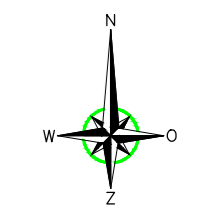



- LEGENDA:**
- Plangebied**
 plangebied
- Bestemmingen**
enkelbestemmingen
 B-BT Bedrijf - Bometeelt
 T Tuin
 W Wonen
- dubbelbestemmingen*
 WR-A3+ Waarde - Archeologie 3
 WR-A4+ Waarde - Archeologie 4
 WR-A5+ Waarde - Archeologie 5
 WR-A6+ Waarde - Archeologie 6
 WS-E Waterstaat - Erosie
- Aanduidingen**
gebiedsaanduidingen
 luchtvaartverkeerszone - VDF Maastricht
 luchtvaartverkeerszone - VOR/DME MAS
 milieuzone - beschermingsgebied Nationaal Landschap Zuid-Limburg
 overige zone - buitengebied
 overige zone - kernen
 overige zone - via belgica
- bouwvlakken*
 bouwvlak
- bouwaanduidingen*
 [bgl] bijgebouwen
 [sba-rm] specifieke bouwaanduiding - rijksmonument
- Verklaringen**
 ondergrond: BGT en DKK (d.d. 24-02-2023)



0 m 50 m
 schaal 1:1000

Verbeelding	status: ontwerp
Bestemmingsplan "Partiële herziening BP Initieel omgevingsplan Valkenburg aan de Geul 2022 – Achelerweg 1, 3 en 4 en Hekerweg 34 te Valkenburg"	besluitnummer: datum: 12-07-2023
Gemeente Valkenburg aan de Geul	wijziging: geleend: RS schaal: 1:1000 bestuursmaat: A2
	oan besluitgebied: NL.IMRO.0994.2023BP002-ON01



Kerkstraat 4
6367 JE Voerendaal
Tel: 045-5753255

Kerkstraat 2
6095 BE Baexem
Tel: 0475-459260

www.aelmans.com
info@aelmans.com