Was-wordt-tabel Legesverordening gemeente Asten 2025 en de bijbehorende tarieventabel

Leeswijzer
In de ‘bestaande tekst’ zijn de woorden en leestekens waaraan iets verandert *cursief* gezet. In de ‘nieuwe tekst’ zijn de nieuwe woorden en leestekens onderstreept.

Wanneer een bepaling vervalt, dan is in de ‘nieuwe tekst’ ‘Vervallen’ opgenomen.

Wanneer een bepaling nieuw is, dan is in de ‘nieuwe tekst’ ‘Nieuw’ opgenomen.

Wanneer een bepaling gewijzigd is, dan is in de ‘nieuwe tekst’ ‘Gewijzigd’ opgenomen.

Wijzigingen Legesverordening per 1 januari 2025

Er zijn geen wijzigingen in de tekst van de Legesverordening.

Wijzigingen Tarieventabel behorende bij de Legesverordening per 1 januari 2025

Bestaande tekst	Nieuwe tekst
	Nieuw **Artikel 1.9 Huwelijkstoespraak in het Engels** 1. Als de huwelijkstoespraak op aanvraag in het Engels wordt verzorgd dan wordt het totaal van de op grond van de artikelen 1.1 tot en met 1.2, met uitzondering van artikel 1.1, onder a, verschuldigde leges verhoogd met:
Artikel 2.6 Omgevingsplanactiviteit: bouwactiviteit, in stand houden of gebruiken bouwwerk (ruimtelijk deel) 2. voor een omgevingsplanactiviteit waarbij geen sprake is van een bouwactiviteit, het in stand houden of gebruiken van het bouwwerk:	Gewijzigd **Artikel 2.6 Omgevingsplanactiviteit: bouwactiviteit, in stand houden of gebruiken bouwwerk (ruimtelijk deel)** 2. voor een omgevingsplanactiviteit waarbij geen sprake is van een bouwactiviteit, het in stand houden of gebruiken van het bouwwerk: a. indien de wijziging van de bruto-vloeroppervlakte minder dan 100 m^2 bedraagt: b. indien de wijziging van de bruto-vloeroppervlakte meer dan 100 m^2 bedraagt:

Bestaande tekst	Nieuwe tekst
	Nieuw **Artikel 2.6 Omgevingsplanactiviteit: bouwactiviteit, in stand houden of gebruiken bouwwerk (ruimtelijk deel)** 3. In afwijking van artikel 2.6, eerste lid, bedraagt het tarief voor een omgevingsplanactiviteit waarbij sprake is van een bouwactiviteit voor een activiteit inhoudende het bouwen van een tijdelijke woonunit bij ver-, her- of nieuwbouw van een woning:

Bestaande tekst	Nieuwe tekst
	Gewijzigd
Artikel 2.6 Omgevingsplanactiviteit: bouwactiviteit, in stand houden of gebruiken bouwwerk (ruimtelijk deel)	**Artikel 2.6 Omgevingsplanactiviteit: bouwactiviteit, in stand houden of gebruiken bouwwerk (ruimtelijk deel)**
3. Onverminderd de voorgaande onderdelen van dit artikel wordt indien sprake is van een buitenplanse omgevingsplanactiviteit het tarief verhoogd met:	4. Onverminderd de voorgaande onderdelen van dit artikel wordt indien sprake is van een buitenplanse omgevingsplanactiviteit het tarief verhoogd met:
a. indien de aanvraag is voorafgegaan door een vooroverleg, zoals bedoeld in artikel 2.4, met uitzondering van artikel 2.4, eerste lid, aanhef en onder a:	a. voor activiteiten die overeenkomen met de gevallen zoals deze zijn opgenomen en opgesomd in bijlage B met:
1°. voor activiteiten die overeenkomen met de gevallen zoals deze zijn opgenomen en opgesomd in bijlage B:	b. voor een activiteit waarbij geen sprake is van een bouwactiviteit, het in stand houden of gebruiken van het bouwwerk:
2°. voor een activiteit inhoudende het bouwen van een tijdelijke woonunit bij ver-, her- of nieuwbouw van een woning:	1°. indien de wijziging van de bruto-vloeroppervlakte minder dan 100 m^2 bedraagt:
3°. voor overige activiteiten die niet overeenkomen met de gevallen zoals genoemd onder 1°. en daarmee bijlage B en onder 2°.:	2°. indien de wijziging van de bruto-vloeroppervlakte meer dan 100 m^2 bedraagt met:
b. indien de aanvraag niet is voorafgegaan door een vooroverleg zoals bedoeld in artikel 2.4 worden de tarieven genoemd in het voorgaande lid vermeerderd met:	met een maximum van:
	c. voor een activiteit inhoudende het bouwen van een tijdelijke woonunit bij ver-, her- of nieuwbouw van een woning met:
	d. voor overige activiteiten die niet overeenkomen met de gevallen zoals genoemd onder a en daarmee bijlage B en onder b met:
	5. Indien de aanvraag niet is voorafgegaan door een vooroverleg zoals bedoeld in artikel 2.4 worden de tarieven genoemd in artikel 2.6, vierde lid, onder b, en artikel 2.6, vierde lid, onder c, vermeerderd met:

Bestaande tekst	Nieuwe tekst
	Nieuw **Artikel 2.50 Advies** 1. Onverminderd het bepaalde in de andere artikelen van dit hoofdstuk bedraagt het tarief, als een daartoe aangewezen bestuursorgaan of andere instantie advies moet uitbrengen over de aanvraag om een omgevingsvergunning of een ander besluit op grond van de Omgevingswet: a. voor een advies van de gemeenteraad:
Artikel 2.52 Vermindering na vooroverleg 2. Voor de toepassing van het eerste lid wordt de aanvraag om een omgevingsvergunning gedaan: a. voor dezelfde activiteit of activiteiten als waarop het vooroverleg had; b. in overeenstemming met de uitkomsten van het vooroverleg; en c. binnen *6* maanden na het laatste vooroverleg, als het vooroverleg volgens afspraak leidt tot een kennisgeving aan de aanvrager, na de dagtekening van de kennisgeving.	Gewijzigd **Artikel 2.52 Vermindering na vooroverleg** 2. Voor de toepassing van het eerste lid wordt de aanvraag om een omgevingsvergunning gedaan: a. voor dezelfde activiteit of activiteiten als waarop het vooroverleg had; b. in overeenstemming met de uitkomsten van het vooroverleg; en c. binnen 12 maanden na het laatste vooroverleg, als het vooroverleg volgens afspraak leidt tot een kennisgeving aan de aanvrager, na de dagtekening van de kennisgeving.

Bestaande tekst	Nieuwe tekst
Artikel 3.3 Teruggave Indien na het in behandeling nemen van een aanvraag tot het verkrijgen van een vergunning, als bedoeld in artikel 3.2, deze aanvraag wordt ingetrokken voordat de vergunning wordt verleend, wordt een teruggaaf van de geheven leges, als bedoeld in artikel 3.2, verleend. De hoogte van de teruggaaf wordt gesteld op het bedrag waarmee de geheven leges een bedrag van € 50,00 te boven gaan.	Vervallen
	Nieuw **Artikel 3.3 Vergunning campings en recreatieparken** Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van: a. een aanvraag om een vergunning voor het exploiteren van een camping of recreatiepark als bedoeld in artikel 2:38b van de Algemene Plaatselijke Verordening, indien de aanvrager dient te beschikken of reeds beschikt over een op grond van artikel 3 van de Alcoholwet verplichte vergunning: b. een aanvraag om een vergunning voor het exploiteren van een camping of recreatiepark als bedoeld in artikel 2:38b van de Algemene Plaatselijke Verordening, indien de aanvrager niet vergunningplichtig is op grond van artikel 3 van de Alcoholwet:

