Memo

AAN : Gemeenteraad

VAN : Wethouder M.R. Ferwerda namens college van burgemeester en wethouders

DATUM : 24 juli 2024

BETREFT : Beantwoording artikel 42 vragen van de fractie CDA over woningbouwkansen Galgeweg

---

Op 17 mei 2024 hebben wij vragen ontvangen van de fractie CDA over woningbouwkansen Galgeweg. Ingevolge artikel 42 van het Reglement van Orde informeren wij u als volgt.

Vraag 1
Is het college bekend met het standpunt van het hoogheemraadschap en van oordeel dat dit een goede aanleiding is om alternatieve aanwendingen te onderzoeken?

Antwoord 1
We kennen het standpunt van het Hoogheemraadschap, maar wij zien nog steeds een opgave voor het klimaatbestendig inrichten van ons grondgebied. Een eerste inschatting is dat deze locatie nog steeds hard nodig is voor klimaat-, water- en recreatiedoelen.

Vraag 2
Is het college het met ons eens dat aanwending voor woningbouw, wellicht in combi met veel groen de meest passende alternatieve inrichting is?

Antwoord 2
Zie antwoord 1. De bestemming van het perceel is recreatie met dubbelbestemming waterberging en ecologie en de locatie ligt buiten BSD (bestaand stads- en dorpsgebied). Vooralsnog lijkt een ontwikkeling in de richting zoals omschreven in antwoord 1 het meest voor de hand liggend.

Vraag 3
Volgens ons eerste onderzoek zijn er geen contractuele verplichtingen die een dergelijke aanwending onmogelijk maken; deelt uw college die conclusie?

Antwoord 3
Ja, wij delen die conclusie. Zie voor ons huidige standpunt over deze locatie antwoord 1 en 2.

Vraag 4
Is uw college bereid de kansen in die richting te onderzoeken en een voorstel uit te werken om de thans geldende bestemming recreatie (deels) om te zetten naar een woonbestemming?

Antwoord 4
Zie antwoord 1 en 2. Wij zijn bereid alles te onderzoeken, maar op dit moment zijn wij niet voornemens deze bestemming (deels) om te zetten naar een woonbestemming.