Raadsinformatiebrief
24 oktober 2022

Kempisch Bedrijvenpark

Aan : de colleges van Burgemeester en Wethouders en de gemeenteraden van de gemeenschappelijke regeling Kempisch Bedrijven Park (KBP)
Van : het dagelijks bestuur KBP
Onderwerp : aanvullende informatie ten behoeve van de zienswijzebehandeling van het concept liquidatieplan KBP d.d. 13 september 2022

Geachte deelnemers in de gemeenschappelijke regeling Kempisch Bedrijven Park,

Per brief van 13 september jongstleden heeft het dagelijks bestuur van de gemeenschappelijke regeling Kempisch Bedrijvenpark (hierna: KBP) u het concept liquidatieplan aangeboden voor zienswijze ten behoeve van de vaststelling van het liquidatieplan in het algemeen bestuur. In het concept liquidatieplan is aangegeven, dat het doel is om KBP per 1 januari 2023 te beëindigen. Ook het concept liquidatieplan gaat uit van deze datum. Inmiddels is duidelijk dat de beoogde opheffingsdatum van 1 januari 2023 niet haalbaar blijkt.

De reden hiervoor is dat nog niet aan alle voorwaarden kan worden voldaan voor liquidatie op 1 januari 2023 aanstaande. Om te kunnen liquideren op die datum is overname van de uitvoering van de volledige resterende boedel, verplichtingen en risico's nodig door één van de deelnemende gemeenten. Hoewel in het voorliggende concept liquidatieplan over de positie van de gemeente Bladel is beschreven dat zij onder voorwaarden als rechtsopvolger van KBP wil optreden, blijkt na een kort onderzoek dat de resterende omvang van het primaire proces en de bijbehorende risico's en capaciteitsvraag te groot zijn om deze nu al over te dragen aan de gemeente Bladel. Deze primaire processen betreft o.a. de afwikkeling van de verkoop van de laatste gronden, de afhandeling van de administratie, archiefzaken en bestuurlijke besluitvorming over de afwikkeling van de laatste dossiers. Om deze afhandeling goed te borgen is het noodzakelijk om de Gemeenschappelijke Regeling en het bijhorende bestuur en organisatie nog niet op te heffen per 1 januari 2023.

Dit betekent dat de gemeenschappelijke regeling KBP van rechtswege wordt geliquideerd per 1-1-2024. Dit houdt in dat 2023 wordt gebruikt om alle primaire processen en lopende verplichtingen en zaken af te ronden, zodat aan alle voorwaarden kan worden voldaan voor een doelmatige juridische ontbinding van de gemeenschappelijke regeling. In de resterende periode zullen uiteraard de instandhoudingskosten zo beperkt mogelijk worden gehouden. Het beheer van de openbare ruimte (groen, wegen en fietspaden) gaat per 1 januari 2023 wel over aan gemeente Bladel.

In 2023 zal een geactualiseerd liquidatieplan worden opgesteld incl. liquidatiebegroting. U kunt dit plan naar verwachting volgend jaar tegemoet zien, wanneer alle kavels zijn verkocht.
Conform het vastgestelde beleid ten aanzien van winstuitkering door de GR wordt bij vaststelling van de jaarrekening 2022, in juni 2023, de tussentijdse winstuitkering aan de gemeenten vastgesteld.

Wij verzoeken u deze informatie mee te nemen in uw beraadslagingen.

Met vriendelijke groet,

Dagelijks Bestuur van KBP