Memo

0098196563

Aan:	Gemeenteraad Weststellingwerf
Van:	College van burgemeester en wethouders
Team:	n.v.t.
Datum:	27 september 2023
Onderwerp:	Aanbieding deel van eigendommen Protestantse gemeente te Wolvega
Bijlage memo:	1
N.a.v. toezegging raad d.d.:	n.v.t.

Op 5 juni jl. heeft uw raad op grond van artikel 5 Wet voorkeursrecht gemeenten een voorkeursrecht gevestigd op de eigendommen van de Protestantse gemeente te Wolvega, gelegen in/grenzend aan het plangebied ‘Groene hart van Wolvega’. Dit voorkeursrecht is gevestigd voor de duur van drie jaar. In deze memo brengen wij u op de hoogte van de ontwikkelingen hieromtrent.

Aanbieding kerk
Als reactie op de vestiging van het voorkeursrecht, heeft de Protestantse gemeente middels een brief, door ons ontvangen op 21 juli jl., een deel van deze onroerende zaken te koop aangeboden aan de gemeente. Het gaat om de volgende percelen:

- Gemeente Wolvega, sectie D, nummer 553 (kerksteeg)
- Gemeente Wolvega, sectie D, nummer 8385 (bos/park)
- Gemeente Wolvega, sectie D, nummer 9597 (Kerk op de hoogte)
- Gemeente Wolvega, sectie D, nummer 7621 deels (bos/park met de opstallen Kerk op de hoogte, Pastorie en De Ark m.u.v. Kerkstraat 15, de kosterswoning is niet te koop aangeboden aan de gemeente)

Zie situatietekening (bijlage 1).

Besluit college B&W
Wij hebben besloten om als reactie op dit aanbod onderhandelingsgesprekken te gaan voeren met de Protestantse gemeente. In deze gesprekken wordt onderzocht of de gemeente met de Protestantse gemeente overeenstemming kan bereiken met betrekking tot de eventuele aankoop van de aangeboden onroerende zaken.

Ontwikkelingen
Wij houden u op de hoogte over het verdere proces. Zodra er meer duidelijkheid is over waarden van objecten en onderhandelingsresultaten volgt een nieuwe memo.

Bijlage 1: situatietekening (0098547179)