

De raad van de gemeente Waalre

Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 21 september 2021,
nr. 2021-71;

Besluit:

1. In te stemmen met de beantwoording van de ingediende inspraakreacties zoals opgenomen in de 'nota van beantwoording inspraakreacties'.
2. Het ontwikkelperspectief Buitengebied Aalst ongewijzigd vast te stellen.
3. Het college op te dragen om over de toekomstige afwikkeling van gemotoriseerd vervoer van en naar de Hut van Mie Pils een nader voorstel aan de raad voor te leggen, voorzien van een financieel kader met dekkingsmogelijkheden. Aan dit voorstel ligt een nader onafhankelijk onderzoek ten grondslag, dat integraal inzichtelijk maakt wat ten opzichte van de huidige situatie de effecten zijn op het milieu, de natuur en de financiën, in samenhang met mogelijke ontwikkeling van een natuurpoort, als gekozen zou worden voor het afwickelen van al het gemotoriseerd vervoer over de Hutedijk, inclusief maatregelen waarbij de snelheid van het gemotoriseerd verkeer aanzienlijk wordt teruggebracht, de overlast van stof voor wandelaars en fietsers optimaal wordt gereduceerd, de veiligheid voor fietsers wordt verhoogd en de ecologische structuur, met name rond het Meeuwven, wordt versterkt dan wel verbeterd, versus de ontsluiting via de verlengde Sophiastreet. De kosten voor dit onderzoek worden gedekt uit de algemene reserve vrij besteedbaar.
4. In het ontwikkelperspectief ten aanzien van het groen bedrijventerrein Ekenrooi-Noord expliciet op te nemen dat dit bedrijventerrein in zijn algemeenheid is bedoeld voor de vestiging van kleinschalige lokale bedrijven en in het bijzonder voor bedrijven die vanuit het bedrijventerrein "De Voldijn" worden verplaatst, een en ander met uitzondering van logistieke bedrijven. En dat daarnaast de ontwikkeling en inrichting als multifunctioneel groen bedrijventerrein wordt nagestreefd.
5. Nadat het besluit om te komen tot realisatie van een woonwijk in Ekenrooi-Zuid is genomen een Ontwikkelwerkgroep Ekenrooi-Zuid in te stellen, bestaande uit vertegenwoordigers van de raad en gemeentelijke organisatie, vertegenwoordigers van inwoners, andere belanghebbenden en deskundigen op het gebied van RO en omgevingsvisies onder leiding van een deskundige procesbegeleider, die de nota van uitgangspunten en gebiedsvisie voor deze woningbouwlocatie in beeld brengt mede in relatie tot de omgeving en met voorstellen over de ontsluiting, het ontwerp en de te realiseren bebouwing naar de raad komt.

Aldus besloten in de openbare vergadering van 9 november 2021.

De raad van de gemeente Waalre

de griffier,

W.A. Ernes

de voorzitter,

dr. A.J.W. Boelhouwer