SOCIAAL CULTUREEL CENTRUM DE BOLDER
'T SPIL 1 1141 SB WWW.DEBOLDER.COM

Aan: gemeenteraad Waterland
Datum: 29 september 2021

Geachte leden van de raad,

Namens De Bolder wil ik met het oog op de behandeling van de Begroting 2022 een aantal zaken onder de aandacht brengen en om enige context te bieden voor de toekomst van het sociaal cultureel centrum.

De Bolder heeft in de afgelopen vijf jaar uitdagende tijden gehad. Van het stopzetten van de Brede School op de Kohnstammlocatie, tot tijdelijke verhuizing naar de bibliotheek en de renovatie van het gebouw aan 't Spil 1. Door een goede samenwerking met de gemeente, onze onderhuurders en vele andere partijen heeft dit geleid tot een prachtig succes.

En wil De Bolder zich wederom gaan richten op toekomstplannen om verdergaand stappen te kunnen zetten om de sociale samenhang en maatschappelijke participatie te bevorderen en de sociale infrastructuur nieuwe impulsen te geven. Een aantal zaken uit het verleden blijven echter parten spelen en samen met nieuwe kwesties wordt De Bolder tegengehouden om te groeien in haar rol. Het verloop bij de gemeente maakt helderheid en transparantie noodzakelijk om kwesties af te sluiten en nieuwe zaken te kunnen oppakken. Graag wil ik deze toelichten.

Subsidie vanuit de gemeente.
De Bolder ontvangt per jaar een subsidie om de kosten van huisvesting (gemeente is verhuurder),het vast personeel en taakgerichte activiteiten voor de gemeente uit te voeren. De subsidie is niet kostendekkend en de Bolder heeft als taak via onderverhuur en haar activiteiten een deel van haar begroting zelf op te pakken. De subsidie is in de afgelopen jaren meegegroeid met de verhoging van de huur en de indexatie van personeelskosten met als gevolg dat de Bolder geen ruimte tot extra kosten heeft.

In de gelijke groei is sinds 2018 echter een kentering gekomen en zijn de aanvragen en de toekenningen van de subsidie uit elkaar gaan lopen (zie bijlage 1). In dat jaar heeft in samenspraak met de gemeente een fte uitbreiding plaats gevonden waarvoor De Bolder een (structurele) verhoging van de subsidie heeft gekregen (zie bijlage 2 en 3). Door een onjuiste verantwoording in de begroting van de gemeente heeft het idee kunnen ontstaan dat de structurele verhoging van de subsidie een incidentele subsidie betreft; en heeft De Bolder in de afgelopen jaren in de gemeentelijke begroting twee subsidies ontvangen, terwijl dit één generieke structurele subsidie moest zijn. De Bolder heeft de gemeente meerdere malen op deze abusievelijke fout gewezen, toch zonder gepaste reactie. Met verloop van tijd en personeel is de kennis bij de gemeente over deze subsidieverhoging weggeëbd. En heeft de gemeente zelfs van De Bolder gevraagd meer activiteiten

te organiseren om het subsidiebedrag (volgens de gemeentelijke begroting twee subsidies) te kunnen blijven ontvangen. Afgelopen najaar heeft De Bolder meerdere gesprekken gevoerd om duidelijkheid te creëren zodat deze fout passend wordt opgelost. In het raadsvoorstel gemeentelijke begroting 2022 wordt De Bolder hierin tegemoet gekomen door de twee subsidies samen te voegen. Echter, het vereiste van meer activiteiten te organiseren is overeind gebleven. Feitelijk is dit een bezuiniging die gepaard is gegaan met een taakuitbreiding.

Naast de verantwoordingsfout stijgt de subsidie niet gelijk aan de verhoging van de huur van het gebouw en de indexatie van de personeelskosten en overige kosten. Deze scheefgroei zet zich door, waardoor De Bolder sinds 2019 verlies leidt op de jaarrekeningen. Enige reserves zijn hiervoor reeds gebruikt. Verzoeken aan de gemeente om deze scheefgroei te corrigeren heeft geen positieve reactie mogen ontvangen. Zonder correctie van de gemeente zal De Bolder moeten gaan snijden. Gezien De Bolder vooral vaste lasten heeft, is er geen flexibele schil die hiervoor gebruikt kan worden.

