gemeente
Haarlemmermeer

De leden van de gemeenteraad van Haarlemmermeer

Postbus 250
2130 AG Hoofddorp

Bezoekadres:
Raadhuisplein 1
Hoofddorp
Telefoon 0900 1852
Faxnummer 023 563 95 50

Verzenddatum

29 APR. 2021

Cluster Staf Bestuur & Directie
Contactpersoon de heer E. Juch
Telefoon 0900 1852
Uw brief
Ons kenmerk X.2021.03019
Bijlage(n) Geen
Onderwerp Beantwoording vragen van de fracties van GroenLinks en SRH over de voorbereiding van het raadsdebat d.d. 29 april a.s. inzake de ombuigingen

Geachte heer, mevrouw,

Op 26 april 2021 ontvingen wij vragen van de fracties van GroenLinks en SRH over de voorbereiding van het raadsdebat d.d. 29 april a.s. inzake de ombuigingen.
Onderstaand treft u de beantwoording aan.

Vraag 1 van de fractie van GroenLinks
In uw brief over de decembercirculaire van 14 januari staat de volgende passage te lezen: "Nog niet alle cijfers zijn bekend, maar we kunnen u wel al meedelen dat onze sluitende meerjarenbegroting onder druk staat en wij afstevenen op een groot tekort. Wij zien hierbij (onder andere) de volgende financiële uitdagingen op ons af komen:

- *investeringen op basis van lopend beleid, die nog niet zijn opgenomen in de begroting:*
- *Vernieuwing Openbare Ruimte (VOR) jaarschijven 2022, 2023 en 2024;*
- *uitvoeringsprogramma mobiliteit 2022-2023;*
- *het IHP voor de jaarschijf 2025;*
- *de gevolgen die voortkomen uit de Schaalsprong Woningbouw;"*

Het lijkt heel lastig om een goed debat te voeren als we geen inzicht hebben in de ordegrootte van deze investeringen en de bijbehorende jaarlasten. Gevraagd naar de investeringen op het gebied van het uitvoeringsprogramma mobiliteit bleef het antwoord tijdens de laatste informatieve bijeenkomst echter uit. Dat leidt op dit moment tot de volgende vragen:

1. *Om welke bedragen draait het bij de jaarschijven 2022-2024 VOR?*
2. *Bij de Jaarstukken 2019 is een voorziening Achterstallig onderhoud verhardingen ingesteld van € 5,58 miljoen. Zijn er voor 2022 e.v. nieuwe dergelijke tegenvallers voorzien?*
3. *Om welke "investeringen" draait het in het Uitvoeringsprogramma Mobiliteit 2022-2023? Kunt u zo exact mogelijk de grootte hiervan aangeven? En kunt u ook een vooruitzicht geven van de investeringen hiervan in de jaren ná 2023? En de jaarlasten die dat met zich meebrengen in de begroting vanaf 2022?*

4. *Voor het IHP noemt u specifiek jaarschijf 2025. Hoe groot is het bedrag waar we hier rekening mee moeten houden?*
5. *'Hoe groot zijn 'de gevolgen die voortkomen uit de Schaalsprong Woningbouw'? Wat zijn concreet volgens u daarvan de (financiële) gevolgen? Wat zijn hiervan de jaarlasten voor 2022 en verder?*
6. *Wat zijn de gevolgen voor de komende jaren van ieder van de vier hier genoemde bulletpoints voor de netto schuldquote van de gemeente, de lasten schuldpositie en de onzekere inkomsten (de drie indicatoren die worden gebruikt om de ontwikkeling van de schuld te monitoren)? ?*

Antwoorden:

1. Het gaat om de volgende investeringsbedragen met bij behorende kapitaallasten:
   2022: investering € 5.537.100, kapitaallasten € 465.900;
   2023: investering € 10.504.900, kapitaallasten € 806.300;
   2024: investering € 15.363.800, kapitaallasten € 1.091.500;
   2025: investering € 9.836.400, kapitaallasten nog nader te bepalen (komen pas in 2026)
2. Die zijn niet voorzien.
3. In het Uitvoeringsprogramma Mobiliteit gaat het om investeringen op het gebied van bereikbaarheid en mobiliteit. Op basis van de Onderzoeks- en Investeringsagenda Mobiliteit en de meest recente ruimtelijke en maatschappelijke ontwikkelingen worden de meest urgente opgaven opgenomen, het gaat vooral om studies en projecten die bijdragen aan de doelstellingen voor mobiliteit en woningbouw. Voor 2022 is een aanvullend bedrag van € 2 miljoen benodigd en voor 2023 € 4,4 miljoen. De kapitaallasten in het jaar na afsluiting van het krediet in 2022, 2023, 2024 en 2025 bedragen respectievelijk € 85.000, € 174.000, € 316.000 en € 312.000.
   U heeft recent het raadsvoorstel Uitvoeringsprogramma 2022 (2021.0000843) ontvangen waarin zowel de projecten als het benodigd bedrag is gespecificeerd. Voor de jaren ná 2023 is nog niet mogelijk om een gedetailleerde uitwerking te geven.
4. Het betreft aanvullende kapitaallasten voortkomend uit de investeringen die gepland staan in 2024. Op het moment van het schrijven van de brief zijn de kapitaallasten berekend op € 1.100.000. Bij de voorjaarsrapportage worden de planningen met bijbehorende investeringen en kapitaallasten geactualiseerd.
5. Conform de nota van B&W van 18 augustus 2020 'het verkennend onderzoek voor een uitvoeringsstrategie schaalsprong wonen' (2020.0001424) zou er jaarlijks een aanvullend bedrag moeten worden opgenomen. Bij de voorjaarsrapportage berichten wij u hierover.
6. De netto schuldquote wordt na verwerking VJR als volgt:

