.nl tel. 06-18207718
	Mede-portefeuillehouder (s) Dhr. M.J. Rosier			
Aard bijeenkomst	Reguliere raad			
Programma	7. Inrichting van de stad			
Status inclusief voorlopige planning	Technisch overleg	Oordeelsvorming en Advisering	Besluitvorming	
	9-9-2021	27-9-2021	11-10-2021	
Doel bespreking	Besluit nemen door de raadsleden			
Advies commissie	Positief advies, moet naar de bespreekpuntenlijst van de raad met een kort debat voor moties en/of amendementen			
Toelichting	Het ontwikkelperspectief ‘PROEFtuin Bleizo’ schetst een ontwikkeling van de locatie Bleizo-West (gelegen in de gemeente Lansingerland) naar een gemengd woon-werkgebied met bandbreedtes van 4.000 tot 6.000 woningen en 100.000 tot 150.000 m² aan bedrijven en voorzieningen. De huidige planning voorziet op een start van de bouw van dit gebied in 2024. In het voorliggende raadsvoorstel wordt besluitvorming gevraagd over het ontwikkelperspectief en de aanzet voor de ontwikkelstrategie ‘PROEFtuin Bleizo’, zodat hierna een ontwikkelstrategie vormgegeven kan worden. Dit ontwikkelperspectief zal ook aan de gemeenteraad van Lansingerland worden voorgelegd zodat beide raden expliciet kunnen instemmen met dit voorstel. Op 9 september jl. vond de laatste radenbijeenkomst plaats waarbij de raden van zowel Lansingerland als Zoetermeer aanwezig konden zijn, nadat in eerdere bijeenkomsten ook de beide raden over de voortgang en kaders van het ontwikkelperspectief werden bijgepraat. De bijeenkomst van 27 mei jl. resulteerde onder andere in een agenderingsverzoek waarbij de commissie Stad het college heeft bevraagd over de status van de eerder gestelde kaders. Bij de vergaderstukken vindt u onder bijlage 4 een document met enkele verborgen passages. Deze verborgen passages zijn in de raad van 20 september jl. geheim verklaard; de versie incl. deze geheime passages is vindbaar bij de geheime stukken in iBabs.			
Achtergrondinformatie	Motie 1906-01 ‘Optimaal benutten vervoerknoop + inbedding metropolitaan OV d.d. 3 juni 2019 Raadsmemo Bestuurlijke vervolgopdracht Bleizo-West d.d. 13 mei 2020 Raadsmemo Uitkomst aanbesteding opstellen ontwikkelperspectief Bleizo-West d.d. 20 januari 2021			