Bestaande tekst	Nieuwe tekst
Artikel *3.19* Exploitatie arbeidsmigranten Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag om een vergunning voor het exploiteren van een huisvestingsvoorziening als bedoeld in artikel 2:81, eerste lid, van de Algemene Plaatselijke Verordening voor de huisvestiging van arbeidsmigranten:	Gewijzigd **Artikel 3.4 Exploitatie arbeidsmigranten** Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag om een vergunning voor het exploiteren van een huisvestingsvoorziening als bedoeld in artikel 2:81, eerste lid, van de Algemene Plaatselijke Verordening voor de huisvestiging van arbeidsmigranten:
Artikel 3.6 Organiseren evenement of markt 4. Het tarief genoemd in artikel 3.6, eerste lid, of 3.6, tweede lid, wordt indien tijdens de behandeling van de aanvraag de aanvraag wordt ingetrokken of wordt geweigerd verminderd met:	Vervallen
Artikel 3.20 Verhuurvergunning woon- of verblijfsruimte *(gereserveerd)*	Gewijzigd **Artikel 3.20 Verhuurvergunning woon- of verblijfsruimte** Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag om een vergunning als bedoeld in artikel 5, eerste lid, van de Wet goed verhuurderschap:
	Nieuw ***Paragraaf 3.8 Teruggaaf*** **Artikel 3.22 Teruggaaf als aanvraag buiten behandeling wordt gelaten** Als na toepassing van artikel 4:5 van de Algemene wet bestuursrecht een aanvraag, als bedoeld in de artikelen 3.1, 3.2, 75%

Bestaande tekst	Nieuwe tekst
	3.3, 3.4, 3.5 en 3.7, buiten behandeling wordt gelaten, bestaat aanspraak op teruggaaf. De teruggaaf bedraagt:
	van de voor de aanvraag verschuldigde leges.
	Artikel 3.23 Teruggaaf als gevolg van intrekking aanvraag
	Als een aanvrager zijn aanvraag, als bedoeld in de artikelen 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5 en 3.7, intrekt terwijl het bevoegd gezag daarover nog geen besluit heeft genomen, bestaat aanspraak op teruggaaf van een deel van de leges. De teruggaaf bedraagt:
	a. bij intrekking binnen tien werkdagen na de indiening van de aanvraag: 100%
	van de voor de aanvraag verschuldigde leges;
	b. bij intrekking vanaf tien werkdagen tot zes weken na de indiening van de aanvraag: 75%
	van de voor de aanvraag verschuldigde leges;
	c. bij intrekking op een tijdstip vanaf zes weken tot achttien weken na indiening van de aanvraag: 50%
	van de voor de aanvraag verschuldigde leges;
	d. bij intrekking op een tijdstip vanaf achttien weken na de indiening van de aanvraag: 25%
	van de voor de aanvraag verschuldigde leges.
	Artikel 3.24 Teruggaaf als gevolg van intrekking aanvraag
	Een bedrag minder dan € 50,00 wordt niet teruggegeven.

Toelichting Legesverordening

Er zijn geen inhoudelijke wijzigingen van de Legesverordening zelf.

Toelichting Tarieventabel

Artikel 1.9 Huwelijkstoespraak in het Engels

Steeds vaker komen er verzoeken om de huwelijksvoltrekking in het Engels te verzorgen. Dit vraagt meer voorbereidingstijd van onze BABS'en. Daarom is hiervoor een aanvullende tarief van € 50,- opgenomen.
Door toevoeging van artikel 1.9 zijn de overige artikelen vernummerd.

Artikel 2.6 Omgevingsplanactiviteit: bouwactiviteit, in stand houden of gebruiken bouwwerk (ruimtelijke deel)

Nieuw tarief voor omgevingsplanactiviteit zonder bouwactiviteit

Indien in geval van een omgevingsplanactiviteit geen sprake is van een bouwactiviteit worden in artikel 2.6 lid 2 daarvoor afzonderlijke legestarieven gehanteerd. Het gaat in de meeste gevallen om een functiewijziging. De hoogte van de leges worden berekend op basis van de wijziging van de bruto-vloeroppervlakte. Bij een buitenplanse omgevingsplanactiviteit wordt het tarief verhoogd, waarbij ook de vloeroppervlakte als grondslag wordt gehanteerd.

