1 maart 2022

Aan Burgemeester en Wethouders van Meierijstad en de gemeenteraad.

Betreft parkeerproblematiek centrum van Sint Oedenrode.

Ik heb op 7 februari een brief van u ontvangen over de gestelde vragen die ik in diverse brieven aan u gesteld heb.
De gegeven antwoorden zijn voor mij zwaar onvoldoende en onvolledig.
In die brief staan nauwelijks antwoorden en enkele verwijzingen waar ik alles bij elkaar niets mee kan en beantwoord door .....maar niet door B en W
Ik doe nu een nieuwe poging tot beantwoording op grond van de WOB (Wet Openbaarheid Bestuur) getekend.
Of kijken jullie als een konijn in een koplamp wij begrijpen eruit dat onze mening blijkbaar geen mening is en de kleine ondernemers/winkeliers zware verliezen lijden.
Jullie praten alleen maar over AH Hema Action en Lidl allemaal kapitalisten deze hebben niks te verliezen en u B en W en de grotere jongens roeien de kleine middenstander uit en niemand die dat echt interesseert.
.
Geacht College,
U gaat waarschijnlijk bij uw parkeerbeleid ook uit van praktisch onderzoek.
Komen uw resultaten overeen met die van tipsintoedenrode.nl?
Zo ja, waarom komt u dan toch met het huidige voorstel?
Zo nee, ziet u in de gegevens aanleiding de huidige plannen alsnog te wijzigen?
tipsintoedenrode.nl deed in februari j.l. een parkeeronderzoek met een aantal van 441 respondenten.
Het betrouwbaarheidsniveau is 95 %
68% van de deelnemers vindt de parkeerdruk hoog tot zeer hoog (Vraag 3)
Vraag 6 Herinrichting Markt
38 % van de respondenten is ontevreden tot zeer ontevreden over de herinrichting van de Markt. Slechts 31. % kan zich er in vinden. Graag uw reactie hierop.
Vraag 7
Een meerderheid van 54% is ontevreden met het teruggebrachte aantal parkeerplaatsen tot 52. Dat staaft mijn bezorgdheid. Graag uw reactie.
Vraag 8
Ook een meerderheid van 51% vindt parkeren op de Neul bezwaarlijk.
Slechts 36 % is het daarmee eens. Ook dat onderstreept mijn bezorgdheid.
Graag ook hier uw reactie.

Ik ga u de vragen 1 voor 1 stellen en wens daar graag een correct en bevredigend antwoord op.
1 Krijgen de bewoners/winkeliers van het appartement/winkel gebouw markt/kerkplein eigen parkeerplaatsen of ontheffing op de parkeerplaatsen met blauwe zones, zo ja waar ergens en hoeveel.