2021	2022	2023	2024	2025
108	112	121	125	116

   De lasten schuldpositie wordt na verwerking VJR als volgt:

2021	2022	2023	2024	2025
10,0	10,3	10,9	11,0	11,4

   De ratio onzekere inkomsten wordt 21,0% en daarmee op rood. Dit wordt veroorzaakt door de verwachte hoge netto-inkomsten die gemeld worden in het Meerjaren Perspectief Grondzaken MPG; standlijn 1-1-2021 (2021.0000693) die recent door u ontvangen is.

Vraag 2 van de fractie van GroenLinks
De gemeenteraad heeft eind vorig jaar ingestemd met het Raadsvoorstel Integrale aanpak parkeren Stadscentrum Hoofddorp. Een van de beslispunten hierbij was:
"Verdieping van het onderzoek naar de financiële haalbaarheid van de parkeergarages bij het nieuwe gemeentehuis en de Binnenweg."
Op dit moment zijn de gevolgen hiervan nog niet bekend. We weten wel dat er voor ongeveer 13 miljoen aan investeringen in parkeren in Hoofddorp-Centrum gepland staat.

1. *Kunt u aangeven welke investeringen er gepland staan in parkeervoorzieningen in de totale gemeente? Dit betreft zowel gebouwde als ongebouwde voorzieningen, zoals parkeergarages of parkeerterreinen zoals in Buitenkaag.*
2. *Kunt u aangeven welke verwachte opbrengst hiertegenover staat?*

Antwoord:
Er zijn investeringen in parkeergelegenheid gepland voor Hoofddorp Centrum (Raadhuis, Binnenweg en straatparkeren), maar het bedrag en de eventuele hogere parkeeropbrengsten zijn op dit moment nog niet te leveren. Buitenkaag wordt een blauwe zone. Daar zijn voor de gemeente geen hoge kosten aan verbonden (de ondernemer draagt zelf de kosten voor zijn parkeerplekken). De gemeente betaalt de blauwe verf en het aanbrengen daarvan.

Vraag 1 van de fractie van SRH
Hoe hoog is de schuld van de gemeente bij Bank Nederlandse Gemeente?

Antwoord :
De schuld bij BNG Bank vandaag is € 350.980.253,70, bij NWB Bank is € 109.799.999,60, bij AEGON is € 31.500.000,00.

Vraag 2 van de fractie van SRH
Wat is het gemiddelde rentepercentage van deze schuld?

Antwoord :
Het gemiddelde percentage van de leningen bij BNG is 1,969%.

Vraag 3 van de fractie van SRH
Wat is de huidige rente (als er nu een lening aangegaan zou worden)?

Antwoord :
Bij Bank Nederlandsche Gemeenten (BNG) zou het percentage nu ongeveer 0,6% zijn bij een basis looptijd van 15 jaar (wij vragen altijd meer geldgevers). Dit tarief hangt aan een lening die lineair wordt afgelost elk jaar 1/15^{e} deel.

Vraag 4 van de fractie van SRH
Zou ik inzicht kunnen krijgen in de voorwaarde zoals deze genoemd staat in de overeenkomst van een lening?

Antwoord:
De voorwaarden die gesteld worden in de overeenkomst van leningen gaan over rentepercentages, rentevervaldata, aflossingsdata. De voorwaarden van alle geldverstrekkers staan geen vervroegde aflossing toe. De invulling van de overige voorwaarden die gesteld worden zijn afhankelijk van de geldschieter. Indien gewenst kunnen we een overeenkomst ter inzage leggen bij de griffie.

Wij verwachten u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van de gemeente Haarlemmermeer,
namens dezen,

drs. Jurgen Nobel
wethouder Financiën, Luchthavenzaken, Bouwen & Energietransitie