Stijging energiekosten.
Bij de renovatie van het gebouw aan 't Spil 1, heeft de gemeente gekozen voor een nieuw verwarmingssysteem in het kader van duurzaamheid. In de twee jaar na oplevering vertoont dit systeem nog steeds kuren en blijft de vraag overeind staan of dit systeem passend is bij de functie van het gebouw. Afgelopen zomer zijn er wederom aanpassingen gedaan met de hoop dat de winterkou buiten de deur blijft. Hoewel we voorzichtig positief zijn over deze laatste aanpassingen, hebben wij nog geen kostenvoordeel kunnen ervaren die met het nieuwe verwarmingssysteem gepaard zouden gaan. De Bolder en haar onderhuurders zien juist een flinke stijging van de energierekening. Het feit dat tijdens de renovatie is gekozen om geen zonnepanelen te plaatsen betekent dat de energiekosten geheel voor rekening van De Bolder komen. De Bolder is bovendien verrast door de netbeheerder, die hen nu als grootgebruiker ziet sinds de ingebruikname van het nieuwe verwarmingssysteem, wat extra maandlasten met zich meebrengt. Deze onverwachte kosten zijn niet meegenomen in de begrotingen van De Bolder of van haar onderhuurders.

Verschuiving verantwoordelijkheid onderhoud gebouw
Onlangs is De Bolder medegedeeld dat de gemeente verwacht dat zij klein onderhoud van het gebouw op zich gaat nemen. Sinds de dag dat De Bolder in 't Spil 1 verblijft, heeft de gemeente deze verantwoordelijk genomen. En dit zou na de renovatie zo blijven. De gemeente heeft dus altijd het klein en groot onderhoud verricht. Het is dan ook verrassend dat de gemeente hier nu een aanpassing in wil maken met als verantwoording dat dit al sinds 2019 zo had moeten zijn. Voor De Bolder is het helder dat de gemeente altijd het onderhoud op zich heeft willen nemen en De Bolder geen middelen heeft om deze verantwoordelijkheid over te nemen. Los van de vraag of de gemeente deze verantwoordelijkheid eenzijdig naar De Bolder kan schuiven, heeft De Bolder geen subsidie voor deze lasten ontvangen noch aangevraagd. Noch De Bolder noch haar onderhuurders, velen die ook een subsidierelatie met de gemeente hebben, hebben rekening gehouden met een dergelijke

lastenverzwaring bij het indienen van hun subsidieaanvragen/begrotingen 2022. Al zouden deze partijen het onderhoud willen overnemen, zonder subsidieverhoging kunnen zij dit niet bekostigen. De gemeente heeft nog geen inzicht kunnen geven wat de lastenverzwaring met deze verschuiving met zich mee zal brengen.

Verzwaring accountantscontrole

De gemeente heeft aangegeven dat haar accountant bepaald heeft dat De Bolder een verzwaarde accountantsverklaring moet gaan afgeven. Dit brengt een verhoging van € 8.000,-- euro op jaar basis met zich mee ten opzichte van de huidige accountantsverklaring. Voor De Bolder is dit een substantieel bedrag, 2 procent van de subsidie die wij ontvangen. De gemeente heeft aangegeven dat, ondanks dat het haar wens is dat De Bolder een dergelijke accountantsverklaring afgeeft, er geen compensatie tegenover zal staan. Gezien de in deze brief geschetste problematiek is het voor De Bolder onmogelijk om deze kosten te compenseren binnen de huidige subsidie toekenning.

Tenslotte

De Bolder wil de ingeslagen weg van integratie van participanten in het sociaal domein met veel enthousiasme en energie voortzetten. De medewerkers en het bestuur van De Bolder zetten zich daarvoor in. De financiële situatie gaat ons daarin naar onze overtuiging ernstig belemmeren aangezien het direct raakt aan structurele vaste lasten. De geschetste situatie leidt ertoe dat wij voor het jaar 2022 voorzien een tekort te hebben voor onze exploitatie van € 26.000,-- plus de lastenverzwaring als de verantwoordelijkheid van het onderhoud naar De Bolder wordt geschoven.

Wij doen dan ook een dringend beroep op u om de toekenning van de subsidie aan te passen.

Met vriendelijke groet,
De Bolder

Ferdinand G. Knaack
Penningsmeester

Bijlage1: Opbouw Subsidie De Bolder 2017 – 2022
Bijlage 2: Actie/Besluitenlijst Bestuurlijk overleg 9 februari 2018
Bijlage 3: Wijziging formatie De Bolder 20180205