2 Als er in het centrum van rooi nieuwbouw gepleegd word hoeveel parkeerplekken moeten er dan per appartement gerealiseerd worden.
3 Komen er op het Kerkplein weer parkeerplaatsen terug, zo ja hoeveel.
4 Hoeveel parkeerplaatsen komen er op het kapitelhof terug.
5 Hoeveel parkeerplaatsen komen er nog op de markt in het nieuwe plan en hoe breed worden deze.
6 Worden alle parkeer[plaatsen in het centrum straks blauwe zone.
7 Wanneer en op welke tijden/dagen kunnen de parkeerplaatsen in de blauwe zone vrij gebruikt worden, dus zonder parkeerschijf.
8 Komt er een parkeerkelder onder de nieuwe AH, tenminste als deze AH er komt.
9 Als de nieuwe AH er wel komt mag/kan dan het winkelend publiek in Rooi van die parkeerplaatsen gebruik maken ten tijde dat deze winkel open is..
10 Als de nieuwe AH er wel komt mag/kunnen dan deze parkeerplaatsen ten tijde dat de AH gesloten is gebruikt worden voor vrij parkeren.
11 Als de nieuwe AH er komt, komen er dan slagbomen voor in en uitrijden.
12 Is het de bedoeling van B en W om het winkelend en horeca publiek naar het centrum te halen of is het de bedoeling om het centrum van rooi winkelarm te maken.
13 In uw nieuwe ontwerp van de markt staat letterlijk;
Met het verdwijnen van de oude AH en de Rabobank ontstaan extra kansen voor een andere inrichting..
Vraag; Leg de bewoners van rooi eens uit wat het verschil gaat worden met oude en nieuwe situatie. Nieuwe situatie, vers markt in de oude AH plus nog n 600 m2 commerciële ruimten in het nieuwe pand van de oude Rabobank dit worden meer in plaats van minder parkeerplaatsen.
14 Parkeren op de Neul is n lachertje 550 meter is incl. dommel verbreding van het centrum, mooi voor evenementen maar niet voor bewoners, winkeliers ,personeel en winkelend/horeca publiek.
Vraag; Noem eens enkele dorpen op in een omtrek van 25 km rond Rooi waar je 550 meter van het centrum je auto moet parkeren.om in het centrum te komen.
15 Hoeveel parkeerplaatsen heeft Fysiotherapie Joost van de Vaan heel de dag door in gebruik rond zijn praktijk ruimten van maandag tot vrijdag van 8 tot 17 uur in gebruik ,zelf heeft hij er 10 achter zijn pand en er werken minimaal 30 personen die dus 30 klanten continu behandelen plus dat er weer 30 klanten in de wachtruimte zitten te wachten.
16 Maak een plattegrond van het winkelend/horeca centrum van Sint Oedenrode en Schijndel met daarop de hoeveelheden parkeerplaatsen dan laat u zien hoe ellendig het parkeerbeleid in Rooi is.

Parkeren bij de Neul is een 0 optie, uitgezonderd evenementen.
Echte oplossingen voor het parkeerbeleid in sint Oedenrode zijn;
1 Parkkeerplaatsen met lift onder de gehele markt, dan kan de gehele of een groot gedeelte van de nieuwe markt als leef plein gebruikt worden.
2 Parkeerkelder plus bovengronds parkeren als de nieuwe AH er komt.
3 Parkeerkelder plus bovengronds parkeren op de plaats van het perceel nieuwe AH voor centrum publiek ook als daar geen AH komt.
4 Als er zo nodig dan toch bij de Neul geparkeerd moet gaan worden dan graag op de volgende manier.

Een parkeerplaats voor 300 voertuigen.
Een toeristen treintje dat van de Neul naar de markt rijd 7 dagen per week van 8 tot 22 uur.
Een andere toeristen trein die vertrekt b.v. vanaf de Neul die langs de toeristische attracties van Rooi rijd/ deze vraag is al n keer door Peter Hanenberg gesteld aan B en W maar deze heeft hier nooit geen reactie op gehad.
5 Parkeerkelder plus parkeerplein/park voor heel het gemeentehuis, de bestaande parkeerplaatsen zijn trouwens veel te smal.
6 In het ED stond onlangs n stuk van dhr. v d Kamp.
“”De ondernemer de verliezer bij de Markt””
Heeft Dhr v d Kamp voorzitter van de Bizz op z’n kop gehad van de ondernemers en heeft deze nog stemmen nodig.
7 Parkeerplaatsen bij de Jumbo opnieuw indelen/groter maken zodat de mensen daar weer graag komen parkeren, nu heb je daar en bij het gemeentehuis na n paar jaar een botsauto over.
8 Kijk eens hoe ze het in Schijndel doen met de parkeerplaatsen, onlangs nog in de molestraat of heeft heel de politiek in Rooi en het college echt allemaal zand in z’n ogen.

Geacht College en politieke partijen.
Zoals u merkt, maak ik me oprecht zorgen om het voortbestaan van alle ondernemers in ons Rooise centrum. Ook zonder parkeerproblemen hebben zij het al moeilijk genoeg.
Ik zou graag van U binnen een redelijke termijn van twee weken een antwoord krijgen op mijn gestelde vragen.
Namens meerdere bezorgde ondernemers,
Met vriendelijke groeten,