Afwijkend tarief voor woonunit

Aan artikel 2.6 is een nieuw lid toegevoegd (lid 3). Met de toevoeging van dit lid hoeven de bouwkosten van een woonunit niet meer berekend te worden. Voor het bouwen/ plaatsen van een tijdelijke woonunit wordt in artikel 2.6 lid 3 van de Verordening een vast legesbedrag gehanteerd van € 324,00. Een dergelijk bedrag staat in de juiste verhouding tot de daaraan verbonden werkzaamheden. Daarbij wordt tevens rekening gehouden met het feit dat het een tijdelijke voorziening betreft in verband met de ver- her- of nieuwbouw van een woning. Door toevoeging van een nieuw lid zijn de overige leden vernummerd.

Minder vaak een toeslag bij ontbreken vooroverleg

Artikel 2.6, vijfde lid, is gewijzigd. Het verhoogde tarief van € 1.000,00 in geval over een aanvraag geen vooroverleg heeft plaatsgevonden, wordt op grond van artikel 2.6, vierde en vijfde lid van de Tarieventabel uitsluitend toegepast in geval geen sprake is van een bouwwerk als opgenomen in bijlage B behorende bij de Tarieventabel. Immers, de gevallen opgenomen in bijlage B zijn van een dusdanige, beperkte omvang, dat daarover niet meteen vooroverleg gewenst of noodzakelijk is. Het is buitenproportioneel om in dergelijke gevallen dan wel het verhoogde tarief van € 1.000,00 in rekening te brengen.

Artikel 2.52 vermindering na vooroverleg
De in lid 2 gehanteerde termijn van 6 maanden is gewijzigd in 12 maanden. Daarmee wordt het gelijk gesteld met de geldingsduur van een principebesluit.

Artikel 3.3 Vergunning campings en recreatieparken
Sinds 2 augustus 2022 geldt een vergunningplicht voor het exploiteren van een camping of recreatiepark van meer dan 25 recreatieverblijfplaatsen. Dit is op basis van artikel 2:38b van de Algemene Plaatselijke Verordening 2017 (APV) van de gemeente Asten. Tot op heden was nog geen apart tarief opgenomen voor deze aanvraag, waardoor het vangnettarief van artikel 3.25 van de Tarieventabel geldt. Dit tarief staat niet in verhouding met de werkzaamheden voor het behandelen van de aanvraag. Om die reden is artikel 3.3 toegevoegd aan de tarieventabel om een hoger bedrag aan leges te kunnen heffen.

Artikel 3.4 Exploitatie arbeidsmigranten
Doordat artikel 3.4 is toegevoegd is ook het artikel voor de leges voor een aanvraag van een exploitatievergunning voor de huisvesting van arbeidsmigranten verplaatst naar deze paragraaf. Hierdoor staan de verschillende exploitatievergunningen die in de APV zijn opgenomen bij elkaar in de Tarieventabel.

Door toevoeging van artikel 3.3 en 3.4 zijn de overige artikelen vernummerd.

Artikel 3.19 Verhuurvergunning woon- of verblijfsruimte
Dit artikel is toegevoegd naar aanleiding van de Verhuurverordening verblijfsruimte gemeente Asten 2024 die uw raad gaat vaststellen. Op grond van de Verhuurverordening verblijfsruimte gemeente Asten, is voor de huisvesting van arbeidsmigranten een huurvergunning vereist. Voor het afhandelen van een dergelijke aanvraag wordt in de Verordening een tarief gehanteerd van € 997,05. Dit tarief is gelijk aan het tarief voor het in behandeling nemen van een aanvraag exploitatievergunning arbeidsmigranten op grond van artikel 3.4 van de Tarieventabel, behorende bij de Legesverordening.

Paragraaf 3.8 Teruggaaf
In paragraaf 3.8 van de Tarieventabel is de teruggaaf bij intrekking van een aanvraag of het buiten behandeling laten van een aanvraag voor aanvragen in hoofdstuk 3 geregeld. Deze paragraaf is ter vervanging van de verschillende teruggaafregelen per artikel in hoofdstuk 3. Daarnaast is de teruggaaf nu meer in lijn gebracht met de teruggaafregeling van

Door het toevoegen van een algemene teruggaaf paragraaf voor hoofdstuk 3 kunnen de specifieke teruggaafartikelen vervallen. Deze artikelen zijn daarom uit de Tarieventabel gehaald en de overige artikelen zijn vernummerd.