voorstel

Zwolle

Raadsbrief

Datum 19 november 2025

Onderwerp Stand van zaken terrassenbeleid
Versienummer 1

Portefeuillehouder Anja Roelfs

Samenvatting
Tijdens de bespreking van de Terrasvisie Zwolle en regels voor terrassen heeft wethouder Roelfs toegezegd om in 2025, na het terrasseizoen, een evaluatie te delen met uw raad vooruitlopend op de al geplande evaluatie in 2026 (toezegging 956). Wij constateren dat de terrasvisie en nieuwe regels voor terrassen, met een overgangsperiode van 1 jaar, te kort actief zijn om resultaten op te halen voor een evaluatie. In deze raadsbrief gaan we in op de uitgevoerde en komende activiteiten. Zo zetten wij de komende maanden in op extra communicatie over de terrasvisie en nieuwe regels voor terrassen en in het (vroege) voorjaar 2026 zal er een schouw plaatsvinden om inzichtelijk te maken in hoeverre de terrassen voldoen aan de nieuwe visie en regels, welke terraselementen niet passend zijn bij de nadere regels die gelden voor terrassen en welke knelpunten er nog zijn bijvoorbeeld ten aanzien van toegankelijkheid.

Bijlagen
Geen

Openbaarheid
☒ Openbaar
☐ Geheim

Wij stellen u voor kennis te nemen van:
De activiteiten die plaatsvinden ten behoeve van de opvolging van de terrasvisie en regels voor terrassen.

Datum 19 november 2025

Inleiding

Op 28 mei 2024 zijn de terrasvisie, de beleidsregels en nadere regels voor terrassen vastgesteld door het college (de nadere regels waren een burgemeestersbesluit). Tijdens bespreking van deze stukken in het themadebat vrijetijdsbesteding van 21 oktober 2024 is de toezegging gedaan om een tussenevaluatie van het beleid te houden in het najaar van 2025, vooruitlopend op de al geplande evaluatie in 2026.

Kader

Terrasvisie Stadshart 2024
Besluit beleidsregel terrassen gemeente Zwolle 2024
Besluit nadere regels terrassen gemeente Zwolle 2024

Kernboodschap

De Terrasvisie Stadshart schetst de gewenste ontwikkeling van terrassen. De visie is uitgewerkt in beleidsregels en nadere regels voor terrassen. Wij constateren dat de terrasvisie en nieuwe regels voor terrassen, met een overgangsperiode van 1 jaar, te kort actief zijn om resultaten op te halen voor een evaluatie. Voor het zomerreces van 2026 zullen wij uw raad informeren over de evaluatie van de regels voor terrassen.

In deze raadsbrief gaan we in op de uitgevoerde en komende activiteiten. Afgelopen jaar zijn in nieuwe terrasaanvragen de regels toegepast, is een terrassenkaart opgesteld en zijn ondernemers aangesproken op overtredingen. Komende maanden zetten we samen met KHN-Zwolle in op nadere communicatie over de visie en de regels voor terrassen. In het (vroege) voorjaar 2026 voeren we een schouw uit om in beeld te brengen welke terraselementen niet voldoen aan de nadere regels. Zodat we daar actief de horecaondernemer op kunnen wijzen en kunnen handhaven wanneer nodig. Ook kunnen dan mogelijke knelpunten in de regels en toegankelijkheid naar voren komen.

Toelichting

Het is niet realistisch gebleken om in het najaar van 2025 al met een evaluatie van het terrassenbeleid te komen. De periode waarin het beleid actief is, is kort, waarin we ook te maken hebben met een overgangsperiode van 1 jaar (28 mei 2024 – 28 mei 2025) waarin ondernemers de tijd kregen om te voldoen aan de nadere regels. Het was de bedoeling om dit najaar te inventariseren wat de huidige situatie is ten aanzien van onder andere parasols, terrasschermen, objecten op terrassen en knelpunten in toegankelijkheid. Deze schouw is waardevolle input voor de evaluatie van het beleid. In afstemming met KHN-Zwolle is deze schouw verplaatst naar het voorjaar van 2026. Om in samenwerking met KHN-Zwolle eerst tijd te kunnen steken in extra communicatie over de terrasvisie en regels voor terrassen. Dit kan een positief effect hebben op de doorwerking van de visie en regels.

Het afgelopen jaar hebben we de terrasvergunningen in kaart gebracht en gepubliceerd. Op deze kaart is te zien welke horecabedrijven er in Zwolle gevestigd zijn en waarvoor een exploitatievergunning is verleend. Ook staat op de kaart of er een terrasvergunning is, de plek en de grenzen van het terras. Deze informatie helpt voor handhaving en de uitvoering van de schouw. We spreken actief ondernemers aan bij het constateren van overtredingen. Verder zijn het afgelopen jaar verschillende terrassen in de Sassenstraat, op het Bethlehemkerkplein en de Nieuwe Markt in lijn gebracht met wat er vergund is.

Datum 19 november 2025

Ten aanzien van toegankelijkheid blijven wij in gesprek met Toegankelijk Zwolle over de toegankelijkheid van de binnenstad. Een aandachtpunt vanuit Toegankelijk Zwolle ten behoeve van de evaluatie van de regels en communicatie richting ondernemers is dat niet alleen de toegankelijkheid rondom terrassen van belang is, maar ook de route van terras naar horecapand. Op het moment dat wij de beleidsregels aanpassen, zullen we daar aandacht voor vragen.

Maatschappelijk draagvlak & participatie

De Terrasvisie en regels voor terrassen is met input van verschillende partijen tot stand gekomen[1]. We blijven met deze partijen in gesprek over toegankelijkheid, kwaliteit en uitstraling, veiligheid en aantrekkelijkheid en uitvoerbaarheid.

We merken in het contact met horecaondernemers over terrassen dat bij aanpassingen en nieuwe aanvragen zij ons aan de voorkant weten te vinden. Op deze manier kunnen wij vroegtijdig meedenken of plannen passen bij de Terrasvisie en voldoen aan de regels.

Communicatie

Komende maanden vindt er in samenwerking met KHN-Zwolle aanvullende communicatie plaats over de terrasvisie en regels voor terrassen. Zodat ondernemers goed op de hoogte zijn van de regels wanneer de schouw plaatsvindt in het voorjaar 2026.

Financiën

De communicatie en schouw worden bekostigd uit bestaande budgetten.

Risico's

n.v.t.

Vervolg

Voor het zomerreces van 2026 zullen wij uw raad informeren over de evaluatie van de regels voor terrassen. Hiermee ronden we dus op een later moment de toezegging af en combineren we dit met de al geplande evaluatie.

Openbaarheid

Deze brief is openbaar.

Burgemeester en wethouders van Zwolle,

burgemeester, Peter Snijders

secretaris, Dick Emmer

[1] KHN-Zwolle, horecaondernemers, Toegankelijk Zwolle, Bewonersvereniging Binnenstad, ZwolleFonds, Vrienden van de Stadskern